

COMUNE DI JESOLO (VENEZIA)

Estratto avviso d'asta per l'alienazione del fabbricato rurale denominato "Ex Casa Frova" sito a Jesolo in via Pirami di proprietà comunale.

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

In conformità alle disposizioni del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 04/03/2010 e al Regolamento di Gestione del Patrimonio immobiliare approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 13/07/2009 e successivamente modificato con delibera consiliare n. 36 del 15/04/2010;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 274 del 21/09/2010;

RENDE NOTO

che il giorno 09/11/2010 alle ore 09,30 presso la sede del Comune di Jesolo in via S. Antonio, 11, nell'Ufficio del Dirigente del III Settore, avrà luogo l'asta pubblica per la vendita del seguente immobile di proprietà Comunale:

DATI CATASTALI: L'immobile è catastalmente censito come segue:

- N.C.T.: Foglio 39 mapp. 1273 Ente Urbano di ha 00.07.50
- N.C.E.U. : Foglio 39 mapp. 1273 cat. Unità collabenti

UBICAZIONE: L'immobile è sito a Jesolo Paese in via Pirami a ridosso degli impianti sportivi "Antiche Mura".

DESCRIZIONE DEL BENE: Trattasi di fabbricato rurale inagibile con terreno annesso. L'area di proprietà in cui è inserito il fabbricato è pianeggiante ed ha forma regolare con estensione per l'accesso. L'accesso al fabbricato avviene, per un breve tratto, attraverso i mappali 1271 e 1239 del foglio 39 che costituiscono servitù di passaggio sempre esistita, provenendo dalla strada comunale di Via Pirami.

DESTINAZIONE URBANISTICA: Dall'esame del Vigente Piano Regolatore generale del Comune di Jesolo, si è constatato che il fabbricato risulta classificato in zona "F" Attrezzature Pubbliche, "F3.2" Aree per il gioco e lo sport.

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 160.000,00

L'immobile viene venduto a corpo e non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

La procedura di gara si terrà con il sistema del pubblico incanto con offerte segrete in aumento sul prezzo posto a base di gara.

L'offerta, redatta secondo le modalità previste nell'avviso d'asta, dovrà pervenire al Comune di Jesolo in Via Sant'Antonio n. 11 - 30016 Jesolo (VE), entro il termine perentorio del giorno 08/11/2010 ore 13,00.

L'avviso d'asta in versione integrale è consultabile all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Jesolo (www.comune.jesolo.ve.it).

IL DIRIGENTE III SETTORE arch. Renato Segatto