



CONFERENZA DI SERVIZI del 23.03.2010
Impianto fotovoltaico denominato "Sandra" della potenza di 1621.62 kWp nel
Comune di Castelnuovo del Garda (VR)
RICHIEDENTE: Terna S.p.a.

VERBALE DELLA 1a SEDUTA

La ditta Terna S.p.a. ha presentato al protocollo regionale in data 25.02.2010 prot. n.107286, richiesta di autorizzazione alla realizzazione e messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico sopra richiamato.

In data 23.03.10 nella sede di Palazzo "Linetti", si è riunita la prima seduta della Conferenza di Servizi convocata dal Dirigente direzione Urbanistica, con nota n.135182 del 10.03.2010.

Sono stati invitati i rappresentanti delle seguenti strutture ed enti:

Dirigente Servizio di Pianificazione Concertata 2 – Presidente della CdS	Arch. Ignazio Operti (delega n. 135075 del 10.03.2010)
Responsabile dell'istruttoria	Arch. Elena Berton
Terna S.p.a	Ing. Elvio Fuso Dott.ssa Rossella Biscaro Paolo Mazzucato
Progettista EsseTIEsse	Ing. Pierangelo Valerio
Comune di Castelnuovo del Garda Area Edilizia Privata/Urbanistica	<u>Assente</u> (con nota prot. 158754 del 22.03.2010 esprime parere favorevole con prescrizione di prevedere la mascheratura dell'impianto lungo il fronte Nord con opportuna quinta vegetale)
Provincia di Verona	
Ministero dello Sviluppo Economico Dipartimento per le Comunicazioni Ispettorato Territoriale Veneto Sezione III	Massimo Scognamiglio (con delega prot. ITV/LOG/02488/Segr/Flo del 11.05.2009)
Ministero dello Sviluppo Economico Dipartimento per l'Energia Direzione Generale per le Risorse Minerarie ed Energetiche	<u>Assente</u>
ENEL Distribuzione SpA	
Dipartimento Provinciale ARPAV di Verona	Dr. Giampaolo Fusato (con delega del direttore prot. 31873 del 16.03.2010)
Regione del Veneto Unità di Progetto Energia	<u>Assente</u> (Con nota prot. 154244 del 19.03.2010 esprime parere favorevole per gli aspetti

	legati alla produzione di energia elettrica)
Ministero per i beni e le attività culturali Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto	Assente
Ministero per i beni e le attività culturali Soprintendenza per i Beni Archeologici per il Veneto	Assente
Consorzio di Bonifica Veronese	Assente (con nota prot. 145201 del 18.03.2010 esprime parere favorevole all'approvazione della valutazione di compatibilità idraulica in oggetto)

La riunione ha inizio alle ore 10.30

La riunione viene aperta dall'arch. Ignazio Operti.

Funge da segretario della Conferenza l'Arch. Elena Berton funzionario del suddetto Servizio.

Di seguito alcuni dati e caratteristiche significative evincibili dagli elaborati di progetto, con evidenziati, anche da punti di domanda, i dati mancanti o non coerenti:

Localizzazione:	L'area oggetto dell'intervento è situata nel quadrante Nord Est del Comune di Castelnuovo del Garda (VR), in prossimità della Stazione Elettrica di "Sandrà" di Terna S.p.a. di Via Crosara.
Estremi catastali:	NCT Comune Castelnuovo del Garda: Foglio: n.12 mapp.le: 375,376
Disponibilità delle aree:	Si
Tipologia degli impianti:	5.148 moduli fotovoltaici in silicio cristallino, non integrati, aventi potenza pari a 315 Wp cadauno per complessivi 1621.62 kWp, per una superficie occupata dall'impianto pari a 24.100 mq su 31.488 mq. Altezza massima 2,10 ml, altezza minima 0,54 ml Inclinazione 30°.
Destinazione Urbanistica:	Terreno inserito in ZTO "F-b2 attrezzature, servizi e impianti tecnologici di interesse sovra comunale" (art. 56 delle NTA) con fascia di rispetto stradale (art.64) come da CDU. Secondo il P.A.T.I. l'area ricade in "Area di urbanizzazione consolidata" (art.40 NTA).
Presenza di Aree vincolate, protette o sensibili:	No
Norme di PTRC approvato	- Tav. 3 "Ambiti con buona Integrità" (Art. 23 N. di A.); - Tav.4 "Principali itinerari di valore storico e storico ambientale" - Tav.8 "Principali itinerari di valore storico e storico ambientale" (art.30 NTA), "Ambiti di pianificazione di

	<i>livello regionale dei valori paesaggistici ed ambientali</i> Art.23, 30 nulla da segnalare.
Norme di PTRC adottato	Nulla da segnalare
Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza	Il proponente dichiara l'assoggettabilità a screening VIA. (con nota prot. 102715 del 24.02.2010 la Segreteria Regionale Infrastrutture e Mobilità - Direzione Valutazione Progetti e Investimenti trasmette decreto n.3 del 17.02.2010 di esclusione dalla VIA del progetto)
Sintetica descrizione della tecnologia e dei materiali utilizzati:	5.148 moduli fotovoltaici in silicio cristallino occupanti 8.395 mq, posti su telai metallici zincati sorrette da profilati metallici in acciaio zincato infissi nel terreno. Il campo fotovoltaico, realizzato a Nord dell'ambito, prevede la realizzazione di 2 cabine di trasformazione prefabbricate di dimensioni pari a 21.25x2.90x2.75, poste in posizione baricentrica rispetto all'impianto. L'ingresso all'area interessata avverrà attraverso la realizzazione di un nuovo accesso posto nel piazzale in via Crosara, realizzato mediante cancello a due ante in acciaio zincato. E' prevista l'installazione di una recinzione interna in rete metallica in acciaio zincato, infisse sul terreno con altezza totale pari a 2ml, per isolare l'impianto dall'area AT già esistente.
Collegamento alla rete di distribuzione energia:	L'impianto sarà connesso alla rete ENEL in MT mediante cavidotto in MT uscente da una nuova cabina di consegna prefabbricata, di dimensione pari a 4,80x2,50x2,65 ml all'interno dell'area d'intervento, ed entrante nella cabina MT esistente "Edison Sandra" in prossimità del piazzale di ingresso alla stazione elettrica TERNA posto in via Crosara.
Mitigazioni paesaggistiche previste:	<u>Nessuna</u>

DICHIARAZIONI FATTE IN CONFERENZA:

Si decide di far illustrare il progetto ai progettisti per consentire tutti gli approfondimenti del caso.

Berton: da lettura dell'esito dello screening VIA, giunto con nota prot. 102715 del 01.03.2010, con il quale si decreta l'esclusione del progetto dalla procedura di VIA.

Rende noto il parere del Comune di Castelnuovo del Garda che esprime parere favorevole prescrivendo la mascheratura dell'impianto sul lato Nord dell'ambito.

Fuso: a tal proposito condivide l'installazione di una siepe sul lato Nord-Est, fronte strada, per mitigare l'ambito come prescritto.

Fuso: dichiara che non sono necessarie altre autorizzazioni per la realizzazione della connessione alla rete elettrica (come espresso nel preventivo ENEL presente all'interno del supporto multimediale).

Berton: quanto dichiarato nel parere dell'Unità di Progetto Energia risulta pertanto superato in quanto non sono necessarie opere di connessione.

Richiede inoltre di aggiornare con le scale effettive del PATI e PRG la TAV.1.2.1.

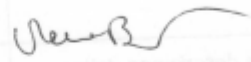
Si resta in attesa del parere per il Ministero dello Sviluppo Economico e del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Letto e condiviso da tutti i presenti

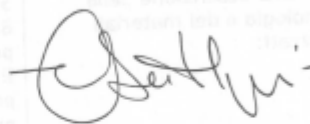
La conferenza si chiude alle ore 11.25.

Venezia, 23.03.2010

La Segretaria verbalizzante, Arch. Elena Berton



Per la Regione del Veneto, Arch. Ignazio Operti



Per il Dipartimento Provinciale ARPAV di Verona, Dott. Giampaolo Fusato



**Per il Ministero dello Sviluppo Economico, Massimo Scognamiglio
Dipartimento per le Comunicazioni**

