



BROWNFIELD	
Regione	Veneto
Provincia	
Comune - Cod. Istat - Catastale	
Area totale (mq)	
Dimensione totale delle sole aree coperte (mq)	
Eventuali coperture residuali	
Numero edifici che compongono le aree coperte	
Precedente utilizzo dell'asset industriale	
Modalità di acquisizione: Acquisto	
Modalità di acquisizione: Concessione	
Modalità di acquisizione: Affitto	
Area in Zona Logistica Semplificata	
Area in Zona Franca Doganale	
Area di crisi industriale	
Distanza dalla più vicina autostrada (km)	
Distanza dalla più vicina stazione ferroviaria passeggeri (km)	
Distanza dal più vicino porto industriale/commerciale (km)	
Distanza dal più vicino aeroporto internazionale (km)	
Distanza dal più vicino terminal ferroviario merci (km)	
Tipologia	
Proprietà dell'asset	
Eventuali coperture residuali (mq)	
Volumetrie complessive (mc)	
Edifici che compongono le aree coperte: destinazione dei fabbricati (descrittivo)	
Necessità di bonifica	
Necessità di ristrutturazione	
Presenza di cabina elettrica	
Cabina elettrica - Alta tensione	
Cabina elettrica - Media tensione	
Cabina elettrica - Bassa tensione	
Presenza di allaccio alla rete gas	
Portata della rete di distribuzione gas (mc/h)	
Allaccio esistente al sistema comunale di gestione delle acque reflue	
Distanza dal sistema di gestione delle acque reflue più vicino (km)	
Distanza dal più vicino impianto di smaltimento rifiuti industriali (km)	
Distanza dal più vicino impianto di smaltimento di rifiuti pericolosi (km)	
Allaccio alla fibra ottica	
Costo medio elettricità per utenze industriali (€/Kwh)	
Costo medio gas per utenze industriali (€/smc)	
Costo medio acqua per utenze industriali (€/mc)	
Categoria catastale	
Zona acustica in base al Piano comunale di zonizzazione	
Zona di riferimento in base al Piano rischio alluvioni	
Descrivere eventuali vincoli presenti (paesaggistici, sismici, Enac, ecc.)	



b4493583

