

**ALLEGATO A alla Dgr n. 2036 del 03 novembre 2014**

pag. 1/3

“COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA CONTARINI” - Piazzola sul Brenta (Pd)
PIANO DEGLI INTERVENTI
per il recupero, la conservazione, l'adeguamento e la valorizzazione del Complesso Monumentale

N.	Ambito di intervento	Intervento	Importo complessivo	Copertura economica	Fonte di finanziamento	Stazione Appaltante	Stato di attuazione lavori
1	Corpo principale di fabbrica della Villa	Lavori urgenti di messa in sicurezza e restauro dell'Ingresso e della sala degli stucchi	Euro 2.700.000,00	Interventi finanziati	Istituto Regionale Ville Venete (IRVV)	Regione del Veneto Sezione Demanio Patrimonio e Sedi	In corso di esecuzione
2		Lotto 1° - Lavori di restauro architettonico dei fronti secondari					
3		Lotto 2° - Lavori di restauro delle superfici murarie decorate di alcune sale interne					
4		Lotto 3° - Lavori di restauro e/o sostituzione degli scuri lignei e degli infissi in metallo dei prospetti Nord, Est ed Ovest					
5		Lotto 4° - Lavori di fornitura e posa di lattonerie sui prospetti Nord, Est ed Ovest					
6	Corpo principale di fabbrica della Villa	Lotto 5° - Manutenzione straordinaria e restauro della copertura, mediante l'utilizzo delle risorse finanziarie rimanenti dei primi 4 lotti	Euro 1.337.716,00		Regione del Veneto Sezione Demanio Patrimonio e Sedi	Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	In corso di esecuzione
7		Lavori complementari propedeutici alla esecuzione dei lavori di restauro architettonico dei prospetti secondari, da attuarsi nell'ambito dei lavori in corso di manutenzione straordinaria e restauro conservativo delle terrazze di copertura delle ali laterali					
8	Parco di pertinenza	Lavori ed opere finalizzati alla manutenzione straordinaria e restauro conservativo delle terrazze di copertura delle ali laterali	Euro 1.200.000,00	Int. in parte finanziati e in parte da finanziare	Regione del Veneto	Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	In corso di esecuzione
9		Ristrutturazione e adeguamento igienico funzionale dello Chalet					
10	Corpo principale di fabbrica della Villa	Realizzazione dei nuovi servizi igienici	Euro 1.200.000,00		Regione del Veneto	Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	Da attuarsi
11		Adeguamento ai fini antincendio del corpo di fabbrica principale della Villa					
12		1° Lotto - Realizzazione nuovo ascensore					
		2° Lotto - Lavori di adeguamento ai fini antincendio					

N.	Ambito di intervento	Intervento	Importo complessivo	Copertura economica	Fonte di finanziamento	Stazione Appaltante	Stato di attuazione lavori
13	"Ex Scuderie Monum."	Lavori di restauro conservativo e valorizzazione funzionale delle "Ex Scuderie" e relativi ambiti di pertinenza	Euro 1.600.000,00		PAR FSC 2007 - 2013	Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	
14	Corpo principale di fabbrica	Forniture e servizi per allestimento cantiere didattico restauro superfici decorate nell'ambito di Expo 21015	Euro 400.000,00	Interventi finanziati	Regione del Veneto Fondi Expo	Regione del Veneto Sezione Demanio Patrimonio e Sedi	
15		Lavori ed opere di restauro a contratto aperto sui beni immobili, afferenti alle opere edili ed affini.					
16	Complesso Monument.	Lavori ed opere programmati e di pronto intervento a contratto aperto per la conservazione dei beni immobili, afferenti alle opere edili ed affini	Euro 300.000,00		Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	
17		Lavori ed opere programmati e di pronto intervento a contratto aperto per la conservazione delle superfici decorate, afferenti alle opere da restauratore					
18		Lavori di manutenzione straordinaria della copertura	Euro 400.000,00				Da attuarsi
19		Lavori di manutenzione straordinaria locali interni ad uso collettivo (saloni Scapoli, Biblioteca, etc.)	Euro 600.000,00				
20		Lavori di recupero strutturale dei dissesti in atto e di miglioramento ai fini sismici	Euro 360.000,00	Interventi da finanziare			
21	Corpo principale di fabbrica della Villa	Lavori ed opere di manutenzione ordinaria e straordinaria degli infissi esterni	Euro 225.000,00		Regione del Veneto o altro	Regione del Veneto Sezione Demanio Patrimonio e Sedi o	
22		Lavori ed opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti	Euro 2.400.000,00				
23		Lavori di recupero del Museo Lapidario con restauro delle opere costituenti	Euro 215.000,00			Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	
24		Lavori di restauro, riqualificazione e valorizzazione della Gipsoteca	Euro 200.000,00				
25	"Ala Napoleonica"	Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture e degli impianti	Euro 200.000,00				

N.	Ambito di intervento	Intervento	Importo complessivo	Copertura economica	Fonte di finanziamento	Stazione Appaltante	Stato di attuazione lavori
26	"Ala Ex Uffici"	Lavori di recupero, adeguamento normativo e funzionale	Euro 680.000,00			Regione del Veneto Sezione Demanio Patrimonio e Sedi o Immobiliare Marco Polo S.r.l. a socio unico	
27	Parterre della Villa	Interventi di completamento del recupero dei parterre anteriore e posteriore	Euro 450.000,00	Interventi da finanziare	Regione del Veneto o altro		Da attuarsi