

**Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza.
Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogo (VI).**

Ditta n.40	MAPP.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Indennità di esproprio	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento complessiva	Di cui indennizzo correlato alla perdita di valore (Iv)	Di cui indennizzo per danni alla produzione (Id)	TOTALE Indennizzo servitù di allagamento spettante	Rimborso forfettario ripresa colturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata presunta 24 mesi)
		mq.	€/mq.	Euro (€)	mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)	Detratta quota parte spettante al fittavolo in base alla durata residua del contratto di affitto	Euro (€)	Euro (€)	Euro (€)	Euro (€)
Marangon Lorenzo nato a Villaverla (VI) il 16/07/1955 c.f. MRNLNZ55L16M032O (per ½); Marangoni Giovanni nato a Villaverla (VI) il 01/09/1944 c.f. MRNGNN44P01M032B (per ½)														
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2	136	/			11.980	7,47	20%	47.728,32	30.068,84	16.921,31	46.990,15	14.318,50	1.114,14	11.932,08
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	261	/			19.348	7,47	0%	96.353,04	60.702,42	34.160,42	94.862,84	28.905,91	2.263,72	24.088,26
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	161	476	7,47	3.555,72	/									
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	266	26	7,47	194,22	/									
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	46	958	7,47	7.156,26	17.713	7,47	0%	88.210,74	55.572,48	31.273,98	86.846,46	26.463,22	1.434,77	22.052,69
Totale				10.906,20				/	/	/	228.699,46	69.687,63	4.812,63	58.073,03
Acconto 80% indennità di esproprio €							8.724,96							
Acconto 80% indennizzo servitù di allagamento €							182.959,57							
Acconto 80% indennizzo per scavo €							3.850,10							
Totale indennità da svincolare a favore di Marangon Lorenzo e Marangon Giovanni €							195.534,63							
<i>Il rimborso forfettario per ripresa colturale e l'indennità di occupazione temporanea verranno liquidati al termine dell'occupazione</i>														

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan

**Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza.
Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI).**

Procedimento espropriativo:

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	VAM (seminativo irriguo/seminativo/prato irriguo)	Deprezzamento	Indennizzo art. 42	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento complessiva	Di cui indennizzo correlato alla perdita di valore (Iv)	Di cui indennizzo per danni alla produzione (Id)	Indennizzo servitù di allagamento spettante
			mq.	€/mq.		Euro (€)	mq.	€/mq.		Euro (€)	spettante al proprietario	Spettante al fittavolo in quota parte in base alla durata residua del contratto di affitto	Euro (€)
FITTAVOLO: Società agricola Marangon Lorenzo, Sergio e Marangoni Giovanni con sede a Villaverla (VI) c.f. 01215200245													
40	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2	136	/				11.980	7,47	20%	47.728,32	30.068,84	17.659,48	738,17
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	261	/				19.348	7,47	0%	96.353,04	60.702,42	35.650,62	1.490,20
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	161	476	9,59	0%	4.564,84	/						
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	266	26	8,45	0%	219,70	/						
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 1	46	958	10,74	0%	10.288,92	17.713	7,47	0%	88.210,74	55.572,48	32.638,26	1.364,28
	Totale					15.073,46				/	/	/	3.592,64
	Acconto 80% indennizzo art. 42 €									12.058,77			
Acconto 80% indennizzo spettante al fittavolo per servitù di allagamento €									2.874,11				
Totale indennità da svincolare a favore della Società Agricola Marangon Lorenzo, Sergio e Marangon Giovanni €									2.874,11				
Totale indennità da liquidare (NO RITENUTA) €									12.058,77				

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan