DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE BACINO IDROGRAFICO ADIGE PO - SEZIONE DI VERONA n. 141 del 27 marzo 2014

Approvazione variazione quadro economico ed affidamento diretto. Installazione di una unità di climatizzazione (split) nella sala contenente l'armadio n. 2 della rete cablata del Genio Civile e sostituzione elettropompa nella centrale termica della stessa sede, all'interno del progetto dei "lavori per l'installazione di un nuovo impianto di climatizzazione estiva dell'edificio di piazzale Cadorna 2 - Verona - sede del Genio Civile - seconda Parte - Impresa Termosanitaria Pasinato s.r.l. - Verona.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con questo provvedimento si affidano i lavori di installazione di una unità di climatizzazione (split) nella sala contenente l'armadio n. 2 della rete cablata del Genio Civile e sostituzione elettropompa nella centrale termica della stesse sede. Decreto di approvazione progetto n. 784 del 9.22.2010 - decreto di impegno di spesa n. 784 del 9.10.2010

Pubblicazione ai sensi dell'art 23 del D.Lgs 33/2013

Il Direttore

PREMESSO:

- che con decreto del Genio Civile di Verona, n. 746 del 26/10/2010 è stato approvato il progetto n. 839 del 23.09.2010, redatto dal medesimo Ufficio, relativo ai "lavori per l'installazione di un nuovo impianto di climatizzazione estiva dell'edificio di piazzale Cadorna 2, Verona, sede del Genio Civile - 2.a parte", dell'importo complessivo di € 132.000,00;

- che con decreto del Genio Civile di Verona n. 784 del 09/11/2010 di impegno della spesa, in seguito ad un mero errore di trascrizione contenuto nel suddetto decreto n. 746/2010, il quadro economico del progetto è stato così riformulato:

LAVORI A BASE DI GARA

Lavori soggetti a ribasso	€ 107.128,39.=
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>1.115,52.=</u>
SOMMANO LAVORI A BASE DI GARA	€. 108.243,91.=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Per IVA al 20%	€ 21.648,78.=
Per incentivo art.92 del Dlgs.163/2006 - cat.IIIb 1,93 %	€ 2.089,11.=
Per imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>18,20.=</u>
Sommano a disposizione dell'amministrazione	€ <u>23.756,09.=</u>
TOTALE PROGETTO	€ 132.000,00.=

- che con decreto n. 784 del 09/11/2010 del Genio Civile di Verona, è stato impegnato l'importo necessario alla copertura finanziaria dell'intervento in oggetto sul capitolo n. 100630 del bilancio regionale dell'esercizio finanziario 2010, di cui €

129.910,89 per lavori, Iva ed imprevisti (impegno 6013) ed € 2.089,11 per i compensi art.92 Dlgs 163/2006 (impegno 6734);

- che i lavori previsti in progetto sono stati affidati con contratto n. 745 del 18/05/2011 alla ditta Termosanitaria Pasinato srl di Verona, che ha offerto un ribasso del 9,91% sull'importo posto a base d'asta;

- che a seguito dell'esecuzione dei lavori e dell'emissione dello stato finale il quadro economico di progetto risulta così modificato:

Lavori

a1-per lavori eseguiti (stato finale)	€ 96.491,90
a2- per costi sicurezza (stato finale)	<u>€ 1.115,52</u>
Sommano	€ 97.607,42

Somme a disposizione dell'amministrazione:

b1 - per I.V.A. sui lavori e costi sicurezza	€ 19.808,55
b2 - per incentivo art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 2.089,11
b3 - somme residue disponibili	<u>€ 12.494,92</u>
totale somme a disposizione	€ 34.392,58
TOTALE	€ 132.000,00

- che dal quadro economico sopra esposto risultano disponibili somme che possono essere utilizzate per l'esecuzione di ulteriori interventi per il completamento dell'impianto di climatizzazione estiva e per il miglioramento dell'impianto di riscaldamento sempre dell'edificio di Piazzale Cadorna 2;

- che per il completamento dell'impianto di climatizzazione estiva risulta necessaria l'installazione di un'unità (split) nella sala contenente l'armadio n. 2 della rete cablata, situata al piano primo dell'edificio;

- che per il miglioramento della funzionalità dell'impianto di riscaldamento è opportuno sostituire l'elettropompa ormai vetusta del circuito di mandata della centrale termica con una nuova elettropompa a regolazione elettronica;

- che è opportuno procedere con urgenza all'esecuzione dei suddetti interventi in quanto contribuiscono al miglioramento del microclima degli ambienti e della funzionalità degli impianti che necessariamente sono funzionanti senza soluzione di continuità rispettivamente nel periodo estivo e nel periodo invernale;

- che per detti motivi ai sensi dell'art. 125, comma 8, secondo periodo del Dlgs 12/04/2006 ed in conformità della D.G.R. n. 2401 del 27/11/2012, è possibile procedere all'affidamento diretto dei lavori suddetti.

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento diretto degli interventi per l'installazione di una unità di climatizzazione (split) e per la sostituzione dell'elettropompa nella centrale termica, alla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. di Verona, che possiede i requisiti tecnici e professionali per l'esecuzione di detti interventi e che è disposta ad eseguire gli interventi alle stesse condizioni del contratto n° 745 del 18/05/2011.

VISTA l'offerta della ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l., con sede in strada delle Trincee, 13/L Verona - P. IVA 02993600234, dell'importo netto di € 6.965,12 I.V.A. esclusa, assunta al protocollo il 5.02.2014, risultante dall'applicazione dei prezzi unitari di contratto ed in particolare del prezzario regionale 2008 (vigente all'epoca del progetto 839/2010) ribassati della percentuale del 9,91 %, pari al ribasso offerto di cui al più volte citato contratto n° 745 del 18/05/2011.

RITENUTO di riconoscere alla ditta Termosanitaria Pasinato srl ulteriori € 123,96 per i costi della sicurezza (n° 6 ore per un costo orario di € 20,66, per informazione dei lavoratori sulle zone di lavorazione e sul piano di evacuazione)

VISTA la documentazione acquisita agli atti:

3. di fare fronte alla spesa complessiva di € 8.648,67 con le somme impegnate con decreto del Dirigente del Genio Civile di Verona n. 784 del 09/11/2010, sul capitolo 100630, impegno n. 6013 del bilancio regionale 2010;
4. di eseguire i nuovi interventi ai sensi dell'art.125 comma 8, secondo periodo, del Dlgs 12/04/2006 n.163 e della D.G.R. 27/11/2012 n.2401,
5. di autorizzare la stipula del contratto con la ditta Termosanitaria Pasinato Srl nelle forme previste dalle disposizioni citate nel precedente articolo 4 (lettera d'ordine).
6. di liquidazione il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori entro gg. 60 dalla conclusione degli stessi su presentazione di regolare fattura, previa verifica degli interventi eseguiti e accertamento della loro regolarità da parte del funzionario incaricato.
7. di stabilire che i nuovi interventi dovranno essere eseguite entro 30 giorni dalla data della nota d'ordine che sarà inviata all'impresa.
8. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.23 del decreto legislativo 14/03/2013 n. 33.
9. Di pubblicare integralmente il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto ai sensi della Legge Regionale n. 29 del 27/12/2011 e della D.G.R. n. 677 del 14/05/2013.

Umberto Anti