



ALLOGGI LOCATI ALIENABILI														
Origine	Ubicazione	Civico	Fg.	Mapp.	Sub.	Vani	Rendita catastale	Valore base alloggio = rendita x 100 (ex Stato)	Valore di mercato (no ex Stato)	Verustà oltre 20 anni	% in diminuzione	Valore art 48 LR 39/2017 comma 3 (ex Stato)	Valore art 48 LR 39/2017 comma 2 (no ex Stato)	Valore complessivo dell'alloggio
EX STATO	1	Viale Scalabrini	13	23	437	4	3	€ 209,17	€ 20.917,00		X	20%	16.733,60 €	€ 16.733,60
	2	Viale Scalabrini	17	23	439	4	3	€ 209,17	€ 20.917,00		X	20%	16.733,60 €	€ 16.733,60
	3	Via Gen. Basso	20	2	999	3	7	€ 453,19	€ 45.319,00		X	20%	36.255,20 €	€ 36.255,20
	4	Via Andriolo	15	2	996	3	5	€ 296,96	€ 29.696,00		X	20%	23.756,80 €	€ 23.756,80
	5	Via Kolbe	9	9	242	2	6	€ 418,33	€ 41.833,00		X	20%	33.466,40 €	€ 33.466,40
	6	Via Kolbe	9	9	242	6	6	€ 418,33	€ 41.833,00		X	20%	33.466,40 €	€ 33.466,40
	7	Via Magnasco	18	10	295	2	5	€ 464,81	€ 46.481,00		X	20%	37.184,80 €	€ 37.184,80
	8	Via Magnasco	18	10	295	3	6	€ 511,29	€ 51.129,00		X	20%	40.903,20 €	€ 40.903,20
COMUNE	9	Via Piave	89	8	251	8	4		€ 63.500,00		X	20%	50.800,00 €	€ 50.800,00
	10	Via Piave	91	8	252	4	4		€ 62.000,00		X	20%	49.600,00 €	€ 49.600,00
	11	Via Piave	95	8	253	5	4		€ 84.000,00		X	20%	67.200,00 €	€ 67.200,00
	12	Via Piave	95	8	253	6	4		€ 69.500,00		X	20%	55.600,00 €	€ 55.600,00
	13	Via Piave	95	8	253	8	4		€ 70.000,00		X	20%	56.000,00 €	€ 56.000,00
	14	Borgo Capitelvecchio	4	10	1733	0	4		€ 83.000,00		X	20%	66.400,00 €	€ 66.400,00
													584.100,00 €	



7d5ca541



ALLOGGI SFITTI ALIENABILI								
	Ubicazione	Civico	Fg.	Mapp.	Sub.	Vani	Valore ex art. 48 L.R. 39/2017 comma 6	Note
1	Via Gen. Basso	18	2	998	7	4,0	€ 45.000,00	immobile di 8 unità, di cui 2 in proprietà comunale, entrambi sfitti
2	Via Gen. Basso	18	2	998	8	5,5	€ 75.000,00	
3	Via Gen. Basso	20	2	999	1	7,0	€ 96.000,00	immobile di 8 unità, di cui 5 in proprietà comunale, di cui 4 sfitti
4	Via Gen. Basso	20	2	999	4	4,0	€ 56.000,00	
5	Via Gen. Basso	20	2	999	5	5,0	€ 71.000,00	
6	Via Gen. Basso	20	2	999	8	5,0	€ 58.000,00	
7	Via Piave	87	8	251	1	4,5	€ 93.000,00	immobile di 8 unità, di cui 5 in proprietà comunale, di cui 4 sfitti
8	Via Piave	89	8	251	2	5,0	€ 88.000,00	
9	Via Piave	89	8	251	3	3,5	€ 67.000,00	
10	Via Piave	89	8	251	4	3,5	€ 54.000,00	immobile di 8 unità, di cui 3 in proprietà comunale, di cui 2 sfitti
11	Via Piave	91	8	252	7	3,5	€ 58.000,00	
12	Via Piave	91	8	252	8	4,0	€ 73.000,00	immobile di 8 unità, di cui 2 in proprietà comunale, entrambi sfitti
13	Via Piave	93	8	340	4	4,0	€ 43.000,00	
14	Via Piave	93	8	340	7	4,0	€ 40.000,00	immobile di 8 unità, di cui 5 in proprietà comunale, di cui 4 sfitti
15	Via Scalabrini	13	23	437	3	6,0	€ 87.000,00	
16	Via Scalabrini	13	23	437	5	6,0	€ 87.000,00	
17	Via Scalabrini	13	23	437	6	6,0	€ 78.000,00	
18	Via Scalabrini	13	23	437	7	3,0	€ 34.000,00	immobile di 8 unità, di cui 1 in proprietà comunale sfitto
19	Via Scalabrini	15	23	438	1	7,0	€ 88.000,00	
20	Via Scalabrini	17	23	439	3	6,0	€ 88.000,00	immobile di 8 unità, di cui 3 in proprietà comunale, di cui 2 sfitti
21	Via Scalabrini	17	23	439	7	3,0	€ 35.000,00	
22	Via Kolbe	9	9	242	1	5,0	€ 62.000,00	immobile di 6 unità, di cui 5 in proprietà comunale, di cui 3 sfitti
23	Via Kolbe	9	9	242	3	5,0	€ 47.000,00	
24	Via Kolbe	9	9	242	5	5,0	€ 58.000,00	
25	Via Andriolo	15	2	996	2	5,0	€ 69.000,00	immobile di 6 unità, di cui 3 in proprietà comunale, di cui uno sfitto
26	Via Andriolo	19	2	997	4	6,0	€ 95.000,00	immobile di 6 unità, di cui 1 in proprietà comunale sfitto
27	Via Carpellina	61	10	294	2	5,5	€ 56.000,00	immobile di 3 unità, di cui 1 in proprietà comunale sfitto
28	Via Portile	14	5	125	1	4,5	€ 61.000,00	immobile di 10 unità, tutti di proprietà comunale e sfitti
29	Via Portile	14	5	125	2	3,0	€ 49.000,00	
30	Via Portile	14	5	125	3	3,0	€ 43.000,00	
31	Via Portile	14	5	125	4	4,5	€ 59.500,00	
32	Via Portile	14	5	125	5	4,5	€ 67.500,00	
33	Via Portile	14	5	60	7	6,0	€ 86.000,00	
34	Via Portile	14	5	60	6	4,5	€ 78.000,00	
35	Via Portile	14	5	60	5	5,0	€ 84.000,00	
36	Via Portile	14	5	60	4	6,0	€ 89.500,00	
37	Via Portile	14	5	60	3	5,0	€ 95.000,00	
							2.513.500,0 €	



7d5ca541



BOX AUTO ALIENABILI							
	Ubicazione	Civico	Fg.	Mapp.	Sub.	Categoria catastale	Stima
1	Via Kolbe	9	9	242	7	C/6	3.900,0 €
2	Via Kolbe	9	9	242	8	C/6	3.900,0 €
3	Via Kolbe	9	9	242	9	C/6	3.900,0 €
4	Via Portile	14	5	59	1	C/6	4.000,0 €
5	Via Portile	14	5	59	2	C/6	4.000,0 €
6	Via Portile	14	5	59	3	C/6	4.000,0 €
7	Via Portile	14	5	59	4	C/6	4.000,0 €
8	Via Portile	14	5	59	5	C/6	4.000,0 €
9	Via Portile	14	5	59	6	C/6	4.000,0 €
10	Via Portile	14	2	59	7	C/6	4.000,0 €
11	Via Portile	14	5	59	8	C/6	4.000,0 €
12	Via Portile	14	5	59	9	C/6	4.000,0 €
							47.700,0 €



7d5ca541

