



ALLEGATO A alla Dgr n. 1505 del 29 ottobre 2015

ACCORDO DI PROGRAMMA

TRA

REGIONE DEL VENETO

E

ENTE FIERE DI VERONA

L'anno, oggi del mese di, presso la sede della Giunta Regionale del Veneto, Palazzo Balbi, Venezia, sono presenti i signori:

-, nato a(.....) il, domiciliato per la carica come in appresso, il quale interviene nel presente atto in legale rappresentanza della Giunta Regionale del Veneto con sede in Venezia, Dorsoduro 3901, codice fiscale 80007580279, nella sua veste di
-, nato a(.....) il, domiciliato per la carica come in appresso, il quale interviene nel presente atto non in proprio, ma per conto ed in legale rappresentanza dell' Ente fiere di Verona, (.....), nella sua qualità di

PREMESSO CHE:

- Per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio della Fiera di Verona, Padova, Bari e Foggia, il comma 459 dell'articolo 1 della Legge 30.12.2004, n. 311 (legge finanziaria 2005), ha autorizzato la spesa di 3 milioni di euro per gli anni 2005, 2006 e 2007;
- Per l'assegnazione dei finanziamenti statali di cui alla L. n. 311/2004 il competente Ministero delle Infrastrutture d'intesa con il Ministero dei Trasporti ha sottoscritto con la Regione Veneto in data 28.12.2006 un Accordo di Programma che prevede, per l'Ente Fiere di Verona, la realizzazione dell'intervento denominato "Raddoppio del parcheggio pluripiano in viale dell'Industria e realizzazione di passi pedonali a servizio del quartiere fieristico", prevedendo che fosse sottoscritto un apposito Accordo tra la Regione del Veneto e l'Ente locale interessato;
- In data 21.05.2007 e in data 18.07.2008 la Regione del Veneto e l'Ente Autonomo per le Fiere di Verona hanno, in base a quanto previsto nell'Accordo del 28.12.2006, sottoscritto appositi Accordi di Programma, ai sensi della L. n. 311/2004 e della L.R. n. 35/2001, al fine della realizzazione di interventi infrastrutturali atti a consentire, in tempi brevi, all'ampliamento e ammodernamento del quartiere fieristico esistente nonché alla realizzazione di nuove strutture e servizi di interesse generale, nello specifico, il raddoppio del parcheggio pluripiano esistente, in considerazione del crescente fabbisogno di parcheggi, e la realizzazione di due passi pedonali che permettono il collegamento del citato parcheggio pluripiano con il quartiere fieristico.
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1325 del 08.05.2007, successivamente modificata con D.G.R. n. 302 del 12.02.2008, si è provveduto a ripartire le risorse economiche, allo scopo destinate dalla L. n. 311/2004, in parti eguali tra il Comune di Padova e la Fiera di Verona, destinando agli stessi la somma di € 750.000,00 per ciascuno degli anni 2005, 2006 e 2007 per un importo complessivo di € 2.250.000,00;

- Per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio della Fiera di Verona, Padova, Bari e Foggia, il comma 22 dell'articolo 1 della Legge 23.12.2005, n. 266 (legge finanziaria 2006), ha autorizzato un'ulteriore spesa di 3 milioni di euro all'anno per quindici anni, quale limite di impegno, a partire dall'anno 2006;
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1499 del 17.06.2008, in analogia al precedente contributo concesso ai sensi della L. n. 311/2004, si è proceduto pertanto a ripartire in parti uguali delle risorse economiche di cui alla Legge n. 266/2005 tra la Fiera di Verona ed il Comune di Padova, quale ente attuatore degli interventi a servizio della Fiera di Padova, precisamente € 750.000,00 all'anno per quindici anni alla Fiera di Verona ed € 750.000,00 all'anno per quindici anni al Comune di Padova per un importo complessivo di 22,5 meuro;
- In data 18.07.2008 la Regione del Veneto e l'Ente Autonomo per le Fiere di Verona hanno sottoscritto apposito Accordo di Programma convenendo di procedere all'utilizzo delle risorse previste dalla L. 266/2005 quale integrazione del finanziamento di cui alla L. n. 311/2004, così come altresì previsto dalla D.G.R. n. 1325 del 08.05.2007, con assegnazione di priorità, anche in considerazione dell'entità delle risorse disponibili, all'intervento denominato "Raddoppio del parcheggio pluripiano in elevazione al servizio del quartiere fieristico" dell'importo di € 11.350.000,00;
- In data 16.12.2008, a seguito della firma a livello locale dell'Accordo di Programma per il finanziamento di cui alla L. 266/2005, si è proceduto alla stipula dell'Accordo di Programma tra la Regione del Veneto ed il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, confermando le risorse certe per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio delle Fiere di Verona e Padova in € 3.000.000,00;
- In data 21.07.2009 con nota n. 72928 R.V. il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l'effettiva disponibilità di € 3.000.000,00, a valere sulla L. n. 266/2005, art. 1, comma 92, impegnando la relativa somma con D.D. n. 5121 del 19.12.2008 sul capitolo 7408;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 547 del 10.03.2009 si è proceduto alla ratifica degli Accordi di Programma di cui alla L. n. 266/2005;
- Con nota n. 004045 del 27.07.2009 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente Autonomo per le Fiere di Verona, alla luce del contributo certo pari ad € 3750.000,00 (€ 2.250.000,00 L. n. 311/2004 + € 1.500.000,00 L. n. 266/2005), ha richiesto di rivedere la destinazione del contributo a favore di altro intervento, nello specifico l'acquisizione, dall'Amministrazione comunale di Verona, di aree limitrofe al quartiere fieristico da destinarsi a infrastrutture per la sosta e mobilità;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2158 del 16.09.2010 si è proceduto all'approvazione dello schema di Accordo di Programma tra Regione del Veneto e l'Ente Autonomo per le Fiere di Verona integrativo e modificativo degli Accordi intervenuti in data 21.05.2007 e 18.07.2008;
- In data 4.10.2010 la Regione del Veneto e l'Ente Autonomo per le Fiere di Verona hanno sottoscritto il relativo Accordo di Programma;
- Per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio della Fiera di Padova e Verona, il comma 261 dell'articolo 2 della legge 24.12.2007, n. 244 (Legge finanziaria 2008) ha autorizzato un contributo di 4 milioni di euro per il finanziamento di interventi infrastrutturali per la mobilità al servizio delle Fiere di Bari, Verona, Foggia e Padova;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota PG 44 TPL DIV. 1 del 28.09.2009 ha comunicato che i finanziamenti previsti per la Regione Veneto dalla legge n. 244/2007, ammontano a € 2.000.000,00 da ripartire fra le Fiere di Padova e di Verona;
- Con deliberazione n. 3753 del 9.12.2009 la Giunta Regionale ha provveduto a ripartire le risorse economiche allo scopo destinate dalla L. n. 244/2007, suddividendole in parti eguali tra il Comune di Padova e la Fiera di Verona, approvando altresì i relativi schemi degli Accordi di Programma da sottoscrivere tra le parti;
- In data 15.12.2009 si è proceduto alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma tra la Regione del Veneto e l'Ente fieristico di Verona;
- In data 21.12.2009 si è proceduto alla firma dell'Accordo di Programma tra il competente Ministero e la Regione del Veneto;

- Per potenziare la rete infrastrutturale e per la mobilità al servizio della Fiera di Verona, la Legge 28.12.2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014), art. 1, comma 110 ha autorizzato una ulteriore spesa di 5 milioni di euro per l'anno 2014.
- con nota protocollo n. 1630 del 20.03.2014 il competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato alla Regione del Veneto la disponibilità finanziaria di € 5.000.000,00;
- con nota prot. n. 1212 del 10.07.2014 l'Ente per le Fiere di Verona ha trasmesso, a seguito di richiesta della competente Sezione Infrastrutture avvenuta con nota prot. n. 174773 del 18.04.2014, una proposta di progetto relativa all'attuazione di un "Nuovo parcheggio pluriplano Re Teodorico", per un costo complessivamente stimato in € 12.600.000,00;
- con pari nota l'Ente fieristico ha chiesto, considerato l'elevato costo dell'operazione, di destinare il contributo statale di cui alla Legge n. 244/2007, pari ad € 1.000.000,00, inizialmente destinato ad altro intervento, alla nuova opera proposta;
- in data 28.07.2014 con nota prot. n. 321732 la Sezione Infrastrutture, a seguito di proprio parere favorevole alla proposta formulata e a quanto richiesto dall'Ente fieristico, ha provveduto a trasmettere la documentazione al competente Ministero;
- in data 7.01.2015 con nota prot. n. 44 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha espresso proprio parere favorevole a quanto proposto;
- le aree risultano in proprietà della Polo fieristico S.p.A., i cui soci risultano il Comune di Verona (85%) e l'Ente Autonomo per le Fiere di Verona (15%), e conseguentemente si rende necessario procedere, preliminarmente all'esecuzione dell'opera, alla definizione di un Accordo per la cessione ventennale o superiore dell'area all'Ente fieristico;
- Considerato che a tutt'oggi risulta difficile dare compiuta attuazione a quanto previsto nell'Accordo del 4.10.2010, in particolare da parte dell'Amministrazione comunale di Verona, e in considerazione dell'ormai tempo trascorso, a seguito dell'incontro presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 9 giugno u.s., con la presenza anche del Comune di Verona, si è convenuto di valutare la possibilità di utilizzare i finanziamenti previsti in tale Accordo a favore dell'ultimo intervento proposto, con assenso da parte di tutte le parti intervenute.
- Con nota prot. n. 150001018 del 25.06.2015 l'Ente fiere ha provveduto a formalizzare la richiesta al fine dell'attribuzione dei finanziamenti di cui alle Leggi n. 311/2004, n. 266/2004, n. 244/2007 e n. 147/2013, per complessivi € 9.750.000,00, a favore dell'intervento denominato "Nuovo parcheggio pluriplano Re Teodorico" il cui costo, così come già precedentemente richiamato, risulta essere stimato pari ad € 12.600.000,00;
- la Regione Veneto e l'Ente fiere di Verona concordano nella necessità di realizzare infrastrutture per la mobilità a servizio del Polo Fieristico di Verona, dando priorità ad un complesso di interventi di potenziamento infrastrutturale;
- occorre procedere con l'opportuna urgenza del caso alla realizzazione degli interventi previsti attivando i finanziamenti statali con procedure idonee a raggiungere con celerità, efficacia ed efficienza gli obiettivi prefissati;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 Premesse

Le premesse formano parte integrante del presente Accordo di Programma.

Art. 2 Finalità dell'Accordo

Il presente Accordo è finalizzato alla realizzazione di interventi infrastrutturali per la mobilità nell'ambito del complessivo sistema di accessibilità al quartiere fieristico di Verona.

Art. 3 Oggetto dell'Accordo

La Regione Veneto e l'Ente fiere di Verona convengono di procedere alla realizzazione di interventi di potenziamento del sistema infrastrutturale per la mobilità a servizio del Polo Fieristico di Verona, in particolare ai fini del raggiungimento degli obiettivi della Legge l'Ente ha programmato la realizzazione dell'intervento

denominato “Nuovo parcheggio pluriplano Re Teodorico” il cui costo risulta complessivamente stimato in € 12.600.000,00.

Art. 4 Risorse

L'importo complessivo delle opere per la realizzazione dell'intervento denominato “Nuovo parcheggio pluriplano Re Teodorico”, di cui all' Art. 3, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente fieristico n. 56/2014 del 16/06/2014, preventivato in Euro 12.600.000,00, trova copertura con i fondi di cui alle Leggi n. 311/2004, n. 266/2004, n. 244/2007 e n. 147/2013, rispettivamente pari ad € 2.250.000,00, € 1.500.000,00, € 1.000.000,00 e € 5.000.000,00, e la parte eccedente con fondi a carico dell' Ente fiere di Verona.

Le parti interessate hanno la facoltà di reperire in qualsiasi momento altre risorse per cofinanziare le opere (altri contributi regionali, europei o da fondi propri), dando altresì atto che il presente Accordo è vincolante per le parti, ma risulterà attuativo solamente a seguito dell'impegno da parte del Ministero delle risorse di cui alla L. 147/2013.

Art. 5 Progettazione, appalto e realizzazione delle opere

Le parti concordano che l'Ente fiere di Verona sia soggetto attuatore degli interventi ed assuma gli impegni per le fasi di progettazione, direzione lavori, appalto e realizzazione delle opere, da effettuarsi secondo le vigenti disposizioni legislative e regolamentari comunitarie, nazionali e regionali. L'Ente dichiara che l' opera finanziata sarà inserita in un unico progetto al fine del conseguimento delle necessarie autorizzazioni, finalizzate alla agibilità delle opere, da rilasciare a cura degli Enti preposti (Comune, ASL, VV.F., ecc.).

Resta ad esclusivo carico dell'Ente fiere di Verona in quanto stazione appaltante, ogni responsabilità connessa all'affidamento dei lavori e alla realizzazione nel rispetto delle leggi vigenti dell'intervento proposto ed ai rapporti contrattuali instaurati o instaurandi.

Art. 6 Conformità Urbanistica

L' Ente fiere di Verona attesta che il progetto dell'intervento denominato “Nuovo parcheggio pluriplano Re Teodorico”, approvato con deliberazione 56/2014 del 16.06.2014 è conforme ai vigenti strumenti urbanistici.

Art. 7 Erogazione delle risorse

Le risorse, di cui all'art. 4, saranno erogate da parte della Regione del Veneto, sulla base dei documenti comprovanti lo stato avanzamento dei lavori, in conformità a quanto previsto dalla L.R. n. 27/2003, nei limiti e previo acquisizione, da parte della Regione, delle risorse trasferite dallo Stato a tale titolo.

Le parti si danno altresì atto che le risorse saranno erogate con vincolo di destinazione alla realizzazione dell'intervento richiamato all'art. 3.

Art. 8 Avvio e ultimazione lavori

Le parti concordano che l'opera dovrà essere avviata entro 18 mesi e ultimata entro 30 mesi dalla sottoscrizione del presente Accordo di Programma.

Eventuali proroghe, alle sopraccitate tempistiche, potranno essere rilasciate a seguito di gravi motivazioni da parte del soggetto attuatore con decreto dirigenziale della Regione del Veneto - Sezione Infrastrutture, sentito il competente Ministero.

Art. 9 Collaudo tecnico-amministrativo

Alla nomina del collaudatore e/o della Commissione di collaudo dell'intervento, qualora previsto, si provvederà ai sensi della normativa vigente.

Art.10 Rimodulazione della programmazione degli interventi

Gli interventi sono rimodulabili, nei limiti delle risorse assentite nelle seguenti ipotesi:

- a) qualora siano comprovate cause ostative alla realizzazione degli interventi nei termini e nei modi concordati;
- b) qualora per esigenze sopravvenute, e non prevedibili, si renda indifferibile la realizzazione di opere ed interventi in precedenza non previsti.

2. La rimodulazione, su proposta dell'Ente sarà sottoposta ad istruttoria tecnico-amministrativa della Regione Veneto e diventa operante mediante sottoscrizione di accordo integrativo, previa intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Art.11 Utilizzo risparmi di spesa

I risparmi di spesa conseguenti ad eventuali rimodulazioni della programmazione degli interventi di cui all'art. 3, nonché quelli realizzati nell'ambito delle procedure di affidamento dei lavori o dell'approvvigionamento finanziario, ovvero dall'applicazione di eventuali penali, devono essere destinati per il completamento della realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio della Fiera di Verona, previa sottoscrizione di accordo integrativo, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Anche per l'utilizzo di detti risparmi di spesa, l'Ente fiere di Verona resta soggetto responsabile per i profili amministrativi, tecnici, economici e finanziari.

Art. 12 Monitoraggio

L'Ente fiere di Verona si impegna a istituire un sistema di monitoraggio avente i seguenti obiettivi:

- a) verificare lo stato di attuazione del presente accordo;
- b) verificare lo stato avanzamento lavori;
- c) individuare eventuali criticità;
- d) verificare ipotesi di rimodulazione degli investimenti coerentemente a quanto stabilito nel precedente articolo 9;

A tal fine l'Ente si impegna a fornire alla Regione Veneto e al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti periodicamente con cadenza semestrale, una completa e dettagliata relazione sull'andamento dell'intervento concordato, evidenziando eventuali criticità.

Art. 13 Periodo di validità dell'accordo

Il presente accordo esplica i suoi effetti successivamente alla stipula dell'Accordo tra Regione e Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti ed è da ritenersi valido fino al completo utilizzo delle risorse di cui al precedente articolo 4, anche attraverso la loro rimodulazione o il loro riutilizzo secondo quanto previsto dagli articoli 10 e 11.

Art. 14 Rimodulazione

Le parti si danno reciprocamente atto che la firma del presente Accordo di Programma costituisce modifica ed integrazione a quelli sottoscritti tra le parti in data 21.05.2007, 18.07.2008, 15.12.2009 e 4.10.2010.

Art. 15 Richiamo alla normativa comunitaria, nazionale e regionale

Per quanto non espressamente indicato nel presente accordo si rinvia alla legislazione comunitaria, nazionale e regionale vigente in materia.

Art.16 Controversie

Qualora insorgessero controversie in ordine all'interpretazione ed esecuzione del presente Accordo, si procederà secondo le vigenti disposizioni di legge.

Art.17 Approvazione

Il presente Accordo per divenire esecutivo, qualora non preventivamente approvato, dovrà essere ratificato dai rispettivi organi competenti della Regione del Veneto e dell'Ente fiere di Verona

Il presente atto è esente dal bollo ai sensi dell'art.16 della Tabella Allegato B) al Decreto del Presidente della Repubblica 26.10.1972, n. 642.

VENEZIA,

PER LA REGIONE DEL VENETO

PER L'ENTE FIERE DI VERONA