

REGIONE DEL VENETO

PROVINCIA DI BELLUNO

PROVINCIA DI BELLUNO – SETTORE PATRIMONIO E VIABILITA' — Servizio Edilizia

LAVORI: Lavori di sistemazione del tetto e lavori edili complementari per la risoluzione delle infiltrazioni - nuovo sistema di smaltimento acque dal piazzale dell'istituto "C. Rizzarda", conseguenti agli eventi meteorologici di fine ottobre 2018. O.C. 9 del 22/5/2019 – Cod. int.: PROVBL-98. CUP: F95B19002280001 - CIG: 8019811D63

SOGGETTO ATTUATORE: Provincia di Belluno dott.ssa Daniela De Carli

IMPRESA ESECUTRICE: Zanella Oriano - Via Grave 14 – 32032 Feltre (BL)

Aggiudicazione dell'Appalto

Premesso che:

- con Ordinanza commissariale n. 5 del 2/4/2019, il Commissario delegato ha attribuito ai Soggetti Attuatori ai Dirigenti delle Amministrazioni Provinciali di Belluno, Treviso, Vicenza, Verona, tra l'altro, le funzioni relative alla sottoscrizione del contratto con le modalità di cui alla nota commissariale prot. n. 55586 del 2.2.2019;
- che con Decreto del Presidente della Provincia di Belluno n. 34 del 20/6/2019 è stato designato l'Ing. Luigino Tonus quale Soggetto Attuatore per tutti gli interventi approvati nelle ordinanze del Commissario Delegate relativi all'Edilizia Scolastica e al Patrimonio di proprietà della Provincia di Belluno;
- con successivo Decreto del Presidente della Provincia di Belluno n. 13 del 23/04/2020 è stata designata la dott.ssa Daniela De Carli quale Soggetto Attuatore per tutti gli interventi approvati nelle ordinanze del Commissario Delegate relativi all'Edilizia Scolastica e al Patrimonio di proprietà della Provincia di Belluno;
- con Ordinanza commissariale n. 9 in data 22/5/2019, il Commissario delegato ha approvato gli elenchi degli interventi di cui al D.P.C.M. 4/4/2019, a valere sull'assegnazione di cui all'art. 24 quater della L. n. 136/2018 e impegnata la spesa per l'effettuazione degli stessi a carico della contabilità Speciali n. 6108, intestata a "C.D. PRES. REG. VENETO-0.558-18";
- che il presente atto è relativo all'intervento approvato dalla medesima Ordinanza, all'allegato G, con codice PROVBL-98, denominato "Ripristino sistema smaltimento acque meteoriche e sostituzione serramenti Istituto "C. Rizzarda" Via Martini della libertà, 5 32032 Feltre (BL)";
- che con Decreto del Soggetto Attuatore n. 619 del 5 settembre 2019 in cui si disponeva la "Variazione del quadro economico – Approvazione progetto esecutivo per il secondo intervento di sistemazione del tetto e lavori edili complementari per la risoluzione delle infiltrazioni - Nuovo sistema di smaltimento acque dal piazzale e determinazione a contrarre.";



- che con il medesimo Decreto del Soggetto Attuatore n. 619 del 5 settembre 2019, si è stabilito, in applicazione delle deroghe di cui all'art. 4 comma 3 dell'O.C.D.P.C. 558/2018, di provvedere all'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura di affido diretto, da esperire ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.
- che con Decreto del Soggetto Attuatore n.693 del 16/9/2019, sono stati aggiudicati i lavori in oggetto, "Secondo intervento di sistemazione del tetto e lavori edili complementari per la risoluzione delle infiltrazioni - Nuovo sistema di smaltimento acque dal piazzale" alla ditta ZANELLA GEOM. ORIANO, con sede a Feltre (BL) in via Grave 14, C.F. ZNLRNO80M09D530N e P.I. 01073270256, nella persona del legale rappresentante, il geom. Oriano Zanella, per l'importo di € 74.270,00 di cui per lavori € 69.150,00 e per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 5.120,00, oltre a IVA 22% di € 16.339,40, per un importo complessivo di € 90.609,40;

l'appalto è stato aggiudicato con:

un ribasso percentuale offerto del 0,1083%, per un importo complessivo di aggiudicazione dei lavori pari ad euro 69.150,00= (I.V.A. esclusa) oltre a € 5.120,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Contratto d'Appalto: del 26/09/2019 rep. n. 431 di complessivi € 74.270,00 di cui per lavori € 69.150,00 e per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 5.120,00, oltre a IVA 22% di € 16.339,40, per un importo complessivo di € 90.609,40;

Progettista/Direttore dei Lavori: geom.Fiorenzo De Col (dipendente Amm.ne Prov.le di Belluno)

Direttore Tecnico di Cantiere: Geom. Oriano Zanella della ditta Zanella geom Oriano

RELAZIONE SUL CONTO FINALE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE art.202 DPR 5 ottobre 2010, n.207

DESCRIZIONE DEI LAVORI: I lavori sono costituiti da due interventi separati:

1. Sistemazione del tetto e lavori edili complementari per la risoluzione delle infiltrazioni;
Si è proceduto alla sostituzione di tutta la copertura in lamiera che ricopre il corpo più vecchio dell'edificio mediante rimozione della lamiera esistente e successiva posa di nuova guaina e posa della nuova lamiera compresa la sostituzione della lattoneria ammalorata
2. Nuovo sistema di smaltimento acque dal piazzale nel piazzale ad anfiteatro presente eternamente alla scuola dove è stata realizzata una nuova rete di raccolta delle acque piovane con posa di un nuovo gruppo di pompaggio, in sostituzione di quello danneggiato, al fine di garantire l'allontanamento delle acque.

CONSEGNA DEI LAVORI: La consegna dei lavori, come da verbale è avvenuta il 09/03/2020.



TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI: il contratto stabiliva in giorni 60 (sessanta) il termine per dare ultimati i lavori con scadenza quindi il giorno 08/05/2020 da considerarsi lavorativo.

PRIMA SOSPENSIONE DEI LAVORI: La sospensione dei lavori per motivi di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, in quanto è stata valutata la insussistenza delle motivazioni che permettano di proseguire i lavori in sicurezza e nel rispetto delle misure contenitive previste, come da verbale in data 10/03/2020, e avvenuta il 10/03/2020=;

PRIMA RIPRESA DEI LAVORI: La ripresa dei lavori, come da verbale, è avvenuta il 21/04/2020 ed il termine utile per l'ultimazione dei lavori vista la sospensione, è stata fissata per il giorno 18/06/2020 (giorno da considerarsi lavorativo)

SECONDA SOSPENSIONE DEI LAVORI: La sospensione dei lavori è avvenuta il 30/05/2020 per condizioni meteorologiche avverse, come da verbale in data 29/05/2020,=;

SECONDA RIPRESA DEI LAVORI: La ripresa dei lavori, come da verbale, è avvenuta il 15/06/2020 ed il termine utile per l'ultimazione dei lavori viste le sospensioni, è stata fissata per il giorno 04/07/2020 (giorno da considerarsi lavorativo)

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori, come da verbale in data 03/17/2020, è avvenuta in data 03/17/2020 giorno da considerarsi lavorativo e perciò entro il tempo utile stabilito.

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle prescrizioni date all'atto pratico dal Direttore dei Lavori geom.Fiorenzo De Col;

STATO FINALE: Lo stato finale dei lavori redatto il 03/07/2020 risulta determinato nell'importo complessivo di € 74.242,83 oneri della sicurezza compresi;

CREDITO DELLA DITTA Il credito dell'Impresa a collaudo rimane così determinato: per lavori e somministrazioni al netto dell'IVA è di € 74.242,83=, da cui vanno detratti gli acconti di cui al SAL 1 (primo certificato di pagamento di € 73.871,62) quindi resta un credito alla ditta, a collaudo, pari ad € 371,21=.

RISERVE DELLA DITTA: La ditta non ha presentato riserve.

INFORTUNI IN CORSO LAVORI: Durante i lavori NON si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONI: il D.U.R.C. è regolare al 03/07/2020 .

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti dal geom.Fiorenzo De Col dipendente dell'Amm.ne Prov.le di Belluno.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita di sopralluogo in data 03/07/2020 erano presenti i sig.ri:

- geom.Fiorenzo De Col, RUP e Direttore dei Lavori;



- geom Oriano Zanella titolare della ditta Zanella Oriano - Via Grave 14 – 32032 Feltre (BL)

con la scorta del progetto approvato e degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si constata che sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Verificate varie misurazioni, si sono riscontrate tutte conformi a quelle riportate nella contabilità finale.

Ciò premesso il Direttore dei Lavori, considerato:

-che i lavori corrispondono alle previsioni progettuali salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della D.L.;

-che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

-che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato finale di fatto delle opere per qualità e dimensione, risponde alle annotazioni riportate nella contabilità finale;

-che i prezzi applicati sono quelli dell'offerta;

-che l'importo dei lavori eseguiti risulta contenuto entro la cifra autorizzata;

-che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla D.L. durante il corso di essi;

-che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori in oggetto, affidati alla ditta Zanella Oriano - Via Grave 14 – 32032 Feltre (BL), in base agli atti di affido sono stati regolarmente eseguiti nell'importo complessivo di netti € 74.242,83 ed il credito della ditta a collaudo risulta di € 371,21 (Euro trecentosettantuno/21.) iva esclusa.

Belluno, 04/07/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

e

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(geom. Fiorenzo De Col)



LA DITTA

Zanella Geom. Oriano

(geom. Oriano Zanella)
Scavi e movimento terra - Sgombramenti
Lavori di idraulica - Impianti
Via Grave, 14 - 32032 Feltre (BL)
C. Fisc. ZNL RNO 80M09 D630N
P. Iva 01073270256 - Cell. 349 679262