

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1925 del 28 ottobre 2014

**"L.R. 32/2013 'Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia' di modifica della L.R. 14/2009 'Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16' in materia di barriere architettoniche". Note esplicative. DGR 24/CR del 25 marzo 2014.**

[Urbanistica]

Note per la trasparenza:
Approvazione definitiva delle note esplicative relative al c.d. "terzo piano casa" a seguito dell'acquisizione del parere della Seconda Commissione Consiliare ai sensi del comma 1, articolo 14, L.R. 32/2013.

Il Vice Presidente on. Marino Zorzato riferisce quanto segue:

"La legge regionale 29 Novembre 2013, n. 32 avente ad oggetto "Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia" ha apportato alcune rilevanti modifiche alla legge regionale n. 14/2009, meglio conosciuta come "piano casa".

Al fine di agevolare l'interpretazione della normativa novellata nonché la sua corretta applicazione, il Legislatore regionale ha disposto che la Giunta, sentita la commissione consiliare competente, detti nuove disposizioni esplicative della legge regionale 14/2009 in sostituzione delle precedenti (art. 14, comma 1, LR 32/2013).

La Giunta ha quindi elaborato note esplicative al fine di fornire le indicazioni volte a superare difficoltà operative e alcune incertezze interpretative sorte a seguito della novellazione operata dalla legge regionale n. 32/2013 e, al contempo, consentire la corretta l'applicazione delle norme nuove o modificate.

In adempimento a quanto previsto dal comma 1 dell'articolo 14, LR 32/2013, la Giunta, con deliberazione n. 24/CR del 25 marzo 2014, ha chiesto parere alla Seconda Commissione Consiliare, la quale, nella seduta del 2 luglio 2014, si è espressa a maggioranza con parere favorevole n. 517 con le modifiche nella nota prot. n. 12163 del 3 luglio 2014.

Con nota 01.08.2014, prot. 329004, la Sezione Urbanistica ha chiesto un parere alla Sezione Affari legislativi, la quale si è espressa con nota 01.08.2014, prot. 329325. La Sezione Urbanistica con successiva nota prot. 368089 datata 03.09.2014, ha chiesto alla Sezione Affari Legislativi di meglio specificare il precedente parere; la Sezione Affari Legislativi, con nota prot. 372563 datata 5 settembre 2014 ha riscontrato la nota della Sezione Urbanistica.

Alla luce di tali pareri il testo inizialmente elaborato dalla Giunta, parzialmente modificato in accoglimento delle proposte formulate dalla Commissione consiliare, è stato trasmesso con nota prot. 372626 del 05.09.2014 alla Sezione Affari Legislativi, la quale, con nota prot. 374276/68.02 datata 08.09.2014 si è espressa favorevolmente.

La Giunta regionale, nella seduta del 09.09.2014, ha ritenuto opportuno un ultimo confronto tra gli uffici legislativi della Giunta e del Consiglio al fine di verificare la legittimità e la coerenza interna del testo della circolare.

Si propone, pertanto, l'approvazione del testo della circolare(**Allegato A**).

Si precisa che le indicazioni esplicative contenute nell'**Allegato A** sostituiscono quelle contenute nelle previgenti circolari - n. 4/2009 e n. 1/2011 - le quali, in ogni caso, hanno cessato di trovare applicazione a seguito del mero decorso del termine indicato al comma 1 dell'articolo 14, LR. 32/2013 (120 giorni dal 1° dicembre 2013, cioè dall'entrata in vigore della LR 32/2013).

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTO l'articolo 14, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2013, n. 32 "Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia";

VISTA la legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16" in materia di barriere architettoniche";

VISTO l'art. 2 co. 2 della legge regionale n. 54 del 31 dicembre 2012 "Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria 17 aprile 2012, n. 1 "Statuto del Veneto";

VISTO il parere della Sezione Affari legislativi reso con nota prot 49028/68.02 del 19 marzo 2014;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 24/CR del 25 marzo 2014;

VISTO il parere della Seconda Commissione Consiliare n. 517 del 2 luglio e relativa nota prot. n. 12163 del 3 luglio 2014;

VISTA la nota della Sezione Affari legislativi prot 329325/68.02 del 1 agosto 2014;

VISTA la nota della Sezione Affari legislativi prot 372563/68.02 del 5 settembre 2014;

VISTO il parere della Sezione Affari legislativi reso con nota prot. 374276/68.02 del 8 settembre 2014.

delibera

1. di dare atto che le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'**Allegato A** recante "Legge regionale 29 Novembre 2013, n. 32 "Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia" di modifica della legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16" in materia di barriere architettoniche". Note esplicative;
3. di dare atto che il presente atto non comporta spese a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Sezione Urbanistica dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione.

(L'allegata Circolare n. 1 del 13 novembre 2014, è pubblicata in parte seconda, sezione prima, del presente Bollettino, ndr)