

DECRETO DEL DIRIGENTE DELLA UNITA' DI PROGETTO GENIO CIVILE DI VERONA n. 212 del 10 luglio 2013

Concessione per l'occupazione ad uso agricolo - seminativo, di terreno demaniale lungo le pertinenze del fiume Adige, su area catastalmente non censita a fronte di mappali privati n. 56, 195 e 198 del fg 34 nel Comune di Belfiore, per una superficie complessiva di mq 11.298. Ditta Azienda agricola Rugolotto Maurizio e Davide s.s. pratica 10433.

[Acque]

Note per la trasparenza:

il presente provvedimento, rilasciato a seguito di esercizio del diritto di preferenza, disciplina la concessione per l'occupazione di terreno demaniale situato a fronte di terreno privato.

Il Dirigente

Premesso che mediante Avviso Pubblico prot. n. 123661 del 21/03/2013, la Regione Veneto - Genio civile di Verona ha inteso affidare in concessione il terreno arginale del fiume Adige su area catastalmente non censita a fronte dei mappali privati n. 56, 195 e 198 del foglio 34 nel comune di Belfiore, per una superficie complessiva di mq. 11298, e contraddistinto dal Lotto n. 1, ad uso coltivazione agricola - seminativo;

Vista l'istanza del 12/04/2013, acquisita al prot. n. 163416 in data 17/04/2013 dal Genio civile di Verona, con la quale l'Azienda agricola Rugolotto Maurizio e Davide s.s, in persona del legale rappresentante, chiedeva il rilascio della concessione, esercitando il diritto di preferenza sul terreno demaniale oggetto dell'avviso sopra citato;

Preso atto che l'attività del richiedente è qualificata come coltivatore diretto, nonché affittuario del terreno contiguo a quello demaniale oggetto della concessione;

Ritenuto che l'intervento non rechi sostanzialmente pregiudizio per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;

Visto il disciplinare prot. n. 273992 del 27 giugno 2013, contenente gli obblighi e le condizioni cui deve essere vincolata la concessione stessa;

Preso atto che l'Azienda agricola Rugolotto Maurizio e Davide s.s. ha versato il canone richiesto per l'utilizzo del bene demaniale di cui trattasi, fornendo la relativa attestazione all'atto della sottoscrizione del disciplinare;

Ritenuto pertanto opportuno assegnare la concessione demaniale del terreno demaniale in oggetto ad uso coltivazione agricola - seminativo all'Azienda agricola Rugolotto Maurizio e Davide s.s. con sede a Belfiore (Vr);

Visto il R.D. 25/07/1904 n. 523;

Vista la L.R. 09/08/1988 n. 41;

Visto il D.Lgs. 31/03/1998, n. 112;

Vista la L.R. 13/04/2001 n. 11;

decreta

1) - All'Azienda agricola Rugolotto Maurizio e Davide s.s (P.I.: 02204930230), con sede a Belfiore (Vr) - via Zerpa n. 3, in persona del legale rappresentante Rugolotto Maurizio (omissis), nato a San Bonifacio (Vr) il 17/02/1964 e residente in (omissis) Belfiore, è rilasciata la concessione per l'occupazione, ad uso agricolo - seminativo, del terreno demaniale lungo le pertinenze del fiume Adige, su area catastalmente non censita a fronte dei mappali privati n. 56, 195 e 198 del foglio 34 nel comune di Belfiore, della superficie complessiva di mq. 11298.

2) - La presente concessione scade in data 10 novembre 2018, alla scadenza del contratto di affitto stipulato in data 12 novembre 2012, ed è subordinata all'osservanza delle condizioni contenute nel Disciplinare n. 273992 del 27 giugno 2013, che

forma parte integrante del presente decreto, e al pagamento del canone annuo di €. 242,80 (euro duecentoquarantadue/80), calcolato ai sensi della vigente normativa e dell'indice Istat per l'anno 2013, da adeguarsi per le annualità successive ai sensi di legge.

3) - Scaduto il termine della concessione, questa s'intende cessata di pieno diritto, senza che occorra speciale diffida o costituzione in mora e senza che dal Concessionario si possano invocare usi o consuetudini per continuare nel godimento della concessione. Essa potrà tuttavia essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, quando sia ritenuto necessario a tutela di superiori interessi idraulici o in caso di inosservanza anche di una sola delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato.

4) - Il presente decreto dovrà essere esibito dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla sorveglianza sulle condizioni demaniali.

5) - Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

5) - Di pubblicare integralmente il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto ai sensi della L.R. n. 29 del 27/12/2011 e della dGR 14/05/2013, n. 677.

Mauro Roncada