



ALLEGATO A alla Dgr n. 1027 del 24 giugno 2014

pag. 1/2

Num. progr. ex verbale	Ente	Località	Criterio di alienazione ex DGR 2307/2005	note
1	IPAB ISTITUTO “CARENZONI-MONEGO”	FELTRE (BL)	Lettera A) e B)	<p>L'Ipab Istituto “Carenzoni-Monego” di Feltre (BL) con nota Prot. n. 245 del 28 novembre 2013 e integrazione con nota Prot. n. 54/2014 09.04.2014, ha proposto l'alienazione dell'immobile sito a Feltre (BL), in Via Largo Castaldi n. 5, da effettuarsi mediante asta pubblica, censito catastalmente al N.C.E.U. come di seguito specificato:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fg. 49 mappale n. 441 sub 1 piano S1-T cat. C/1 Cl. 13 mq. 90 Rendita catastale €3.044,51; - Fg. 49 mappale n. 441 sub 2 piano T 1° 2° 3° cat. A/3 Cl. 1 vani 6,5 Rendita catastale €335,70. <p>Il valore della perizia di stima redatta dal Geom. Enzo De Biasi, asseverata dal Tribunale di Belluno in data 21.10.2013 è di €390.000,00 e il valore di offerta del locatario è di €410.000,00.</p> <p>Il ricavato derivante dalla suddetta alienazione sarà reinvestito nei seguenti interventi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) attivazione, secondo le finalità istituzionali, nell'edificio “Casa Coletti” di una nuova casa di pronta accoglienza riservata al disagio femminile, con costo del progetto pari ad euro 867.563,73 di cui 340.000,00 assegnati con DGR n. 2333 del 28.07.2009, ed euro 250.000,00 da contributi della Fondazione Cariverona. La somma rimanente pari ad € 277.563,73 verrà garantita dall'alienazione dell'immobile di cui sopra; 2) lavori di manutenzione per la “Scuola Maria Paoletti Gaggia” e per la sede istituzionale, che verranno finanziati, in parte, con il rimanente dell'alienazione dell'immobile pari ad €132.436,27. <p>L'intervento di cui al punto 1 rientra nella fattispecie di cui alla lettera A) della DGRV n. 2307 del 9 agosto 2005, mentre gli interventi di cui al punto 2 rientrano nella fattispecie di cui alla lettera B) della stessa DGR. Su disposizione delle DGR n. 455/2006 e n. 3476/2007, la Commissione tecnica si è riunita nella seduta del 24 marzo 2014 e su successiva integrazione da parte dell'IPAB con nota Prot. n. 54/2014 del</p>

ALLEGATO alla Dgr n. 1027 del 24 giugno 2014

pag. 2/2

Num. progr. ex verbale	Ente	Località	Criterio di alienazione ex DGR 2307/2005	note
				09.04.2014, ha espresso parere favorevole all'operazione così come presentata dall'Ipab in oggetto indicata.