

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1561 del 10 novembre 2015

Marina Passatempo S.r.l. - Realizzazione del Nuovo Porto Turistico "Marina Passatempo" in località Porto Levante. Comune di localizzazione Porto Viro (RO); Comune interessato: Rosolina (RO). Procedura di V.I.A. e contestuale autorizzazione, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 23 della L.R. 10/1999 (D.G.R. 1539/2011). Giudizio favorevole di V.I.A. e rinvio al Comune di Porto Viro del rilascio degli atti di autorizzazione del progetto.

[Ambiente e beni ambientali]

Note per la trasparenza:

Il provvedimento esprime giudizio favorevole di compatibilità ambientale per il progetto relativo alla realizzazione del Nuovo Porto Turistico "Marina Passatempo" in località Porto Levante e rinvia al Comune competente il rilascio degli atti autorizzativi.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

Istanza acquisita con prot. n. 49405 del 01/02/2013;

Parere della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali con prot. n. 195828 del 09/05/2013;

Relazione istruttoria tecnica Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV) n. 75/2015;

Delibera della Giunta del Comune di Porto Viro n. 62 del 29/04/2015;

Parere della Commissione Regionale V.I.A. n. 550 del 23/09/2015.

L'Assessore Gianpaolo Bottacin riferisce quanto segue.

Facendo seguito al deposito presso la Direzione Tutela Ambiente - Unità Complessa VIA (oggi Dipartimento Ambiente - Sezione Coordinamento Attività Operative - Settore VIA) della Regione Veneto, del progetto definitivo e del relativo studio di impatto ambientale, comprensivo di sintesi non tecnica, avvenuto in data 10/01/2013 con prot. n. 49405, in data 01/02/2013 è stata presentata dalla Società Marina Passatempo S.r.l., con sede legale in Porto Viro, Via Cieco Grotto, n. 12, CAP 45014, C.F. e P. IVA 01312070293, domanda di procedura di valutazione d'impatto ambientale e contestuale approvazione ed autorizzazione per l'intervento in oggetto, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 23 della L.R. n. 10/1999 (D.G.R. 1539/2011), acquisita con prot. n. 49405 del 01/02/2013. Con la medesima istanza il Proponente ha provveduto a richiedere, per l'intervento in oggetto, il contestuale rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

In data 31/01/2013 il proponente ha provveduto a pubblicare sul quotidiano "Il Corriere del Veneto", l'annuncio di avvenuto deposito della documentazione presso la Regione Veneto, la Provincia di Rovigo, i Comuni di Porto Viro e Rosolina e l'Ente Parco Regionale Delta del Po.

Verificata la completezza della documentazione presentata, con nota prot. n. 93817 del 01/03/2013 la Sezione Coordinamento Attività Operative - Settore VIA - ha comunicato l'avvio del procedimento.

In data 06/02/2013 presso la Biblioteca Comunale di Porto Viro il Proponente ha inoltre provveduto alla presentazione al pubblico dei contenuti del progetto e del SIA, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 10/99, secondo le modalità concordate con la Provincia di Rovigo.

Nella seduta del 27/02/2013 il progetto in oggetto è stato presentato alla Commissione regionale VIA ed è stato nominato il gruppo istruttorio incaricato dell'esame del progetto.

Il medesimo gruppo istruttorio ha effettuato un sopralluogo presso l'area interessata dall'intervento in data 16/04/2013, preceduto da un incontro tecnico nella stessa giornata presso la sede della società Marina Passatempo S.r.l., ed ulteriori incontri tecnici in data 01/10/2013, in data 17/06/2013, in data 27/06/2013 ed in data 15/04/2015.

Con nota prot. n. 231738 del 31/05/2013 gli uffici regionali hanno disposto la sospensione dei termini del procedimento fino all'acquisizione dell'attestazione di pagamento degli oneri istruttori, trasmessa dal Proponente con nota acquisita agli atti con prot. n. 343145 del 12/08/2013.

Il Presidente della Commissione nella riunione del 26/06/2013 ha disposto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 152/06, la proroga di 60 giorni per l'espressione del parere sul progetto in esame.

In data 22/10/2013, con nota acquisita agli atti con prot. n. 453052 del 22/10/2013, il proponente ha richiesto la sospensione dei termini della procedura, successivamente riattivata a partire dal 11/03/2015, in riscontro alla richiesta formulata dallo stesso proponente acquisita agli atti con prot. n. 105538 del 11/03/2015.

In corso di istruttoria il proponente ha trasmesso documentazione aggiuntiva, acquisita in data 11/03/2015 con prot. n. 105538 del 11/03/2015.

In corso di istruttoria sono pervenute comunicazioni e osservazioni formulate dai seguenti soggetti:

- Polesine Acque S.p.A. - nota prot. n. 010 del 27/02/2013, acquisita agli atti con prot. n. 100877 del 06/03/2015 e nota del 21/09/2015, acquisita agli atti con prot. n.381850 del 24/09/2015;
- Agricola Levante S.S. - nota del 28/03/2013 - acquisita agli atti con prot. n. 146851 del 08/04/2013;
- Comune di Rosolina - nota prot. n. 10394 del 12/06/2013;
- Comune di Porto Viro - note prot. n. 9934 del 14/06/2013, n. 11732 del 12/07/2013 e n. 18595 del 23/09/2015;
- Provincia di Rovigo - relazione depositata agli atti nel corso della seduta di Commissione VIA del 09/10/2013 ed acquisita con prot. n. 433668 del 10/10/2013 e relazione depositata agli atti nel corso della seduta del 23/09/2015;
- Servizio Forestale regionale per le Province di Padova e Rovigo - nota prot. n. 425302 del 17/10/2013;
- Consorzio di Bonifica Delta del Po - note prot. n. 8805 del 07/10/2013 e 1722 del 14/02/2014;
- Sezione Bacino Idrografico Adige Po - Sezione di Rovigo (ex Ufficio Regionale del Genio Civile di Rovigo) - note prot. n. 427101 del 08/10/2013 e prot. n. 284918 del 10/07/2015.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 29/04/2015 il Comune di Porto Viro ha approvato, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/04 e della L.106/11, il Piano Urbanistico Attuativo relativo all'area del nuovo porto turistico "Marina Passatempo".

Con nota prot. n. 10434 del 26/05/2015 il responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata del Comune di Porto Viro ha dichiarato la conformità del progetto rispetto al Piano Urbanistico Attuativo approvato dal Comune.

Con riferimento alla verifica della relazione di valutazione d'incidenza ambientale dell'intervento:

- in data 19/03/2013 la Sezione Coordinamento Attività Operative - Settore VIA ha trasmesso, con nota prot. n. 75437, la relazione di selezione preliminare per la valutazione di incidenza alla Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV) al fine di acquisire un parere in merito.
- con nota prot. n. 112942 del 16/03/2015 la Sezione Coordinamento Attività Operative - Settore VIA ha provveduto a trasmettere alla Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV) documentazione integrativa relativa alla valutazione di incidenza, trasmessa dal proponente ed acquisita agli atti con prot. n. 105538 del 11/03/2015;
- la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV), con nota prot. n. 188351 del 05/05/2015 ha trasmesso la relazione istruttoria tecnica n. 75/2015 con la quale si propone all'autorità competente un esito favorevole (con prescrizioni) alla valutazione di incidenza riguardante gli interventi in oggetto e si prende atto della dichiarazione degli estensori della stessa i quali dichiarano che: "*con ragionevole certezza scientifica si può escludere il verificarsi di effetti significativi sui siti della rete Natura 2000*".

Con riferimento alla verifica della compatibilità paesaggistica dell'intervento:

- essendo l'area oggetto dell'intervento parzialmente ricadente all'interno della fascia degli ambiti di tutela disposta dall'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., il proponente, così come previsto dalla Circolare n. 16 del 01/03/2011 della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ha provveduto a trasmettere la documentazione progettuale, ai fini del rilascio del parere di compatibilità paesaggistica, alla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza ed alla Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto;
- in data 09/05/2013 con prot. n. 195828 è stato acquisito il parere favorevole n. 7094 del 22/04/2013 trasmesso dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Ai fini dell'approvazione del progetto e dell'autorizzazione alla realizzazione dell'interventi, la Commissione Regionale V.I.A., è stata appositamente integrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 della L.R. 10/1999 e succ. mod. ed integr..

Conclusa l'istruttoria tecnica con parere n. 550 del 23/09/2015, **Allegato A** al presente provvedimento, la Commissione Regionale V.I.A. ha espresso all'unanimità dei presenti parere favorevole al rilascio del giudizio di compatibilità ambientale sul

progetto in esame, ed in ordine alla procedura per la valutazione di incidenza, subordinatamente al rispetto di prescrizioni..

Nella medesima seduta del 23/09/2015, la Commissione Regionale V.I.A., integrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 della L.R. n. 10/1999 e ss.mm.ii. (D.G.R. n. 575/2013 che ha sostituito la previgente D.G.R. 1539/2011) e del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., facendo salva l'eventuale necessità di acquisire pareri, nullaosta, assensi di ulteriori enti e/o amministrazioni competenti:

- considerato che il proponente, in data 04/11/2013, successivamente alla presentazione dell'istanza di procedura di VIA e contestuale autorizzazione ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/99 in Regione, ha attivato presso il Comune di Porto Viro la procedura di approvazione del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata relativo alla realizzazione di un nuovo porto turistico a Porto Levante e nella laguna Vallona;
- visto lo schema di convenzione urbanistica approvato, in uno col Piano Urbanistico Attuativo, dal Comune con delibera n. 62 del 29/04/2014, che prevede, tra l'altro, il rilascio dei permessi di costruire da parte del Comune per la realizzazione delle opere previste dal progetto;
- ritenuto ragionevolmente, che la completa attuazione del Piano Urbanistico Attuativo approvato dal Comune, da realizzarsi secondo i contenuti dell'apposita convenzione urbanistica, di fatto assorbe la richiesta di autorizzazione originariamente formulata dal proponente ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/1999,

ha espresso parere favorevole in linea tecnica per il progetto in oggetto, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni di cui al parere n. 550 del 23/09/2015, fermo restando che il rilascio dei successivi atti autorizzativi, sulla scorta della procedura intrapresa dal proponente in data 4/11/2013, spetta al Comune di Porto Viro.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTO il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 104/2010;

VISTA la L.R. n. 10/1999 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 1539/2011, successivamente sostituita dalla DGR n. 575/2013;

VISTA la DGR n. 3173/2013, successivamente sostituita dalla DGR 2299/2014;

VISTO il verbale della seduta della Commissione regionale V.I.A. del 23/09/2015;

VISTO il parere n. 550 del 23/09/2015, **Allegato A**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO l'art. 2 co. 2 della legge regionale n. 54 del 31 dicembre 2012;

VISTO il D.Lgs. n. 159/2011, che prevede che le verifiche di legge a concernenti la normativa antimafia sono da espletarsi da parte dell'amministrazione competente in sede di autorizzazione dell'intervento;

delibera

1. di prendere atto, facendolo proprio, del parere n. 550 del 23/09/2015, espresso dalla Commissione Regionale V.I.A., **Allegato A** al presente provvedimento di cui forma parte integrante, ai fini del rilascio del giudizio di compatibilità ambientale del progetto relativo alla *Realizzazione del Nuovo Porto Turistico "Marina Passatempo" in località Porto Levante*, presentato dalla Società Marina Passatempo S.r.l., con sede legale in Porto Viro, Via Cieco Grotto, n. 12, CAP 45014, C.F. e P. IVA 01312070293;

2. di esprimere, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., giudizio favorevole di compatibilità ambientale ed in ordine alla procedura per la valutazione di incidenza per il progetto relativo alla *Realizzazione del Nuovo Porto Turistico "Marina Passatempo" in località Porto Levante*, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni indicate nel parere n. 550 del 23/09/2015, **Allegato A** del presente provvedimento;

3. tenuto conto di quanto valutato dalla Commissione regionale VIA nella seduta del 23/09/2015 in merito all'istanza di contestuale approvazione ed autorizzazione per l'intervento in oggetto, presentata ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 23 della L.R. n. 10/1999 (D.G.R. 1539/2011), ed alla successiva procedura di approvazione del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata intrapresa dal proponente in data 4/11/2013, di rinviare al Comune di Porto Viro l'eventuale rilascio degli atti autorizzativi relativi all'intervento in oggetto;
4. di rinviare al Comune di Porto Viro, per le motivazioni di cui al punto precedente, l'eventuale rilascio dell'autorizzazione paesaggistica relativa all'intervento in oggetto, ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che le verifiche di legge di cui al D.Lgs. n. 159/2011, concernenti la normativa antimafia, sono da espletarsi da parte dell'amministrazione competente in sede di autorizzazione dell'intervento;
6. di dare atto che il presente provvedimento costituisce adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione Europea;
7. di rilasciare il presente atto fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;
8. di dare atto che, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 152/2006, e ss.mm.ii. l'intervento dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla pubblicazione del presente provvedimento. Trascorso detto periodo, salvo proroga concessa su istanza del proponente dall'autorità che ha emanato il provvedimento, la procedura di valutazione dell'impatto ambientale dovrà essere reiterata;
9. di trasmettere il presente provvedimento alla società Marina Passatempo S.r.l., con sede legale in Porto Viro, Via Cieco Grotto, n. 12, CAP 45014, C.F. e P. IVA 01312070293e di comunicare l'avvenuta adozione dello stesso alla Provincia di Rovigo, ai Comuni di Porto Viro e Rosolina, all'Area Tecnico-Scientifica della Direzione Generale dell'ARPAV, al Dipartimento Provinciale ARPAV di Rovigo, al Consorzio di Bonifica Delta del Po, all'Ente Parco Regionale Veneto Delta del Po, alla Società Polesine Acque S.p.A., alla Sezione Urbanistica, alla Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), alla Sezione Logistica, alla Sezione Caccia e Pesca, alla Sezione Veterinaria e Sicurezza Alimentare, alla Sezione Bacino idrografico Adige Po - Sezione Rovigo - Genio Civile e Forestale;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR), oppure, in via alternativa, al Presidente della Repubblica, nei termini e nelle modalità previste dal Decreto Legislativo n. 104/2010;
11. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
12. di incaricare la Sezione Coordinamento Attività Operative - Settore V.I.A. dell'esecuzione del presente atto;
13. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
14. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.