



22-MAR-2010 11:52 Da: ComuneCastelnuovoUR 0456459921

A: 0412792466

Pag.: 2/4



COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

Provincia di Verona

Area Edilizia Privata/Urbanistica

Piazza degli Alpini, 4 37014 Castelnuovo del Garda

Tel. 045/6459958 - Fax 045/6459921 Partiva Iva 00667270235

e-mail: ediliziaprivata@castelnuovodg.it www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it



Prot. 006065

del 22/03/2010

Oggetto: Terna Spa Realizzazione di impianto fotovoltaico "Sandra"

Indizione e convocazione conferenza dei servizi istruttori prot. 135182 del 10.03.2010

Ns. prot. 5196 del 11.03.2010.

Comunicazioni in merito.

FAX 041 2792466

Gent. Arch. Elena Berton

Responsabile del procedimento

In riferimento alla Vs. comunicazione di cui all'oggetto sono a comunicare la nostra impossibilità a partecipare all'indetta conferenza dei servizio per il giorno 23.03.2010 in quanto impegnati in precedenti appuntamenti.

A seguito degli accordi presi tramite comunicazione telefonica avvenuta in data odierna con l'Ach. Berton, si trasmette nota relativa all'istruttoria del progetto da parte dello scrivente ufficio.

Per eventuali chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tecnico Edilizia Privata - Urbanistica nei giorni di Martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ed il Giovedì dalle ore 15,00 alle ore 18,30 per telefono anche il mercoledì dalle 10.00 alle 12.30 al numero 045 6459956.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. De Iseppi Luisa



Responsabile Area Tecnica  
Edilizia Privata-Urbanistica  
Arch. Fiorella Carloni

REGIONE DEL VENETO - GIUNTA REGIONALE	
DIREZIONE URBANISTICA	
Data di arrivo	
Data registrazione	22 MAR. 2010
Prot. N.	158759
Indice classificatorio	400

22-MAR-2010 11:53 Da: ComuneCastelnuovoVR 0456459921

R: 0412792466

Pag.: 3/4


**COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA**

Provincia di Verona

Area Edilizia Privata/Urbanistica

Piazza degli Alpini, 4 37014 Castelnuovo del Garda

Tel. 045/6459958 - Fax 045/6459921 Partiva Iva 00667270235

e-mail: ediliziaprivata@castelnuovodg.it www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it


**NOTA AL PROGETTO PRESENTATO DA TERNA SPA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LA CENTRALE ELETTRICA " SANDRÀ" SITA IN LOC. CROSARA DI CASTELNUOVO DEL GARDA.**

Vista la pratica depositata da Terna Spa in data 25.02.2010 ed acquisita la protocollo con il n. 4054, relativa alla realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la centrale elettrica di Sandrà, si mette in evidenza che:

L'area oggetto di intervento si trova urbanisticamente inserita nel vigente strumento di pianificazione locale in modo compatibile avendo tale zona destinazione "Fb2 attrezzature, servizi e impianti tecnologici di interesse sovra comunale", nella quale "sono ammessi tutti gli interventi necessari alla funzionalità della centrale esistente, mediante intervento diretto".

Sotto il profilo estetico/formale la pratica è stata sottoposta all'esame preventivo della commissione edilizia comunale la quale si è espressa con il seguente parere: " Favorevole. Si prescrive la mascheratura dell'impianto lungo il fronte nord con opportuna quinta vegetale sempreverde".

Da parte dello scrivente ufficio si fanno proprie le prescrizioni dettate dalla C.E.C. ritenendo che l'impianto, avendo i pannelli orientati verso sud, non subisca penalizzazione per l'attuazione delle misure di mitigazione prescritte.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. De Iseppi Luisa



Responsabile Area Tecnica  
Edilizia Privata-Urbanistica  
Arch. Fiorella Carloni

