

Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza. Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI)

Procedimento espropriativo:

VEZZARO Bruna nata a SANDRIGO il 19/01/1959 (VZZBRN59A59H829W) Proprietà per 1/1											
COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di esproprio mq	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Deprezzamento	Indennità DEFINITIVA di espropriazione Euro (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	V.A.M. (art. 42, D.P.R. n. 327/2001) €/mq	Indennità aggiuntiva (art. 42 D.P.R. n. 327/2001) €	
Ditta 57	Foglio 1	902 (ex 321 b)	1.678	12.534,66	1.678	7,47	0%	12.534,66	1.288,28	9,59 (seminativo irriguo)	16.092,02
	Foglio 1	338	9	67,23	9	7,47	0%	67,23	6,91	/	0,00
TOTALE			1.687	12.601,89	1.687			12.601,89	1.295,19		16.092,02
TOTALE indennità €							29.989,10	data di immissione in possesso: 23/7/2013			
								costituzione deposito acconto 80% n. nazionale 1227814, n. provinciale 81894 del 14/11/2013			

VEZZARO Bruna nata a SANDRIGO il 19/01/1959 (VZZBRN59A59H829W) Proprietà per 1/1											
COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di servitù mq	Indennità provvisoria di servitù di allagamento €	Superficie DEFINITIVA di servitù mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Deprezzamento	Indennità DEFINITIVA di servitù di allagamento Euro (€)	Indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione (artt. 49-50, D.P.R. n. 327/2001) €	Rimborso forfettario per ripresa culturale Euro (€)	Indennizzo per perdita di valore del bene (Iv) €	
	Foglio 1	329	23	114,54	23	7,47	0%	114,54	54,88	34,36	/
	Foglio 1	901 (ex 321 a)	4.782	23.814,36	4.782	7,47	0%	23.814,36	11.411,05	7.144,31	15.003,05

Ditta 57	Foglio 1	328	365	1.817,70	365	7,47	0%	1.817,70	870,98	545,31	1.145,15
	TOTALE		5.170	25.746,60	5.170			25.746,60	12.336,91	7.723,98	16.148,20
	Indennizzo per abbattimento soprassuoli MAPPALE N. 328 €								1.200,00	data di immissione in possesso: 23/7/2013	
	TOTALE indennità €								47.007,49	data termine occupazione temporanea: 31/5/2017	
	Indennizzo per danni procurati alla produzione (Id) MAPPALE N. 901 (ex 321 a) €								8.811,31		
	Indennizzo per danni procurati alla produzione (Id) MAPPALE N. 328 €								672,55		
	TOTALE Indennizzo per danni procurati alla produzione (Id) €								9.483,86		

RIEPILOGO:	
TOTALE	76.996,60
DI CUI	
TOTALE a favore di VEZZARO Bruna nata a SANDRIGO il 19/01/1959 (VZZBRN59A59H829W) Proprietà per 1/1	
Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	12.601,89
Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	1.295,19
Indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione (artt. 49-50, D.P.R. n. 327/2001) €	12.336,91
Rimborso forfettario per ripresa colturale €	7.723,98
Indennità DEFINITIVA di servitù di allagamento MAPPALE N. 329 e Indennizzo per perdita di valore del bene (Iv) €	16.262,74
Indennizzo per abbattimento soprassuoli MAPPALE N. 328 €	1.200,00

Indennizzo per danni procurati alla produzione (Id-1%) €	9.389,02
TOTALE €	60.809,74
Acconto 80% depositato presso la CASSA DD.PP. (deposito n. nazionale 1227814, n. provinciale 81894 del 14/11/2013) DA SVINCOLARE €	30.678,79
SALDO DA LIQUIDARE a VEZZARO Bruna (NO RITENUTA) €	30.130,95

TOTALE a favore di ZACCARIA Giampietro nato a CALDOGNO il 14/04/1953 (ZCCGPT53D14B403E) in qualità di fittavolo coltivatore diretto	
Indennità aggiuntiva (art. 42 D.P.R. n. 327/2001) €	16.092,02
Indennizzo per danni procurati alla produzione (1%Id) €	94,84
SALDO DA LIQUIDARE a ZACCARIA Giampietro (NO RITENUTA) €	16.186,86

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan