

COMUNE DI SOMMACAMPAGNA (VERONA)

Decreto del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 12 del 29 settembre 2022

Variazione tracciato con declassificazione tratto in cessione e classificazione tratto in acquisizione della Strada Comunale n. 81 denominata "Sgaripola".

IL RESPONSABILE DI AREA

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 1 del 15/01/2021, con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'Area "Lavori Pubblici - Manutenzioni" nonché conferita Posizione Organizzativa, per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2021, ai sensi dell'art. 17 del CCNL 2016-2018;
- l'art. 2 del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.Lgs. 30/04/1992, n. 285 e s.m. e i. e gli artt. 2, 3 e 4 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.P.R. 16/12/1992 n. 495, in merito alla disciplina per la classificazione e declassificazione delle strade;
- l'art. 94, comma 2, della Legge Regionale del Veneto n. 11 del 13/04/2001, di delega agli Enti Territoriali delle funzioni di classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di competenza;
- la deliberazione n. 2042 del 03/08/2001 con cui la G.R. del Veneto ha approvato le direttive concernenti le funzioni delegate alle Province e ai Comuni in materia di classificazione e declassificazione amministrativa delle strade, di cui all'art. 94 della L.R. n. 11/2001;
- la deliberazione n. 38 del 10/02/2005, con cui la G.C. di Sommacampagna ha approvato la procedura amministrativa per la classificazione e declassificazione di strade comunali individuando il soggetto incaricato all'emanazione del decreto e dato atto che tali prescrizioni procedurali, fatte salve quelle inerenti il procedimento pubblicistico, sono da ritenersi assolute a seguito emanazione della deliberazione n. 35 del 29/04/2021, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale di Sommacampagna ha deliberato, tra l'altro, di:
 1. sdemanializzare il tratto della strada comunale n. 81 denominata "Sgaripola" di Custoza della lunghezza di circa 180 ml e della superficie di circa 783 mq, e quindi:
 - a. di cedere, a titolo di permuta, al sig. Giovanni Gimmi Garbujo l'area sopradescritta;
 - b. di accettare, a titolo di permuta, dal sig. Giovanni Gimmi Garbujo le porzioni di terreni della superficie complessiva di circa 1101 mq, fatti salvi i risultati di frazionamento, censiti al N.C.T. del Comune di Sommacampagna, al foglio 29:
 - mappale 343 mq 36,00 bosco ceduo;
 - mappale 345 mq 405,00 prato irriguo;
 - mappale 58 mq 520,00 vigneto;
 - mappale 314 mq 140,00 vigneto;
 2. dare atto che il sig. Giovanni Gimmi Garbujo provvederà a propria cura e spese, a tutti gli adempimenti e costi relativi all'istruttoria della pratica ed ogni altro onere;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 16/09/2021 con la quale è stato deliberato tra l'altro, di approvare lo schema di accordo operativo fra il sig. Giovanni Gimmi Garbujo e il Comune di Sommacampagna che regola i rapporti inerenti i lavori di cui alla deliberazione sopracitata avente ad oggetto "Sdemanializzazione e permuta di una porzione della strada comunale n. 81 Sgaripola di Custoza, con acquisizione al demanio di aree di proprietà del sig. Giovanni Gimmi Garbujo per la formazione del nuovo tracciato stradale";

Considerato che in data 07/10/2021 Registro n. 473 è stato firmato l'accordo operativo sopracitato;

Considerato che i lavori in oggetto sono stati ultimati, secondo quanto risulta dal certificato in data 27/10/2021 a firma del D.L. arch. Gianluca Maria Bighelli;

Visto il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto in data 11/11/2021 a firma dell'ing. Tiziano Dal Corso e sottoscritto dal D.L. arch. Gianluca Maria Bighelli e dall'Impresa Sartori Movimento terra S.n.c.;

Visto il Verbale di "Presa in Carico" redatto il giorno 11/12/2021 con cui:

- a. il R.U.P. geom. Paolo Franchini ha dichiarato di prendere in carico il tratto di strada realizzato in variante della Strada comunale n. 81 denominata "Sgaripola", rispondendo della corretta manutenzione della stessa a partire dalla data del verbale;
- b. il sig. Garbujo ha preso in carico il tratto di Strada Comunale n. 81 denominata "Sgaripola" oggetto di sdemanializzazione e ha disposto di provvedere alla chiusura al traffico predisponendo quanto necessario, compresa la segnaletica di deviazione;

Visto l'atto di permuta stipulato dal Notaio Dott. Luigi Giuffrè in data 16/03/2022, registrato il 24/03/2022 n. 9862 Serie 1T e trascritto il 24/03/2022 Reg. Gen. n. 11955, tra il Comune di Sommacampagna e i Sig.ri Garbujo Giovanni Gimmi, Brenna Silvia e Garbujo Matteo;

Dato atto che a seguito di frazionamento, il Comune di Sommacampagna:

- ha ceduto, a titolo di permuta, le porzioni di terreni (colore rosso nella planimetria allegata - Allegato "A") censiti al N.C.T. del Comune di Sommacampagna, come segue:
 - ◆ Foglio 28 mappali 558 - 652 - 653
 - ◆ Foglio 29 mappali 319 - 320 - 339 - 363
- ha accettato, a titolo di permuta, le porzioni di terreni (colore verde nella planimetria allegata - Allegato "A") censiti al N.C.T. del Comune di Sommacampagna, come segue:
 - ◆ Foglio 28 mappale 651
 - ◆ Foglio 29 mappali 343 - 353 - 355 - 357 - 360 - 362

Confermato che il tratto di strada (colore rosso nella planimetria allegata - Allegato "A") in cessione al sig. Giovanni Gimmi Garbujo, non corrisponde più agli scopi funzionali richiesti dalla normativa in vigore e non possiede più i requisiti e le caratteristiche tecniche di strada classificabile ai sensi dell'art. 2, comma 3, del Nuovo Codice della strada: *F - bis "Itinerario ciclopeditonale: strada locale, urbana, extraurbana o vicinale, destinata prevalentemente alla percorrenza pedonale e ciclabile e caratterizzata da una sicurezza intrinseca a tutela dell'utenza vulnerabile della strada"*, poiché funzionalmente sostituito dal tratto di variante (colore verde nella planimetria allegata - Allegato "A") realizzato a cura e spese del suddetto sig. Garbujo in forza degli accordi ed atti precedenti, collaudato il giorno 11/11/2021 e preso in carico dal Comune con verbale in data 11/12/2021;

DECRETA

1. di dare atto dell'avvenuta stipula dell'atto di permuta a firma del Notaio Dott. Luigi Giuffrè in data 16/03/2022, registrato il 24/03/2022 n. 9862 Serie 1T e trascritto il 24/03/2022 Reg. Gen. n. 11955, tra il Comune di Sommacampagna e i Sig.ri Garbujo Giovanni Gimmi, Brenna Silvia e Garbujo Matteo;
2. di declassificare la strada comunale n. 81 denominata "Sgaripola" di Custoza, della lunghezza di circa 180 ml e della superficie di circa 783 mq, individuata con colore rosso nella planimetria allegata (Allegato "A") al presente decreto, censita al N.C.T. del Comune di Sommacampagna, come segue:
 - ◆ Foglio 28 mappali 558 - 652 - 653
 - ◆ Foglio 29 mappali 319 - 320 - 339 - 363
3. di classificare il tratto in colore verde di cui alla planimetria allegata (Allegato "A"), come strada comunale ai sensi dell'art. 2, comma 3, del Nuovo Codice della strada: *F - bis "Itinerario ciclopeditonale: strada locale, urbana, extraurbana o vicinale, destinata prevalentemente alla percorrenza pedonale e ciclabile e caratterizzata da una sicurezza intrinseca a tutela dell'utenza vulnerabile della strada"*, denominandola con il n. 81 "Sgaripola", censita al N.C.T. del Comune di Sommacampagna, come segue:
 - ◆ Foglio 28 mappale 651
 - ◆ Foglio 29 mappali 343 - 353 - 355 - 357 - 360 - 362
4. di pubblicare il presente decreto all'Albo Pretorio del Comune e nel Bollettino Ufficiale della Regione, dando atto che lo stesso, ai sensi dell'articolo 3, comma 6 del D.P.R. 16/12/1992, n. 495, **avrà efficacia dall'inizio del secondo mese successivo a quello della sua pubblicazione;**
5. di trasmettere copia del presente decreto all'Ispettorato Generale per la Circolazione e la Sicurezza Stradale, presso il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per gli adempimenti di competenza ai sensi dell'articolo 226 del Nuovo Codice della Strada e dell'articolo 3, comma 5 del D.P.R. n. 495 del 16/12/1992 e s.m.i..

Il Funzionario Responsabile Servizio Lavori Pubblici Geom. Paolo Franchini