

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1846 del 15 ottobre 2013

Comune di Valeggio sul Mincio (VR). Piano di Assetto del Territorio (PAT). Ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.
[Urbanistica]

Note per la trasparenza:
Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Valeggio sul Mincio tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

Note per la trasparenza:

Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Valeggio sul Mincio tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

Il Vice Presidente Marino Zorzato riferisce quanto segue:

Il comune di Valeggio sul Mincio, con deliberazione di giunta n. 116 del 03.09.2008, esecutiva a tutti gli effetti, ha approvato il documento preliminare di cui all'art. 15, comma 2, L.R. 11/2004 e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del PAT.

Con nota 18.09.2008, prot. 480390/57.09, è stato acquisito il parere della Direzione Urbanistica e Paesaggio e in data 14.10.2008 è stato sottoscritto l'accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004 tra il comune di Valeggio sul Mincio e la Regione del Veneto. In data 05.04.2011 la Provincia di Verona ha sottoscritto l'accordo di pianificazione integrativo.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di giunta comunale n. 2 del 13.01.2011, esecutiva.

Il Genio Civile di Verona con nota 26.01.2012, prot. 39211, ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Il comune di Valeggio sul Mincio ha adottato il PAT, ai sensi dell'art. 15, comma 5, L.R. 11/2004, con delibera di consiglio n. 13 del 07.03.2012.

La pubblicazione ed il deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa, sono pervenute n. 2544 osservazioni nei termini.

La Direzione Urbanistica e Paesaggio, con decreto 106 del 04.09.2013, ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale VAS, con parere n. 5 del 24.01.2013, ha espresso il parere ai sensi della DGR 3262/2006.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) 30 del 06.06.2013 e 46 del 18.09.2013.

La Provincia di Verona ha partecipato alle sedute del Comitato Tecnico Regionale svoltesi in data 06.06.2013 e 18.09.2013 (art. 27, L.R. 11/2004).

In data 26.09.2013, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il PAT di Valeggio sul Mincio, adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 13 del 07.03.2012, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alle VTR 30 del 06.06.2013 e 46 del 18.09.2013 e agli atti in essa richiamati;

2. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati del PAT, di seguito elencati:

relazione (aggiornata ad agosto 2013),

norme tecniche (aggiornate a VTR),

Tav. 1: carta dei vincoli e della pianificazione territoriale (aggiornata ad agosto 2013),

Tav. 2: carta delle invariati (aggiornata ad agosto 2013),

Tav. 3: carta delle fragilità (aggiornata ad agosto 2013),

Tav. 4: carta della trasformabilità (aggiornata a settembre 2013),

Tav. 5: carta delle Azioni di Piano (aggiornata a febbraio 2012) (da adeguare alla Tavola 4),

rapporto Ambientale 1-RA (aggiornata a luglio 2013),

sintesi non tecnica SNT (aggiornata a luglio 2013),

dichiarazione di non avvio procedura di VINCA (aggiornata a febbraio 2012).

Elaborati grafici:

Tav. 1 - Estratto Piani d'Area Provinciali e Regionali - scala 1:25.000;

Tav. 2 - Uso del Suolo;

Tav. 3 - Superficie Agricola utilizzata;

Tav. 4 - Rete Ecologica;

Tav. 5 - Ambiti Urbanizzati e di potenziale trasformazione;

Tav. 6 - Variazioni della ricchezza faunistica - scale varie;

Tav. 7 - Estratto carta della Compatibilità Idraulica;

Tav. 8a - Concentrazione degli Inquinanti dovuti a traffico veicolare - monossido di carbonio;

Tav. 8b - Concentrazione degli Inquinanti dovuti a traffico veicolare - biossido di azoto;

Tav. 8c - Concentrazione degli Inquinanti dovuti a traffico veicolare - polveri sottili (PM10);

Tav. 8d - Emissioni Sonore dovute a traffico veicolare;

Tav. 9 - Valutazione Ambientale complessiva - Confronto stato attuale, Ipotesi di Progetto, Ipotesi Zero e Scenari alternativi;

Elab. 10 - Unione degli Strumenti Urbanistici - scale varie;

- Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo, le analisi e gli studi (supporto DVD) (aggiornato 2013);

- Integrazione quadro conoscitivo e tavola 4 Carta delle Trasformabilità settembre 2013 (supporto CD).

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'articolo 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla

compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

VISTO il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 "L. 03.08.1998, n. 267 - individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici.";

VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 "Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004";

VISTA la DGR 3262 del 24.10.2006 "Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione";

VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 "Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all'art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all'art. 11, comma 2, L.R. 11/2004";

delibera

1. di dare atto che le premesse e l'**Allegato A** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, l'approvazione del PAT del comune di Valeggio sul Mincio, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 26.09.2013 il cui verbale è **Allegato A**;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, D.Lgs. 33/2013;
7. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'Ufficio Tecnico del comune interessato, la Regione del Veneto - U.P. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), Via Baseggio, 5, 30174 Mestre (VE), la Direzione Urbanistica e Paesaggio, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.