

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 518 del 03 aprile 2012

UNICOMM S.R.L. - Progetto di ampliamento del Centro Commerciale "Emisfero" - Comuni di localizzazione: Trebaseleghe in Provincia di Padova, Noale e Scorzè in Provincia di Venezia - Procedura di VIA ai sensi del D.Lgs. 4/2008 (D.G.R.V. n. 308/09 e D.G.R.V. n. 327/09).

[Ambiente e beni ambientali]

Note per la trasparenza:

Giudizio favorevole di compatibilità ambientale, con prescrizioni e raccomandazioni, relativo al progetto di ampliamento della superficie di vendita del centro commerciale "Emisfero".

L'Assessore Daniele Stival riferisce quanto segue.

In data 08/04/2010 è stata presentata, per l'intervento in oggetto, dalla società Unicomm S.r.l., domanda di procedura di VIA ai sensi del D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. 4/2008 (DGRV n. 308 del 10/02/2009 e DGRV n. 327 del 17/02/2009), acquisita con prot. n. 202422/45.07 del 13/04/2010.

Contestualmente alla suddetta istanza, il proponente ha provveduto a depositare il progetto definitivo, lo studio di impatto ambientale e la sintesi non tecnica presso l'Unità Complessa V.I.A. della Regione Veneto.

L'Unità Complessa VIA, effettuato l'esame formale della documentazione, con nota prot. n. 319549/45.07 del 09/06/2010, ha richiesto al proponente le integrazioni necessarie. Il Proponente ha trasmesso all'U.C. VIA la documentazione integrativa richiesta, che è stata acquisita con prot. n. 411382/45.06 del 28/07/2010.

L'Unità Complessa VIA, con nota prot. n. 626616 del 30/11/2010, ha trasmesso all'UP Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUV) - Servizio Pianificazione Ambientale, per il seguito di competenza, copia della relazione d'incidenza ambientale, per la quale gli uffici competenti hanno trasmesso, con nota prot. n. 29721/62.02 del 21/01/2011, una richiesta di integrazioni.

Espletata da parte dell'Unità Complessa V.I.A l'istruttoria preliminare, il proponente ha provveduto a pubblicare, in data 28/05/2011 sul quotidiano "Il Gazzettino", l'annuncio di avvenuto deposito del progetto e dello SIA con il relativo riassunto non tecnico presso la Regione del Veneto, le Province di Padova e Venezia, i Comuni di Trebaseleghe (PD), Noale (VE) e Scorzè (VE), l'ARPAV Direzione Generale. Il proponente ha inoltre provveduto alla presentazione al pubblico dei contenuti del progetto e dello SIA in data 06/06/2011 presso la "Sala Gatto" del Comune di Scorzè (VE) e in data 07/06/2011 presso l'Auditorium del Comune di Trebaseleghe (PD).

Il Proponente ha trasmesso una dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, acquisita con prot. n. 358182 del 22/07/2011, ed inoltrata da parte dell'UC VIA, con nota prot. n. 453171 del 03/10/2011, all'Unità di Progetto Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUV) - Servizio Pianificazione Ambientale, per il seguito di competenza.

In data 10/10/2011, il gruppo istruttorio della Commissione Regionale VIA al quale è stato affidato l'esame del progetto, ha effettuato un sopralluogo tecnico presso l'area d'intervento.

Il Presidente della Commissione nella riunione del 12/10/2011 ha disposto, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D. Lgs. n. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008, la proroga di 60 giorni per l'espressione del parere di competenza.

La Commissione Regionale V.I.A., nella seduta del 09/11/2011, ha deliberato una richiesta di chiarimenti e integrazioni, notificata al proponente da parte dell'U.C. V.I.A. con nota prot. n. 559589 del 30/11/2011.

L'U.P. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV) - Servizio Pianificazione Ambientale, con nota prot. n. 548253/62.02 del 23/11/2011, ha trasmesso la relazione istruttoria tecnica n. 162/2011 del 16/11/2011, acquisita dall'U.C. V.I.A. in data 29/11/2011, con cui si dichiara la conformità della suddetta dichiarazione di non necessità di procedura di

valutazione di incidenza ambientale.

Il proponente, in ottemperanza di quanto richiesto dalla Commissione Regionale VIA, ha trasmesso, con nota acquisita dall'UC VIA con prot. n. 27943 del 19/01/2012, documentazione integrativa.

In merito al progetto sono, inoltre, pervenute osservazioni, di cui all'art. 24 del D.Lgs. 152/06 come modificato dal D.Lgs. 4/2008, tese a fornire elementi conoscitivi e valutativi concernenti i possibili effetti dell'intervento, formulate dal Comune di Scorzè (prot. n. 431118 del 19/09/2011) e dalla Provincia di Venezia (prot. n. 508224 del 02/11/2011).

Conclusa l'istruttoria tecnica con parere n. 334 del 01/02/2012, **Allegato A** del presente provvedimento, la Commissione Regionale V.I.A., all'unanimità dei presenti, ha espresso parere favorevole al rilascio del giudizio di compatibilità ambientale sul progetto in esame, subordinatamente al rispetto di prescrizioni e raccomandazioni, prendendo atto della non necessità della redazione della valutazione d'incidenza ambientale.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTO il D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 4 del 16/01/2008 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010;

VISTA la L.R. n. 10 del 26/03/1999 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGRV n. 3173 del 10/10/2006;

VISTA la DGRV n. 308 del 10/02/2009;

VISTA la DGRV n. 327 del 17/02/2009;

VISTO il parere n. 334 del 01/02/2012, **Allegato A**, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

delibera

1. di prendere atto, facendolo proprio, del parere n. 334 espresso dalla Commissione Regionale V.I.A. nella seduta del 01/02/2012, **Allegato A** del presente provvedimento di cui forma parte integrante e sostanziale, ai fini del rilascio del giudizio di compatibilità ambientale relativo al progetto di ampliamento del centro commerciale Emisfero, ubicato nei Comuni di Noale (PD), Scorzè (VE) e Trebaseleghe (VE), presentato dalla ditta UNICOMM S.r.l.;
2. di esprimere, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., giudizio favorevole di compatibilità ambientale per il progetto in oggetto, secondo le prescrizioni e raccomandazioni di cui al parere n. 334 del 01/02/2012, **Allegato A** al presente provvedimento;
3. di prendere atto della dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale, redatta in conformità alla D.G.R. n. 3173 del 10/10/2006, secondo quanto riportato nella relazione istruttoria tecnica n. 162/2011 del 16/11/2011, rilasciata dall'Unità di Progetto Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUV) - Servizio Pianificazione Territoriale;
4. di prendere atto che il presente provvedimento costituisce adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione Europea;
5. di notificare il presente provvedimento alla ditta UNICOMM S.r.l., con sede legale in Via Mattei, 50 - 36031 Dueville (VI), e di comunicare l'avvenuta adozione dello stesso al Comune di Noale (PD), al Comune di Scorzè (VE), al Comune di Trebaseleghe (VE), alla Provincia di Padova, alla Provincia di Venezia, all'Area Tecnico-Scientifica della Direzione Generale dell'ARPAV, al Dipartimento Provinciale ARPAV di Padova, al Dipartimento Provinciale ARPAV di Venezia, alla Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio, alla Direzione Regione Commercio, al Servizio Pianificazione Ambientale dell'Unità di Progetto Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUV);

6. di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale all'Autorità Giudiziaria competente oppure in via alternativa al Presidente della Repubblica, nei termini e nelle modalità previste dal Decreto Legislativo n. 104/2010;
7. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
8. di incaricare la Direzione Tutela Ambiente - UC VIA dell'esecuzione del presente atto;
9. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.