

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO (TREVISO)

ORDINE DI PAGAMENTO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO ACCETTATE Prot. N° 43.364 dell'11/12/2009.

Op 528. Lavori di costruzione strada di collegamento via Forche - via De Amicis. Ordine di pagamento delle indennità di esproprio accettate.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Ufficio per le espropriazioni

Premesso:

OMISSIS

- che con deliberazione della Giunta Municipale in data 23/03/2009 n° 73 venne approvato il progetto definitivo dei lavori di costruzione strada di collegamento Via Forche - Via De Amicis dichiarando la pubblica utilità dell'opera;

OMISSIS

DETERMINA

1) di prendere atto delle dichiarazioni di cessione volontaria da parte delle ditte espropriande di seguito elencate, convenute ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 327/01, relative ai beni immobili a fianco descritti, disponendo, ai sensi del comma 1 bis dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, il pagamento delle indennità seguenti:

N° 1) Ditta proprietaria GIACOMAZZI PAOLO nato a Castelfranco Veneto il 24/11/1957 (GCMPLA57S24C111W) prop. per ½, ZULIAN FABIOLA nata a Castelfranco Veneto il 26/03/1961 (ZLNFBL61C66C111L) prop. per ½, GIACOMAZZI FLAVIO nato a Castelfranco Veneto il 30/01/1929 (GCMFLV29A30C111J) usufr. 1/1

Foglio 30, Mappale 1384 - 1383, Superficie da espropriare 17 - 33,

Indennità per cessione volontaria € 1.418,84 Giacomazzi Paolo, Indennità per cessione volontaria € 1.418,84 Zulian Fabiola, Indennità per cessione volontaria € 788,75 Giacomazzi Flavio, essenze arboree € 325,00 Giacomazzi Flavio.

N° 2) Ditta proprietaria SPADARO LAURA nata a Padova il 19/07/1955 (SPDLRA55L59G224T) prop. per 1/9, GRASSI PAOLO nato a Venezia il 08/07/1941 (GRSPLA41L08L736M) prop. per 6/9, PERNECHELE GINA nata a Resana il 22/06/1925 (PRNGNI25H62H238Q) prop. per 2/9

Foglio 30, Mappale 1382, Superficie da espropriare 58,

Indennità per cessione volontaria € 39,96 Spadaro Laura, Indennità per cessione volontaria € 239,73 Grassi Paolo, Indennità per cessione volontaria € 79,91 Pernechele Gina.

N° 3) Ditta proprietaria FRANZI MARIO nato a Aidussina il 12/10/1943 (FRNMRA43R12A099X) nudo prop., FRANZI GIOVANNI nato a Treppo Grande il 05/05/1940 (FRNGNN40E05L382V) usufr.

Foglio 30, Mappale 1406, Superficie da espropriare 27,

Indennità per cessione volontaria € 850,16 Franzì Mario, Indennità per cessione volontaria € 634,84 Franzì Giovanni.

N° 4) Ditta proprietaria BIANCO OSCAR nato a Castelfranco Veneto il 04/11/1947 (BNCSCR47S04C111U) prop. 1/1

Foglio 30, Mappale 1407, Superficie da espropriare 54,

Indennità per cessione volontaria € 2.970,00, essenze arboree € 170,00.

N° 5) Ditta proprietaria BIANCO ALFONSO nato a Castelfranco Veneto il 29/08/1953 (BNCLNS53M29C111X) prop. 1/1

Foglio 30, Mappale 1408, Superficie da espropriare 50,

Indennità per cessione volontaria € 2.750,00.

N° 6) Ditta proprietaria PIETROBON WALTER nato a Castelfranco Veneto il 15/09/1937 (PTRWTR37P15C111N) prop. 1/1

Foglio 30, Mappale 1417 - 1418, Superficie da espropriare 89 - 11,

Indennità per cessione volontaria € 19.250,00, essenze arboree € 588,00.

N° 7) Ditta proprietaria PIETROBON STEFANO nato a Castelfranco Veneto il 06/05/1975 (PTRSFN75E06C111T) nudo prop., STANGHERLIN ANTONIA nata a Castelfranco V. il 20/08/1943 (STNNTN43M60C111B) usufr.

Foglio 30, Mappale 1421 - 1419, Superficie da espropriare 294 - 2215,

Foglio 34, Mappale 424, Superficie da espropriare 41,

Indennità per cessione volontaria € 8.221,20 Pietrobon Stefano, Indennità per cessione volontaria € 7.588,80 Stangherlin Antonia, essenze arboree € 1.560,60 Stangherlin Antonia.

N° 8) Ditta proprietaria GUIOTTO NERELLA nata a Mirano il 05/07/1963 (GTTNLL63L45F241Z) prop. 1/1

Foglio 30, Mappale 1401 - 1399 - 1395 - 1402 - 1403, Superficie da espropriare 285 - 1139 - 49 - 10 - 4,

Indennità per cessione volontaria € 9.219,40, essenze arboree € 893,60.

N° 9) Ditta proprietaria TREVISAN TULLIA nata a Castelfranco Veneto il 31/08/1939 (TRVTLL39M71C111P) prop per 30/72, TREVISAN ADRIANO nato a Castelfranco Veneto il 06/10/1975 (TRVDNR75R06C111J) prop. per 15/72, DANIELUTTI LUISA nata a Castelfranco Veneto il 24/05/1946 (DNLLSU46E64C111F) prop. per 15/72, TREVISAN ANNA nata a Castelfranco Veneto il 28/09/1936 (TRVNNA36P68C111O) prop. per 6/72, TREVISAN ANTONELLA nata a Castelfranco Veneto il 05/02/1966 (TRVNNL66B45C111W) prop per 2/72, TREVISAN MAURIZIO nato a Castelfranco Veneto il 22/08/1962 (TRVMRZ62M22C111B) prop. per 2/72, FAVARETTO ELDA nata a Castelfranco Veneto il 28/07/1934 (FVRLDE34L68C111D) prop per 2/72.

Foglio 30, Mappale 1393 - 1391, Superficie da espropriare 28 - 506,

Indennità per cessione volontaria € 4.772,63 TREVISAN TULLIA,

Indennità per cessione volontaria € 2.386,31 TREVISAN ANDRIANO,

Indennità per cessione volontaria € 2.386,31 DANIELUTTI LUISA,

Indennità per cessione volontaria € 954,53 TREVISAN ANNA,

Indennità per cessione volontaria € 318,18 TREVISAN ANTONELLA,

Indennità per cessione volontaria € 318,18 TREVISAN MAURIZIO,

Indennità per cessione volontaria € 318,18 FAVARETTO ELDA.

N° 10) Ditta proprietaria TONIN OFELIO nato a Resana il 24/06/1932 (TNNFLO32H24H238L) prop. per ½, AGGIO MARIA nata a Veduggio il 15/03/1938 (GGAMRA38C55L706T) prop. per ½

Foglio 30, Mappale 1389, Superficie da espropriare 1919,

Indennità per cessione volontaria € 22.167,59 TONIN OFELIO.

Indennità per cessione volontaria € 22.167,59 AGGIO MARIA.

N° 11) Ditta proprietaria CAGNIN MASSIMO nato a Monza il 26/04/1962 (CGNMSM62D26F704J) prop. per 1/1

Foglio 30, Mappale 1388, Superficie da espropriare 11,

Indennità per cessione volontaria € 605,00, essenze arboree € 200,00.

N° 12) Ditta proprietaria BORTOLATO FRANCA nata a Castelfranco Veneto il 03/10/1950 (BRTFNC50R43C111P) prop per 4/6, CIAMPOLI SILVIA nata a Castelfranco Veneto il 30/04/1985 (CMPSLV85D70C111B) prop. per 1/6

Foglio 30, Mappale 1422, Superficie da espropriare 34,

Indennità per cessione volontaria € 1.246,67 BORTOLATO FRANCA

Indennità per cessione volontaria € 311,67 CIAMPOLI SILVIA.

N° 13) Ditta proprietaria CECCHIN BERTILLA nata a Loria il 20/09/1942 (CCCBTL42P60E692O) prop. per ½, SBRISSA ALFREDO nato a Loria il 06/03/1942 (SBRLRD42C06E692D) prop. per ½

Foglio 30, Mappale 1423, Superficie da espropriare 84

Indennità per cessione volontaria € 2.310,00

Indennità per cessione volontaria € 2.310,00.

2) di dare atto che, per le ditte in cui ricorra l'applicazione dell'art. 37, comma 7 del D.P.R. 327/01, tutte le indennità di espropriazione come sopra quantificate non risultano superiori al valore dichiarato nell'ultima denuncia presentata dai proprietari espropriandi ai fini ICI prima della determinazione formale delle indennità stesse.

3) di precisare che sulle somme da corrisponderci a titolo di indennità di esproprio non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20% ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 327/01, in quanto le aree site all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D sono pertinenziali di fabbricati, con l'esclusione della ditta n° 6, Pietrobon Walter per la quale va effettuata la ritenuta d'imposta sull'indennità di esproprio relativamente al mappale 1417 di mq 89 e quindi per un importo pari ad € 3.426,50.

4) di disporre che un estratto del presente provvedimento venga pubblicato sul B.U.R. e di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia.

5) di dare atto che, qualora i proprietari abbiano percepito le rispettive somme per indennità di espropriazione e si rifiutino di sottoscrivere gli atti di cessione, potrà essere emesso ed eseguito, a cura di questo Ufficio e senza altre formalità, il decreto di esproprio ai sensi dell'art. 20, comma 9.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Ufficio per le espropriazioni
Ing. Mario Zuanelli

L'atto integrale si trova c/o l'Ufficio delle Espropriazioni del Comune di Castelfranco V..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. Ing. Mario Zuanelli