

DECRETO DEL DIRIGENTE DELLA UNITA' DI PROGETTO GENIO CIVILE DI VERONA n. 211 del 10 luglio 2013

Concessione per l'occupazione ad uso agricolo - seminativo, di terreno demaniale lungo le pertinenze del fiume Tartaro, catastalmente censito nel Comune di Legnago (VR) fg 103, mappale n. 3/Parte, a fronte del mappale privato n., 51 del fg 3 nel Comune di Castelnuovo Bariano (Ro) per una superficie complessiva di mq 6052. Ditta Azienda agricola La Livellona di Preto Lorena - pratica 10435

[Acque]

Note per la trasparenza:

il presente provvedimento, rilasciato a seguito di esercizio del diritto di preferenza, disciplina la concessione per l'occupazione di terreno demaniale situato a fronte di terreno privato.

Il Dirigente

Premesso che mediante Avviso Pubblico prot. n. 123705 del 21/03/2013, la Regione Veneto - Genio civile di Verona ha inteso affidare in concessione il terreno arginale del fiume Tartaro catastalmente censito al foglio 103, mappale n. 3 nel comune di Legnago e contraddistinto dal Lotto n. 1, ad uso coltivazione agricola - seminativo;

Vista l'istanza del 15/04/2013, acquisita al prot. n. 159037 in data 15/04/2013 dal Genio civile di Verona, con la quale l'Azienda agricola "La Livellona" di Preto Lorena chiedeva il rilascio della concessione, esercitando il diritto di preferenza su porzione del terreno oggetto dell'avviso sopra citato per mq. 6052;

Preso atto che l'attività del richiedente è qualificata come coltivatore diretto, nonché affittuario del terreno contiguo a quello demaniale oggetto della concessione;

Ritenuto che l'intervento non rechi sostanzialmente pregiudizio per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;

Visto il disciplinare prot. n. 269118 del 25 giugno 2013, contenente gli obblighi e le condizioni cui deve essere vincolata la concessione stessa;

Preso atto che l'Azienda agricola "La Livellona" di Preto Lorena ha versato il canone richiesto per l'utilizzo del bene demaniale di cui trattasi, fornendo la relativa attestazione all'atto della sottoscrizione del disciplinare;

Ritenuto pertanto opportuno assegnare la concessione demaniale del terreno demaniale in oggetto ad uso coltivazione agricola - seminativo all'Azienda agricola "La Livellona" di Preto Lorena con sede a Castelnuovo Bariano (Ro);

Visto il R.D. 25/07/1904 n. 523;

Vista la L.R. 09/08/1988 n. 41;

Visto il D.Lgs. 31/03/1998, n. 112;

Vista la L.R. 13/04/2001 n. 11;

decreta

1) - All'Azienda agricola "La Livellona" (P.I.: 02385600230), con sede a Castelnuovo Bariano (Ro) - via Tartaro, in persona del legale rappresentante Preto Lorena (omissis), nata a Lonigo (Vi) il 09/04/1963 e residente in via Lungo Bussè - Legnago, è rilasciata la concessione per l'occupazione, ad uso agricolo - seminativo, del terreno demaniale lungo le pertinenze del fiume Tartaro, catastalmente censito nel comune di Legnago, foglio 103, mappale n. 3/Parte, della superficie di mq. 6052, a fronte del mappale privato n. 51 del foglio 3 nel comune di Castelnuovo Bariano (Ro).

2) - La presente concessione scade in data 10 novembre 2015, alla scadenza del contratto di affitto stipulato in data 12 ottobre

2012, ed è subordinata all'osservanza delle condizioni contenute nel Disciplinare n. 269118 del 25 giugno 2013, che forma parte integrante del presente decreto, e al pagamento del canone annuo di €. 261,75 (euro duecentosessantuno/75), calcolato ai sensi della vigente normativa e dell'indice Istat per l'anno 2013, da adeguarsi per le annualità successive ai sensi di legge.

3) - Scaduto il termine della concessione, questa s'intende cessata di pieno diritto, senza che occorra speciale diffida o costituzione in mora e senza che dal Concessionario si possano invocare usi o consuetudini per continuare nel godimento della concessione. Essa potrà tuttavia essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, quando sia ritenuto necessario a tutela di superiori interessi idraulici o in caso di inosservanza anche di una sola delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato.

4) - Il presente decreto dovrà essere esibito dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla sorveglianza sulle condizioni demaniali.

5) - Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

5) - Di pubblicare integralmente il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto ai sensi della L.R. n. 29 del 27/12/2011 e della dGR 14/05/2013, n. 677.

Mauro Roncada