

ALLEGATO

Procedimento espropriativo: S.P. 46 PASUBIO - SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO CON LA S.P. 349 COSTO E LA S.P. 41 LOBBIA, IN LOCALITA' BOTTEGHINO, NEI COMUNI DI COSTABISSARA E CALDOGNO.

Comune di Costabissara, Catasto Fabbricati, Foglio 12, mappali nn. 560, 561, 562 (aree urbane)

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001	
10		560 (ex m.n. 8 a, sub 24)	270	S.A.V. 11 Piano di Recupero	21.600,00	118	80,00	9.440,00	NO	
		561 (ex m.n. 8 b, sub 24)				142	80,00	11.360,00	NO	
		562 (ex m.n. 8 c, sub 84)	265		21.200,00	242	80,00	19.360,00	NO	
	TOTALE			535		42.800,00	502		40.160,00	NO
	TOTALE indennità DEFINITIVA di espropriazione €								40.160,00	NO
<i>L'indennizzo particolare per i soprassuoli (stimato in complessivi € 1.200,00) verrà liquidato a seguito di verbale di avvenuto abbattimento</i>										
INDENNITA' DA LIQUIDARE A FAVORE DI									quota millesimale catastale	
10 E	1. CONFENTE Chiara nata a ABANO TERME il 24/06/1981 (CNFCHR81H64A001Q) Nuda proprietà per 1/1 2. CONFENTE Ottorino nato a VICENZA il 29/07/1947 (CNFTRN47L29L840T) Usufrutto per ½ in regime di comunione dei beni con ROSSI BRUNA 3. ROSSI Bruna nata a VICENZA il 04/07/1946 (RSSBRN46L44L840X) Usufrutto per ½ in regime di comunione dei beni con CONFENTE OTTORINO					Sub 70	mm. nn. 560, 561	1.384,66	6657/100000	
							m. n. 562	644,11	3327/100000	
							TOTALE	2.028,76		
spettante a CONFENTE Chiara nata a ABANO TERME il 24/06/1981 (CNFCHR81H64A001Q) Nuda proprietà per 1/1										
10 H e 10 S	REDA S.P.A. con sede a ISOLA VICENTINA (01583660244) Proprietà per 1/1					Sub 49, 50, 53, 54, 55, 56, 73, 82	mm. nn. 560, 561	3.022,66	14532/100000	
							m. n. 562	1.406,89	7267/100000	
							TOTALE	4.429,55		

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001		
10 U	GONVARRI ITALIA S.P.A. con sede a PARMA (00232870345) Proprietà per 1/1					Sub 85 graffato ai mappali nn. 352 e 353	m. n. 562	6.509,80	33625/100000		
10 V	HYPO ALPE-ADRIA-BANK S.P.A. con sede a UDINE (01452770306) Proprietà per 1/1					Sub 90, 91, 97, 98, 99	m. n. 562	2.653,68	13707/100000		
10 Y	JUNIOR DI DE FRANCESCHI GIUSEPPE & C. S.A.S. con sede a ISOLA VICENTINA (VI) 02365760244 Proprietà 1/1					Sub 4, 36, 37, 62, 13	mm. nn. 560, 561	79,46	382/100000		
							m. n. 562	36,98	191/100000		
							TOTALE	116,43			
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE €								15.738,22			
INDENNITA' DA DEPOSITARE A FAVORE DI											
10 A	PAGANIN LILIANA nata a SOVIZZO (VI) il 20/10/1952 (PGNLLN52R60I879M) Proprietà 1/1					Sub 66	mm. nn. 560, 561	1.180,40	5675/100000		
							m. n. 562	549,44	2838/100000		
							TOTALE	1.729,84			
10 B	BORTOLON ALFREDO nato a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 26/08/1949 (BRTL RD49M26C111F) Proprietà 1/4					Sub 67	mm. nn. 560, 561	219,86	1057/100000		
							m. n. 562	102,22	528/100000		
								TOTALE	322,08		
	BORTOLON LUCIANO nato a GORIZIA (GO) il 25/11/1975 (BRTL CN75S25E098M) Proprietà ½						mm. nn. 560, 561	219,86	1057/100000		
							m. n. 562	102,22	528/100000		
								TOTALE	322,08		
GOSS MARIA nata a CAVALESE (TN) il 15/05/1955 (GSSMRA55E55C372B) Proprietà 1/4				mm. nn. 560, 561	219,86	1057/100000					
				m. n. 562	102,22	528/100000					
							TOTALE	322,08			
10 C 10 O	MAVI S.A.S. DI VISENTIN ALMERINO & C. con sede a VICENZA (VI) 03036640245 Proprietà 1/1					Sub 47, 48, 51, 52, 68, 78	mm. nn. 560, 561	2.757,87	13259/100000		
							m. n. 562	1.283,57	6630/100000		
							TOTALE	4.041,44			

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m ²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001
10 D	REVELIN EVARISTO E FIGLI SNC con sede a ISOLA VICENTINA (VI) 01824720245 Proprietà 1/1					Sub 69	mm. nn. 560, 561	1.031,26	4958/100000
							m. n. 562	479,93	2479/100000
	TOTALE							1.511,20	
10 F	ADDIFETTI GIUSEPPE nato a THIENE (VI) il 07/02/1952 (DDFGPP52B07L157I) Proprietà ½					Sub 71	mm. nn. 560, 561	512,51	2464/100000
							m. n. 562	238,52	1232/100000
	TOTALE							751,03	
	CAZZOLA LUISA nata a MONTICELLO CONTE OTTO (VI) il 20/10/1954 (CZZLSU54R60F675M) Proprietà ½						mm. nn. 560, 561	512,51	2464/100000
							m. n. 562	238,52	1232/100000
TOTALE							751,03		
10 G	LA TECNOIMPIANTI S.N.C. DI CONFENTE RENATO E RIZZO ANTONIO con sede a COSTABISSARA (VI) 00888460243 Proprietà 1/1					Sub 72	mm. nn. 560, 561	1.179,98	5673/100000
							m. n. 562	549,24	2837/100000
	TOTALE							1.729,23	
10 I	LASSATI MAURO nato a VICENZA (VI) il 28/12/1973 (LSSMRA73T28L8400) Proprietà 1/1					Sub 74	mm. nn. 560, 561	835,95	4019/100000
							m. n. 562	388,94	2009/100000
	TOTALE							1.224,89	
10 L	GIEMME CENTRO FORNITURE ALBERGHIERE S.R.L. con sede a COSTABISSARA (VI) 02453890242 Proprietà 1/1					Sub 75	mm. nn. 560, 561	1.039,58	4998/100000
							m. n. 562	483,81	2499/100000
	TOTALE							1.523,39	
10 M	LAQUIDARA GIUSEPPE nato a MESSINA (ME) il 24/07/1944 (LQDGPP44L24F158E) Proprietà 1/1					Sub 33, 34, 35, 76	mm. nn. 560, 561	963,46	4632/100000
							m. n. 562	448,38	2316/100000
	TOTALE							1.411,83	
10 N	BATTISTELLO ANTONIO nato a BREGANZE (VI) il 29/07/1946 (BTTNTN46L29B132U) Proprietà 1/1					Sub 38, 39, 63, 64, 65, 77	mm. nn. 560, 561	1.054,98	5072/100000
							m. n. 562	490,97	2536/100000

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001
							TOTALE	1.545,95	
10 P	SOGEA S.R.L. con sede a COSTABISSARA (VI) 00884790247 Proprietà 1/1					Sub 28, 29, 30, 31, 32, 45, 46, 79	mm. nn. 560, 561	1.783,60	8575/100000
							m. n. 562	830,16	4288/100000
							TOTALE	2.613,76	
10 Q	ELLE TRE - S.R.L. con sede a COSTABISSARA (VI) 02266690243 Proprietà 1/1					Sub 57, 58, 59, 60, 61, 80	mm. nn. 560, 561	1.668,78	8023/100000
							m. n. 562	776,72	4012/100000
							TOTALE	2.445,51	
10 R	"GOLD CITY S.N.C. DI BOSCO ROBERTO E PREMOLI FRANCESCO" con sede a COSTABISSARA (VI) 02478190248 Proprietà 1/1					Sub 40, 41, 42, 43, 44, 81	mm. nn. 560, 561	1.132,77	5446/100000
							m. n. 562	527,17	2723/100000
							TOTALE	1.659,94	
10 Z	SELMABIPIEMME LEASING S.P.A. con sede a MILANO (00882980154) Proprietà 1/1					Sub 92, 93	m. n. 562	516,52	2668/100000
TOTALE INDENNITA' DA DEPOSITARE €								24.421,78	

Il Dirigente
dott.ssa Caterina Bazzan