



## SCHEMA DI

**ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241 TRA REGIONE DEL VENETO, PROVINCIA DI PADOVA, COMUNE DI MONSELICE E COMUNE DI PADOVA, PER LA REALIZZAZIONE COORDINATA DELL'INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DEI DISSESTI IDROGEOLOGICI DI UN TRATTO DI VIA SAN TOMMASO IN COMUNE DI MONSELICE.**

ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990

## TRA

la **Regione del Veneto**, con sede in Venezia, Palazzo Balbi – Dorsoduro 3901, rappresentata da dott. Luca Zaia nato Conegliano (TV) il 27 marzo 1968, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Presidente della Regione del Veneto, a ciò espressamente autorizzato ai sensi \_\_\_\_\_, di seguito anche solo la "Regione"

## E

Il **Comune di Monselice**, con sede ivi in Piazza San Marco 1, rappresentato da \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ il quale interviene nel presente atto in nome e per conto del Comune di Monselice in qualità di \_\_\_\_\_ per mezzo dei poteri ad egli attribuiti ai sensi dell'articolo 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo \_\_\_\_\_ dello Statuto Comunale.

La **Provincia di Padova**, con sede ivi in Piazza Antenore 3, rappresentato da \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ il quale interviene nel presente atto in nome e per conto del Comune di Monselice in qualità di \_\_\_\_\_ per mezzo dei poteri ad egli attribuiti ai sensi dell'articolo 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il **Comune di Padova**, con sede ivi in Palazzo Moroni via del Municipio 1, rappresentato da \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ il quale interviene nel presente atto in nome e per conto del Comune di Monselice in qualità di \_\_\_\_\_ per mezzo dei poteri ad egli attribuiti ai sensi dell'articolo 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo \_\_\_\_\_ dello Statuto Comunale.

congiuntamente anche denominate le "Parti".

## PREMESSO CHE

Nel territorio del Comune di Monselice l'area corrispondente al versante est – nord/est del Colle della Rocca è interessata da diversi anni da alcuni dissesti e movimenti franosi determinati presumibilmente da criticità nella regimazione idraulica delle pendici.

Tale area riveste una notevole rilevanza paesaggistica e storico/culturale, in quanto parte integrante del complesso immobiliare della Rocca di Monselice, definitivamente sottoposto alle disposizioni di cui alla parte seconda, titolo I, del D.Lgs. n. 42/2004 in forza del provvedimento in data 24.11.2021 con cui il Ministero della Cultura ha accertato la sussistenza dell'interesse culturale.

I dissesti risultano localizzati in un contesto interessato da diverse proprietà, e precisamente: Regione del Veneto, Provincia di Padova, Comune di Monselice, Comune di Padova e proprietà private, come precisamente identificato nella documentazione catastale acquisita agli atti d'ufficio.



92197057



Nel medesimo contesto la Regione del Veneto era già intervenuta nel 2013 realizzando un intervento mirato al taglio della vegetazione, disaggi controllati sulle pareti rocciose, consolidamenti in parete sulle situazioni più critiche con legature e chiodature, opere di difesa, mediante barriere e reti paramassi, e consolidamento del ciglio superiore del pendio.

La verifica dello stato di conservazione e di manutenzione dell'intervento eseguito, non risulta attualmente possibile in quanto nel frattempo si è consolidata nell'intorno un'area boscata che consente solo una parziale verifica dello stato delle strutture, senza la reale percezione del permanere dell'efficacia delle medesime.

A distanza di quasi 10 anni, nell'intento di verificare lo stato di conservazione e di efficienza degli interventi realizzati e l'eventuale insorgere di aggravamenti della situazione, il Comune di Monselice ha svolto un'analisi preliminare dello stato attuale dei dissesti idrogeologici in atto nell'area circostante la ex Pieve di San Tommaso, con particolare riferimento alla viabilità comunale di accesso al complesso monumentale della Pieve di San Tommaso e alle due private abitazioni limitrofe.

Va inoltre rimarcato che nel 2018 il Comune aveva eseguito un intervento di prima fascia, con armamento ligneo di puntellamento del muro di sostegno dell'ultimo tratto più esposto della stradina comunale San Tommaso e che tale intervento, pur efficace nel suo carattere provvisorio, risulta al momento gravemente ammalorato.

E' stato predisposto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) dell'intervento, sulla base di specifica relazione geologica commissionata dal Comune di Monselice a firma del Dott. Geol. Pier Andrea Vorlicek.

Il progetto, a firma dell'Ing. Alice Selmin, è stato commissionato dal Comune di Monselice, con oggetto "Sistemazione dei dissesti idrogeologici di un tratto di via San Tommaso in località ex Pieve di San Tommaso" e prevede le seguenti opere:

1. intervento di realizzazione berlinese in micropali l=40 m
2. rifacimento muro preesistente in pietra
3. sistemazione muro preesistente in pietra l=25 m circa
4. rete di captazione e collettamento acque meteoriche
5. connessione rete acque meteoriche.

L'importo complessivo dell'intervento è stimato in Euro 520.000,00 (di cui Euro 355.000,00 per lavori, compresi Euro 16.750,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 165.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione) ripartiti secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A - LAVORI</b>			
		<i>Euro</i>	
<b>A1</b>	LAVORI		€ 338.250,00
		<b>Totale A1</b>	€ <b>338.250,00</b>
<b>A2</b>	ONERI PER LA SICUREZZA		€ 16.750,00



		<b>Totale A2</b>	€ 16.750,00
	<b>TOTALE</b>		€ <b>355.000,00</b>
<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
			<i>Euro</i>
1	Rilievi accertamenti e indagini		
	Prove geologiche-geotecniche	€ 9.400,00	
	Indagini preliminari bonifica bellica (indagine gradiometrica)	€ 1.500,00	
	Totale rilievi accertamenti e indagini		€ 10.900,00
2	Imprevisti		€ 13.697,37
3.1	Spese per incentivi funzioni tecniche (ex art. 113 del D.lgs. 50/2016)		€ 7.100,00
3.2	Spese per gara e pubblicità		€ 1.500,00
4.1	Spese tecniche – progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione		€ 38.931,70
4.2	Spese tecniche – direzione lavori e coordinamento sicurezza		€ 30.310,21
5	Spese per pubblicità (o f. c.)		€ 1.000,00
6	Spese per collaudi		€ 8.875,00
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 112.314,28</b>
	<b>TOTALE IVA ESCLUSA</b>		<b>€ 467.314,28</b>
7	I.V.A.		
	<i>I.V.A. sui lavori (10%)</i>		€ 35.500,00
	<i>I.V.A. sulle spese tecniche (22%)</i>		€ 15.233,22
	<i>I.V.A. sulle spese per collaudi (22%)</i>		€ 1.952,50
	<b>Totale I.V.A.</b>		<b>€ 52.685,72</b>
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 165.000,00</b>
	<b>Totale complessivo in Euro</b>		<b>€ 520.000,00</b>

L'intervento risulta necessario per ristabilire e mantenere adeguate condizioni di sicurezza del versante a tutela della stabilità ed integrità delle proprietà interessate.

Le proprietà interessate sono Regione del Veneto, Provincia di Padova, Comune di Monselice, Comune di Padova ed alcuni privati, secondo il Piano particellare allegato al PFTE.

Con il presente accordo si intende promuovere la realizzazione coordinata delle opere di messa in sicurezza e consolidamento del versante interessato dai dissesti, attraverso gli strumenti normativi messi a disposizione dell'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241.

*Tanto premesso, visto e considerato, le Parti come sopra rappresentate  
convengono e stipulano quanto segue.*



92197057



**Art. 1 - Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo.

**Art. 2 - Funzioni del Comune di Monselice**

Il Comune di Monselice ha il compito di predisporre la relazione geologica e di provvedere all'intera fase di progettazione delle opere dal progetto di fattibilità tecnica ed economica al progetto esecutivo per l'appalto dei lavori.

**Articolo 3 - Finanziamento delle opere**

Il Comune di Monselice provvederà finanziare la realizzazione dell'intervento, sia con risorse proprie, sia reperendo eventuali ulteriori risorse necessarie al finanziamento delle opere, anche mediante contributo da parte di Enti Pubblici.

La Provincia di Padova valuterà la possibilità di assegnare un finanziamento a sostegno degli interventi di cui si tratta.

**Articolo 4 - Autorizzazioni alla realizzazione dell'intervento**

La Regione del Veneto autorizza la realizzazione dell'intervento summenzionato, qualora finanziato, sulle aree di sua proprietà e si impegna al rilascio di autorizzazioni, pareri, nulla osta, concessioni e atti di assenso comunque denominati.

La Provincia di Padova ed il Comune di Padova comproprietari, in quota parte rispettivamente per 5/10 e per 3/10, dell'immobile così censito catastalmente: Comune di Monselice Fg. 21 mappale 3302, autorizzano l'esecuzione dei lavori per gli interventi che riguardano il suddetto mappale.

**Articolo 5 - Soggetto attuatore**

Il Comune di Monselice viene concordemente individuato quale soggetto attuatore dell'intervento, qualora finanziato, e pertanto, nella sua veste di "Stazione Appaltante", provvederà all'appalto dei lavori e alla successiva esecuzione, direzione, contabilizzazione e collaudo dei medesimi.

**Articolo 6 - Autorizzazione da parte dei privati proprietari**

Per quanto rappresentato nei punti precedenti, il Comune di Monselice è incaricato di acquisire, prima dell'approvazione del progetto, le autorizzazioni da parte dei privati proprietari qualora interessati direttamente o indirettamente dalla realizzazione dell'intervento.

Il presente accordo di collaborazione non comporta alcuna assunzione di responsabilità ulteriore rispetto a quella che ciascun Ente ha in qualità di proprietario delle rispettive aree e/o immobili interessati dal progetto in parola.

**Articolo 7 - Domicilio delle parti**

Le Parti eleggono proprio domicilio presso le rispettive Sedi Istituzionali.



92197057



**Articolo 8 - Controversie**

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente all'esecuzione del presente atto, saranno devolute agli organi di giurisdizione amministrativa.

**Articolo 9 - Durata dell'Accordo**

La validità del presente Accordo decorre dalla data di sottoscrizione dello stesso e ha automaticamente termine con la conclusione delle attività poste a carico delle parti  
Il presente accordo viene risolto in caso di mancato o insufficiente finanziamento con semplice comunicazione da parte del Comune di Monselice ai sottoscrittori dell'Accordo.

**Articolo 10 - Trattamento dei dati**

Nell'ambito del presente accordo, le parti si impegnano a rispettare i regolamenti in vigore applicabili al trattamento dei dati personali e, in particolare, il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 applicabile dal 25 maggio 2018 (di seguito "regolamento europeo sulla protezione dei dati") e normativa nazionale di riferimento laddove applicabile.

**Articolo 11 – Tutela della privacy**

Il Comune di Monselice, nella qualità di Soggetto Attuatore, garantisce che il trattamento dei dati personali acquisiti nell'ambito del presente Accordo sarà svolto nel rispetto del diritto alla riservatezza ed all'identità personale delle persone fisiche e giuridiche, anche al fine di favorire la trasmissione di dati o documenti tra le banche dati e gli archivi degli enti territoriali, degli enti pubblici, dei gestori, degli esercenti e degli incaricati di pubblico servizio con cui il medesimo andrà ad interagire durante le fasi di esecuzione del medesimo Accordo.

**Articolo 12 - Riservatezza**

Tutti i documenti, informazioni, concetti, idee metodi e/o dati tecnici di cui il personale del Comune di Monselice verrà a conoscenza nell'attuazione della presente Accordo sono riservati, con eccezione di quelli che il medesimo Comune è obbligato a rilevare in base alla normativa vigente e/o in base a regolamenti emanati da autorità competenti e/o per ordine di autorità giudiziaria.

**Articolo 13 – Codice di comportamento**

Le parti si danno reciprocamente atto che, ai fini dello svolgimento delle attività oggetto del presente Accordo, saranno osservati i Codice di comportamento dei dipendenti degli Enti sottoscrittori del presente Accordo.

**Articolo 14 - Sottoscrizione**

Il presente Accordo viene sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 15, comma 2-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241.

**Articolo 15 - Ratifica**

Il presente Accordo, sottoscritto digitalmente, per divenire esecutivo, qualora non preventivamente approvato, dovrà essere ratificato dai rispettivi Organi competenti di Regione del Veneto, Provincia di Padova, Comune di Monselice, Comune di Padova.



92197057



**Articolo 16 – Registrazione e spese contrattuali**

Il presente atto costituisce accordo amministrativo tra le Parti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 L. 241/1990 e come tale è esente da imposta di registro. Si invoca per questo atto l'applicazione dell'art. 16 – Tabella all. "B" al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 (esenzione del bollo).

Il presente atto viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti.

Venezia, li \_\_\_\_\_

Per la Regione del Veneto \_\_\_\_\_

Per la Provincia di Padova \_\_\_\_\_

Per il Comune di Monselice \_\_\_\_\_

Per il Comune di Padova \_\_\_\_\_

