

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE BACINO IDROGRAFICO ADIGE PO - SEZIONE DI VERONA n. 140 del 27 marzo 2014

Approvazione variazione quadro economico ed affidamento diretto degli interventi di razionalizzazione degli schemi delle linee dei collettori della centrale termina della sede di P.le Cadorna 2 - VR, nell'ambito del progetto n. 895/2012 dei "lavori per la sostituzione delle tubazioni del circuito di ritorno dell'impianto di riscaldamento della sede del Genio Civile di Verona - Impresa Terosanitaria Pasinato srl - Verona.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con questo provvedimento si affidano gli interventi di razionalizzazione degli schemi delle linee dei collettori principali della centrale termina della sede di p.le Cadorna n. 2 - Verona - Decreto di approvazione progetto e impegno di spesa n. 480 del 25.9.2012.

Pubblicazione ai sensi dell'art 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore

PREMESSO:

- che con decreto del Genio Civile di Verona, n. 480 del 25/09/2012 è stato approvato il progetto n. 895 del 02.07.2012, redatto dal medesimo Ufficio, relativo ai "lavori per la sostituzione delle tubazioni del circuito di ritorno dell'impianto di riscaldamento della sede del Genio Civile di Verona", dell'importo complessivo di € 90.000,00 così suddiviso:

A) LAVORI A BASE DI GARA

Lavori soggetti al ribasso d'asta € 73.087,83.=

Costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta € 237,91.=

SOMMANO LAVORI A BASE DI GARA € 73.325,74.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA al 21% ed imprevisti € 15.400,59.=

Incentivo art.92 del Dlgs.163/2006 - cat.IIIb (1,93 -10%) € 1.273,67.=

Sommano a disposizione dell'amm.ne € 16.674,26.=

TOTALE PROGETTO € 90.000,00.=

- che con stesso decreto n. 480 del 25/09/2012 del Genio Civile di Verona, è stato impegnato l'importo necessario alla copertura finanziaria dell'intervento in oggetto sul capitolo n. 100482 del bilancio regionale dell'esercizio finanziario 2012, di cui € 88.726,33 per lavori, Iva ed imprevisti (impegno 2886) ed € 1.273,67 per i compensi art.92 Dlgs 163/2006 (impegno 2885);

- che i lavori previsti in progetto sono stati affidati con decreto n. 324 del 03/09/2013 rettificato successivamente con decreto n. 416 del 15/10/2013, e con contratto n. 2113 del 25/10/2013, alla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. di Verona, che ha

offerto un ribasso del 13,20% sull'importo posto a base d'asta;

- che conseguentemente al ribasso offerto il quadro economico di progetto risulta così modificato:

Lavori

a1-per lavori contratto principale	€ 63.440,24
a2- per costi sicurezza contratto principale	<u>€ 237,91</u>
Sommano	€ 63.678,15

Somme a disposizione dell'amministrazione:

b1 - per I.V.A.al 22% sui lavori del contratto principale	€ 14.009,19
b2 - per incentivo art. 92	€ 1.273,67
b3 - somme residue disponibili	<u>€ 11.038,99</u>
totale somme a disposizione	€ 12.312,66
TOTALE	€ 90.000,00

- che dal quadro economico sopra esposto risultano disponibili somme che possono essere utilizzate per l'esecuzione di ulteriori interventi di manutenzione presso le sedi regionali della provincia di Verona;

-che per la funzionalità dell'impianto di riscaldamento della sede di P.le Cadorna 2 Verona, è opportuno razionalizzare lo schema dell'impianto delle linee dei collettori principali della centrale termica;

- che è opportuno procedere con urgenza all'esecuzione del suddetto intervento per il miglioramento della funzionalità dell'impianto, con beneficio immediato al microclima degli ambienti;

- che per detti motivi ai sensi dell'art. 125, comma 8, secondo periodo del Dlgs 12/04/2006 ed in conformità della D.G.R. n. 2401 del 27/11/2012, è possibile procedere all'affidamento diretto dei lavori suddetti.

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento diretto degli interventi di razionalizzazione degli schemi delle linee dei collettori principali della centrale termica della sede di P.le Cadorna 2 Verona, alla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. di Verona, che possiede i requisiti tecnici e professionali per l'esecuzione di detti interventi e che è disposta ad eseguire gli interventi alle stesse condizioni del contratto n° 2113 del 25/10/2013.

VISTA l'offerta della ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l., con sede in strada delle Trincee, 13/L Verona - P. IVA 02993600234, dell'importo di € 8.937,64 al netto del ribasso d'asta del 13,2 % più € 103,28 per costi della sicurezza, per un totale di € 9040,92 I.V.A. esclusa, assunto al protocollo il 5.02.2014; detto preventivo è stato formulato utilizzando i prezzi del prezzario regionale 2011 (vigente all'epoca del progetto 895/2012) ribassati della percentuale del 13,2 % pari al ribasso offerto di cui al più volte citato contratto n° 2113 del 25/10/2013.

VISTA la documentazione acquisita agli atti:

- dichiarazione prodotta dalla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. per le verifiche di cui agli artt. 41 e seguenti del Dlgs 163/2006 ed ai sensi del D.P.R. N. 445 del 20/12/2000 di cui al D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991, relative ai requisiti generali delle imprese affidatarie e all'ottemperanza alla normativa antimafia;

- il documento unico di regolarità contributiva (DURC) emesso dalla Cassa Edile di Verona, acquisito agli atti di questo Ufficio, da cui risulta la regolarità contributiva della ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. all'INPS (matricola n.9007290612), all'INAIL (codice ditta n.4780931);

- il CUP H36F12000010002

- il CIG: Z2F0DD94F1

VISTO il D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 art 125 comma 9;

VISTA la legge n. 39 del 29.11.2001;

VISTA la L.R. 07/11/2003, n. 27 e s.m.e i.;

VISTA la D.G.R. n. 2401 del 27/11/2012.

decreta

1. Di approvare il nuovo quadro economico dei "lavori per la sostituzione delle tubazioni del circuito di ritorno dell'impianto di riscaldamento della sede del Genio Civile di Verona" dell'importo di € 90.000,00 così suddiviso:

Lavori

a1-per lavori contratto principale	€ 63.440,24
a2- per costi sicurezza contratto principale	€ <u>237,91</u>
Sommano	€ 63.678,15
b1 - per ulteriori interventi	€ 8.937,64
b2 - per costi sicurezza ulteriori interventi	€ <u>103,28</u>
Sommano	€ 9.040,92

Somme a disposizione dell'amministrazione:

c1 - per I.V.A. sui lavori del contratto principale	€ 14.009,19
c2 - per I.V.A. su nuovi interventi	€ 1.989,00
c3 - per incentivo art. 92	€ 1.273,67
c4 - somme residue disponibili	€ <u>9,07</u>
totale somme a disposizione	€ 17.280,93
TOTALE	€ 90.000,00

2. di affidare alla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. - strada delle Trincee, 13/L Verona - P. IVA 02993600234, gli interventi di razionalizzazione degli schemi delle linee dei collettori principali della centrale termica della sede di P.le Cadorna 2 Verona, per l'importo netto di € 8.937,64 più € 103,28 per costi sicurezza, per un totale di € 9.040,92 più IVA 22% di € 1.989,00 per un importo totale di € 11.029,92.

3. di fare fronte alla spesa complessiva di € 11.029,92 con le somme impegnate con decreto del Dirigente del Genio Civile di Verona n. 480 del 25/09/2012, sul capitolo 100482, impegno n. 2886 del bilancio regionale 2012.

4. di eseguire i nuovi interventi ai sensi dell'art.125 comma 8, secondo periodo, del Dlgs 12/04/2006 n.163 e della D.G.R. 27/11/2012 n.2401.

5. di autorizzare la stipula del contratto con la ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. nelle forme previste dalle disposizioni citate nel precedente articolo 4 (lettera d'ordine).

6. La liquidare il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori entro gg. 60 dalla conclusione degli stessi su presentazione di regolare fattura, previa verifica degli interventi eseguiti e accertamento della loro regolarità da parte del funzionario incaricato.
7. di stabilire che i nuovi interventi dovranno essere eseguiti entro 30 giorni dalla data della nota d'ordine che sarà inviata all'impresa.
8. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.23 del decreto legislativo 14/03/2013 n. 33.
9. Di pubblicare integralmente il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto ai sensi della Legge Regionale n. 29 del 27/12/2011 e della D.G.R. n. 677 del 14/05/2013.

Umberto Anti