

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1782 del 08 novembre 2011

Approvazione circolare del Presidente della Giunta Regionale: Legge regionale n. 13/2011 "Note esplicative".
[Urbanistica]

Note per la trasparenza:
prevede di approvare la circolare relativa al secondo piano casa LR13/2011 a seguito delle numerose innovazioni introdotte e a seguito delle richieste di chiarimento pervenute.

Il Vice Presidente, Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

"Visti i buoni risultati ottenuti dal primo "piano casa" approvato con la L.R. 14/2009 che ha contribuito con circa 26.000 interventi attivati al rilancio dell'attività edilizia, nel rispetto dell'ambiente, del paesaggio e del tessuto storico esistente, ed ha contribuito con la sostituzione del patrimonio edilizio non più rispondente all'attuale situazione tecnologica ed energetica a migliorare la qualità abitativa del patrimonio edilizio favorendo l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e delle fonti di energia rinnovabile, il Consiglio Regionale del Veneto con la legge regionale 8 luglio 2011, n. 13 avente ad oggetto "Modifiche alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16", ha apportato alcune rilevanti modifiche alla legge regionale 14/2009, meglio conosciuta come "piano casa" e introdotto alcuni articoli nuovi che, pur non inseriti direttamente nella legge regionale 14/2009, innovano la disciplina previgente. Ne consegue che la legge regionale 13/2011 non ha introdotto nell'ordinamento giuridico un "nuovo piano casa" ma ha apportato dei correttivi a quello disciplinato con la legge regionale 14/2009 la cui applicazione, tra l'altro, è stata prorogata al 30 novembre 2013.

Ciò premesso, trattandosi di un testo complesso, si ritiene opportuno fornire alcune note esplicative al fine di superare eventuali dubbi interpretativi e rendere uniforme l'applicazione delle norme nuove o modificate. A tal fine la circolare affronta -nella sezione A) l'analisi degli articoli della legge regionale 14/2009, così come modificati, e nella sezione B) l'analisi delle norme della legge regionale 13/2011 limitatamente agli articoli relativi al "piano casa"."

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art.33, 2° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTO la L.R. 8 luglio 2009, n. 14 così come integrata e modificata dalla L. R. 8 luglio 2011, n. 13 ""modifiche alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche" e successive modificazioni, alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e successive modificazioni e disposizioni in materia di autorizzazioni di impianti solari e fotovoltaici"";

VISTA la L.R. 14/1989;

VISTO il parere della Direzione regionale per gli Affari Legislativi, acquisito agli atti;

delibera

1. di approvare, per le finalità di cui in premessa, la circolare del Presidente della Giunta Regionale: Legge regionale n. 13/2011 "Note esplicative", **Allegato A** al presente provvedimento;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
3. di incaricare la Direzione Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;

4. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione.