

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI SOCIALI n. 87 del 27 agosto 2020

**Approvazione del progetto presentato dalla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus di Treviso, ai sensi della D.G.R. n. 817 del 8 giugno 2018, in attuazione dell'art. 44 comma 3, Legge Regionale n. 45 del 29 dicembre 2017 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2018" e prima liquidazione su SAL.**

*[Servizi sociali]*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Note per la trasparenza:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Con il presente atto si approva, per gli effetti della D.G.R. n. 817/2018, il progetto presentato da Solidarietà Cooperativa Sociale onlus in relazione al finanziamento di euro 300.000,00 di cui alle graduatorie approvate con D.G.R. n. 1968 del 21 dicembre 2018 e si dispone la prima liquidazione di un acconto su SAL. |

Il Direttore

VISTI l'art. 44, comma 3 della L.R. 29/12/2017, n. 45 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2018" che ha istituito *"un fondo regionale per la concessione di finanziamenti in conto capitale a rimborso graduale, secondo quote annuali costanti, senza oneri per interessi, nonché in conto capitale a fondo perduto, allo scopo di sostenere i progetti di investimento per la realizzazione degli interventi edilizi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere da a) a e) del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, 'Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (Testo A)'*, limitatamente ai fini dell'erogazione di servizi sociali o socio sanitari;

la D.G.R. n. 817 del 08 giugno 2018 con la quale la Giunta regionale, in attuazione delle prescrizioni disposte dal su richiamato art. 44, comma 3 della L.R. n. 45 del 2017, acquisito il parere della Quinta Commissione consiliare trasmesso con nota prot. n. 13728 del 7 giugno 2018, ha determinato le modalità di presentazione delle domande ed i criteri di erogazione delle somme in conto capitale a rimborso nonché in conto capitale a fondo perduto rese disponibili sul bilancio regionale con apposito stanziamento;

CONSIDERATO che la predetta D.G.R. n. 817 del 8 giugno 2018 ha individuato tre ambiti di intervento, il primo riservato al settore degli anziani non autosufficienti, il secondo al settore dei disabili e il terzo afferente al settore di progetti innovativi, prevedendo che per tutti i sopra menzionati settori potessero essere inviate istanze di finanziamento, alternativamente, in conto capitale a rimborso graduale oppure in conto capitale a fondo perduto, limitando queste ultime alle richieste di importo non superiore ad euro 200.000.00.

VISTA la D.G.R. n. 1968 del 21 dicembre 2018, con la quale la Giunta regionale ha approvato le tre distinte graduatorie delle domande ammesse con riferimento ai predetti ambiti di intervento, disponendo, altresì, il finanziamento delle sole domande in conto capitale a rimborso graduale, rinviando ad un successivo provvedimento l'erogazione dei finanziamenti in conto capitale a fondo perduto nei limiti delle risorse che si renderanno disponibili, incaricando il Direttore regionale della Direzione Servizi Sociali di ogni adempimento conseguente;

DATO ATTO CHE:

- nell'Allegato E alla D.G.R. n. 1968 del 21 dicembre 2018 di approvazione della graduatoria degli interventi per il settore disabili è compresa Solidarietà Cooperativa Sociale onlus di Treviso, con un finanziamento di euro 300.000,00 per il progetto di "ampliamento verso est del Fabbricato "C" sito in 33° Reggimento Artiglieria n. 24, Treviso, per l'inserimento di una nuova mensa ed annessa cucina del laboratorio al piano primo e depositi al piano interrato, ridistribuzione degli spazi interni esistenti al piano terra e primo, rivolti verso l'ampliamento per la dotazione di servizi igienici a servizio della mensa e del nuovo laboratorio";
- in data 18 giugno 2019 è stata sottoscritta la convenzione tra la Regione del Veneto e Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, definendo gli impegni e gli obblighi di entrambe le parti;
- con nota acquisita al protocollo regionale al n. 273893 del 25 giugno 2019 Solidarietà Cooperativa Sociale onlus ha trasmesso la documentazione progettuale relativa all'intervento edilizio finanziato;
- Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, nella sede di Via 33° Reggimento Artiglieria 24, gestisce il Centro Diurno "Casa del Sole, il Centro Diurno "Stella Polare", il Centro Diurno "Astrolabio" e la Comunità Alloggio "Insieme a Noi", e che, nell'istanza di ammissione al finanziamento acquisita al protocollo regionale n. 303081 del 18 luglio 2018 ha descritto l'intervento edilizio da realizzarsi come *"ampliamento verso est del Fabbricato "C" sito in 33°*

*Reggimento Artiglieria 24, Treviso, per l'inserimento di una nuova mensa ed annessa cucina del laboratorio al piano primo e depositi al piano interrato, redistribuzione degli spazi interni esistenti al piano terra e primo, rivolti verso l'ampliamento per la dotazione di servizi igienici a servizio della mensa e del nuovo laboratorio";*

- con nota, acquisita al protocollo regionale al n. 350056 del 28/08/2018, integrata con nota della Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, acquisita al protocollo regionale n. 493020 del 15/11/2019, ai fini del rilascio del parere di cui all'articolo 7 della Legge regionale n. 22 del 2002, il Comune di Treviso ha trasmesso alla Regione Veneto l'istanza di Solidarietà Cooperativa Sociale onlus relativa *"all'intervento di ristrutturazione/ampliamento dei Centri Diurni per persone con disabilità "Stella Polare" e "Astrolabio" siti in via 33° Reggimento Artiglieria 24"* e che tale istanza è stata presa in esame dall'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive ai fini del rilascio del prescritto parere;

CONSIDERATO che entrambe le istanze, sia quella presentata ai fini del rilascio del parere di cui all'art. 7 della Legge regionale n. 22 del 2002, che quella presentata ai sensi del finanziamento di cui alla D.G.R. n. 817 del 8 giugno 2018, si riferiscono al medesimo intervento edilizio ovvero all'*"ampliamento verso est del Fabbricato "C" sito in 33° Reggimento Artiglieria 24, Treviso, per l'inserimento di una nuova mensa ed annessa cucina del laboratorio al piano primo e depositi al piano interrato, redistribuzione degli spazi interni esistenti al piano terra e primo, rivolti verso l'ampliamento per la dotazione di servizi igienici a servizio della mensa e del nuovo laboratorio";*

VISTO il DDR n. 169 del 21 dicembre 2018 ad oggetto *"Impegno di spesa delle risorse del fondo regionale per la concessione di finanziamenti in conto capitale a rimborso di cui all'art. 44 della legge regionale n. 45 del 2017"* con il quale:

- è stato impegnato in favore di Azienda Zero, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n.118/2011 e dell'art. 2, co. 1, lett. b) della L.R. n. 19/2016, per le finalità di cui alla DGR n. 1968/2018, l'importo di euro 10.000.000,00, impegno n. 10963/2018, a valere sul capitolo n. 103559 *"Fondo di rotazione per la costruzione e ristrutturazione del patrimonio immobiliare destinato a servizi sociali e socio sanitari - concessione crediti di medio-lungo termine (art. 44, L.R. 29/12/2017, n.45)"*;
- è stata disposta la liquidazione in un'unica soluzione all'Azienda Zero, in quanto ente al quale, ai sensi della L.R. n. 19/2016, spetta la gestione dei flussi di cassa relativi al finanziamento del fabbisogno sanitario regionale di cui all'art. 20 del D. Lgs. n. 118/2011, la somma di cui al punto 2. ad esecutività dell'atto;
- è stata incaricata Azienda Zero all'erogazione delle somme a favore dei beneficiari nei termini che sarebbero stati definiti con successivo atto del Direttore della Direzione Servizi Sociali sulla scorta delle convenzioni stipulate con gli stessi, come da schema approvato con DGR n. 817/2018;

DATO ATTO che con mandato di pagamento n. 13530 del 15 marzo 2019 è stato erogato ad Azienda Zero l'importo di euro 10.000.000,00, ai sensi del citato DDR n. 169 del 21 dicembre 2018;

RILEVATO che con nota prot. n. 165342 del 23 aprile 2020 l'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive ha espresso parere favorevole al progetto definitivo di ristrutturazione ed ampliamento del Fabbricato "C" della sede di Via 33° Reggimento Artiglieria 24, in località Moniego, Treviso;

CONSIDERATO che la convenzione del 18 giugno 2019 su richiamata, i cui contenuti sono stati approvati con D.G.R. n. 817 del 8 giugno 2018 in aderenza alle prescrizioni di cui all'art. 44, comma 3, della L.R. n. 45 del 2017, ha disciplinato, tra l'altro, i seguenti punti:

- le modalità di erogazione del medesimo finanziamento regionale e di rimborso dello stesso da parte del beneficiario;
- l'obbligo per i beneficiari a non mutare la destinazione degli immobili per la durata della convenzione;
- l'indicazione, nell'autorizzazione all'esercizio delle strutture o nel rinnovo di autorizzazione, che l'opera è stata realizzata con il finanziamento regionale;
- in ottemperanza a quanto previsto all'articolo 7 della Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2018, Solidarietà Cooperativa Sociale onlus ha presentato regolare garanzia fideiussoria valevole per l'intera durata del rimborso del finanziamento ricevuto, dell'importo di euro 300.000,00, rilasciata da Unicredit il 28 maggio 2020;

VISTE le note, prot. n. 225917 del 9 giugno 2020 e prot. n. 246946 del 23 giugno 2020, con la quale Solidarietà Cooperativa Sociale onlus ha trasmesso delle fatture relative al I° e II° SAL, corredate di bonifici eseguiti, relative ai lavori di ampliamento verso est del fabbricato "C" sito in 33° Reggimento Artiglieria 24, Treviso, per un totale di euro 516.000,00 che giustifica la liquidazione di un acconto di complessivi euro 200.000,00;

RITENUTO, pertanto, con il presente decreto di:

- di dover assegnare l'importo di euro 300.000,00 alla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus di Treviso per l'intervento sopra citato, già individuato nell'Allegato E alla D.G.R. n. 1968 del 21 dicembre 2018, a valere sull'impegno n. 10963/2018 assunto con DDR n. 169 del 21 dicembre 2018, con imputazione al capitolo di spesa n. 103559 *"Fondo di*

*rotazione per la costruzione e ristrutturazione del patrimonio immobiliare destinato a servizi sociali e socio sanitari - concessione crediti di medio-lungo termine (art. 44, L.R. 29/12/2017, n.45)" del Bilancio regionale 2018-2020, le cui risorse sono state già trasferite all'Azienda Zero con il DDR citato;*

- di disporre che Azienda Zero eroghi alla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus di Treviso - P.I. 00800200263 - l'importo di euro 200.000,00, a fronte della documentazione di spesa acquisita agli atti della Direzione Servizi Sociali, a valere sull'impegno assunto con il DDR n. 169 del 21 dicembre 2018;
- disporre che i lavori dovranno concludersi nel termine massimo di 365 giorni dall'emissione del presente decreto di approvazione, dell'intervento di ampliamento verso est del Fabbricato "C" sito in 33° Reggimento Artiglieria 24, Treviso;
- dare atto che in ossequio a quanto stabilito all'art. 5 della Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2019, il beneficiario Solidarietà Cooperativa Sociale onlus effettuerà il rimborso del finanziamento regionale di cui ai punti precedenti, in n. 10 rate annuali costanti, a partire dal 30 giugno successivo alla data di fine lavori come attestata dal certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori e soggetto a verifica dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda ULSS di riferimento, con versamenti da effettuarsi con bonifico bancario a favore del Tesoriere indicato dalla Regione del Veneto con successiva nota;
- rinviare a successivi atti della Direzione Servizi Sociali tutti gli adempimenti conseguenti al presente decreto ed in particolare quelli preordinati al monitoraggio e registrazione contabile dei rimborsi che saranno effettuati a valere su apposito capitolo di Entrata che verrà istituito nel Bilancio regionale di previsione;
- disporre, ai sensi dell'art.6, lett. e) della Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2019 e richiamata al precedente punto 7, sull'immobile finanziato con il concorso del finanziamento regionale di cui al precedente punto 2, venga apposto un vincolo di destinazione d'uso per 15 anni dalla data certificata di agibilità;
- disporre che Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, dovrà rendicontare anche l'eventuale parte dei costi di realizzazione del progetto non coperti dal finanziamento regionale

VISTI il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011, Titolo II, art. 20, e il successivo D.lgs. n. 126/2014 integrativo e correttivo del precedente;

- la L.R. n. 39 del 29 novembre 2001, L.R. n. 54 del 31 dicembre 2012 e s.m.i., L.R. n. 19 del 25 ottobre 2016; L.R. n. 45 del 29 dicembre 2017 e L.R. n. 46 del 25 novembre 2019;
- il regolamento regionale 31 maggio 2016, n. 1; le D.G.R. n. 817 del 08 giugno 2018, n. 1968 del 21 dicembre 2018 e n. 30 del 21 gennaio 2020;
- il DDR n. 169 del 21 dicembre 2018;
- lo statuto della Cooperativa Solidarietà Cooperativa Sociale onlus;
- la Convenzione sottoscritta in data del 18 giugno 2019 tra la Regione del Veneto e Solidarietà Cooperativa Sociale onlus;
- la documentazione agli atti;

decreta

1) di ritenere le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

2) di assegnare l'importo di euro 300.000,00 per l'intervento presentato da Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, di cui all'allegato E alla D.G.R. n. 1968 del 21 dicembre 2018, a seguito della acquisizione del parere favorevole, della U.O. Edilizia ospedaliera e a Finalità Collettive, sul progetto relativo all'ampliamento verso est del Fabbricato "C" sito in 33° Reggimento Artiglieria 24, Treviso, per l'inserimento di una nuova mensa ed annessa cucina del laboratorio al piano primo e depositi al piano interrato, redistribuzione degli spazi interni esistenti al piano terra e primo, rivolti verso l'ampliamento per la dotazione di servizi igienici a servizio della mensa e del nuovo laboratorio, di importo pari a complessivi euro 1.122.000,00;

3) di prendere atto, come da nota della U.O. Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive del 23 aprile 2020 n. 165342, che la copertura finanziaria dell'intervento di cui al punto precedente è la seguente:

- quanto ad euro 300.000,00 con finanziamento regionale in conto capitale a rimborso senza oneri per interessi, di cui alle D.G.R. n. 817 del 8 giugno 2018, n. 1968 del 21 dicembre 2018 ed al DDR n. 169 del 21 dicembre 2018;
- quanto ad euro 484.000,00 con risorse proprie a carico di Solidarietà Cooperativa Sociale onlus;
- quanto ad euro 338.000,00 con mutuo acceso dalla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus;

4) di approvare la rendicontazione di spesa acquisita dalla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, con note al prot. reg. n. 225917 del 9 giugno 2020 e prot. n. 246946 del 23 giugno 2020, per un totale di euro 516.000,00, che giustifica la liquidazione di un acconto di complessivi euro 200.000,00;

5) di disporre che Azienda Zero eroghi l'importo di euro 200.000,00 alla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus di Treviso - Via 33° Reggimento Artiglieria n. 24 - P.I. 00800200263 - quale quota parte del finanziamento di euro 300.000,00 di cui

all'allegato E alla D.G.R. n. 1968 del 21 dicembre 2018;

6) di dare atto che le risorse di cui al punto 5) sono state interamente trasferite ad Azienda Zero con Decreto n. 169 del 21 dicembre 2018 del Direttore della Direzione Servizi Sociali;

7) di accettare la garanzia fideiussoria a prima richiesta rilasciata il 28 maggio 2020 da Unicredit per conto di Solidarietà Cooperativa Sociale onlus in ottemperanza a quanto previsto all'articolo 7 della Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2018, valevole per l'intera durata del rimborso del finanziamento ricevuto, dell'importo di euro 300.000,00;

8) di disporre che i lavori dovranno concludersi nel termine massimo di 365 giorni dall'emissione del presente decreto di approvazione dell'intervento di ampliamento verso est del Fabbricato "C" sito in 33° Reggimento Artiglieria 24, Treviso;

9) di dare atto che in ossequio a quanto stabilito all'art. 5 della Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2019 il beneficiario Solidarietà Cooperativa Sociale onlus effettuerà il rimborso del finanziamento regionale di cui ai punti precedenti, in n. 10 rate annuali costanti, a partire dal 30 giugno successivo alla data di fine lavori come attestata dal certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori e soggetto a verifica dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda ULSS di riferimento, con versamenti da effettuarsi con bonifico bancario a favore del Tesoriere indicato dalla Regione del Veneto con successiva nota;

10) di rinviare a successivi atti della Direzione Servizi Sociali tutti gli adempimenti conseguenti al presente decreto ed in particolare quelli preordinati al monitoraggio e registrazione contabile dei rimborsi che saranno effettuati a valere su apposito capitolo di Entrata che verrà istituito nel Bilancio regionale di previsione;

11) di disporre, ai sensi dell'art. 6, lett. e) della Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2019 e richiamata al precedente punto 7, sull'immobile finanziato con il concorso del finanziamento regionale di cui al precedente punto 2, venga apposto un vincolo di destinazione d'uso per 15 anni dalla data certificata di agibilità;

12) di disporre che Solidarietà Cooperativa Sociale onlus, dovrà rendicontare anche l'eventuale parte dei costi di realizzazione del progetto non coperti dal finanziamento regionale;

13) di rinviare, per quanto non espressamente disposto nell'odierno decreto, alla Convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2019 e richiamata al precedente punto 7;

14) di trasmettere il presente atto all'Azienda Zero, in forma integrale, anche ai fini dell'art. 56, comma 7, del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., la quale provvederà a liquidare alla Cooperativa Solidarietà la somma indicata al punto 5) come disposto con DDR n. 169/2018;

15) di trasmettere il presente atto alla Solidarietà Cooperativa Sociale onlus di Treviso;

16) di informare che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del veneto o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni dall'avvenuta conoscenza, salva diversa determinazione da parte degli interessati;

17) di pubblicare in forma integrale il presente Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Fabrizio Garbin