



ACCORDO DI PROGRAMMA TRA IL COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE ED ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZA DEL CAPOLUOGO IN CONCOMITANZA ALLE OPERE DI ADEGUAMENTO E POTENZIAMENTO SISTEMA FOGNARIO E ACQUEDOTTISTICO IN COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE

L'anno 2013 addì _____ del mese di _____, nella sede di _____ in via _____ n. _____

Il Comune di Monteforte d'Alpone, con sede in Piazza Silvio Venturi, 24 - 37032 Monteforte d'Alpone (VR) - P.IVA e C.F. 00278010236, per il quale interviene nel presente atto il signor Carlo Tessari, nella qualità di Sindaco

ed

Acque Veronesi s.c. a r.l., con sede in Verona, Lungadige Galtarossa 8, P. Iva, cod. fisc. e iscrizione al Reg. Imprese di Verona 03567090232 che di seguito sarà per brevità chiamata "ACQVR", per la quale interviene nel presente atto il signor Francesco Berton, nato a Valèggio sul Mincio (VR) il 07/09/1959 nella qualità di Direttore Generale e legale rappresentante

PREMESSO CHE:

- ACQVR, con deliberazione dell'AATO n. 1 del 04/02/2006, è stata individuata quale gestore del servizio idrico integrato nel territorio dei Comuni dell'area veronese;
- in data 15/02/2006, tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese e ACQVR è stata approvata e sottoscritta la convenzione che sancisce l'affidamento ad ACQVR dell'erogazione del servizio idrico integrato a tutti gli utenti dei Comuni dell'area gestionale;
- a partire dal 1° gennaio 2008 ACQVR è subentrata al Comune di Monteforte d'Alpone nella gestione operativa ed organizzativa del servizio idrico integrato;
- il Comune ha in programma la realizzazione dei lavori di sistemazione piazza del capoluogo;
- nel Piano Operativo 2013-2015 di Acque Veronesi (approvato con delibera del Consiglio n. 19 del 14 novembre 2012 e con delibera n. 8 del 19 dicembre 2012 di AATO Veronese), al progressivo 93250100 (per un importo complessivo di € 217.000,00 (IVA esclusa) "Adeguamento e potenziamento sistema fognario" nel Comune di Monteforte d'Alpone, è previsto l'adeguamento ed il potenziamento del sistema fognario nella stessa Piazza Venturi;
- tali opere costituiscono stralcio dell'intervento inserito nel Piano d'Ambito dell'A.A.T.O. Veronese (approvato dall'Assemblea dell'Autorità con delibera n.6 del 20/12/2011) con codice B.1-09 (per un importo complessivo di € 217.000,00 IVA esclusa);
- nel Piano dei Lavori Pubblici del Comune, approvato con delibera del Consiglio n. 24 del 20.07.2012 sono previsti i lavori di sistemazione piazza del capoluogo, per un importo complessivo di € 428.353,12,00 (IVA inclusa);
- si ritiene peraltro opportuno e conveniente eseguire i lavori di sistemazione piazza del capoluogo programmati dal Comune di Monteforte d'Alpone in concomitanza ai lavori di adeguamento e potenziamento del sistema fognario nella stessa Piazza Venturi, in modo da ridurre il disagio ed evitare i costi dei doppi ripristini stradali;
- sono stati assunti contatti tra il Comune ed ACQVR al fine di realizzare i lavori di sistemazione piazza del capoluogo e le opere di realizzazione della rete di fognatura unitamente e congiuntamente, in ragione della evidente opportunità e convenienza;

- ACQVR ha predisposto uno studio sulla base della quale sono state individuate le opere a carico del Comune di Monteforte d'Alpone e quelle a carico della Società con relativa suddivisione dei costi;
- ACQVR ha predisposto un progetto preliminare-definitivo "Adeguamento e potenziamento sistema fognario nel comune di Monteforte d'Alpone in Piazza Venturi" approvato dal Direttore Generale della Società, con determina n. 106/12 del 11.12.2012, dal Commissario Straordinario di AATO Veronese con Decreto n.5 del 21/02/2013;
- Il Comune di Monteforte d'Alpone ha predisposto un progetto esecutivo per le opere a proprio carico "Progetto lavori di sistemazione piazza del capoluogo" approvato con propria delibera n./13 del/...../2013, di importo complessivo pari a € 428.353,12 (IVA inclusa);
- il Comune di Monteforte d'Alpone, è disponibile all'assunzione della propria quota di spesa ed intende dare copertura alla stessa mediante impegno di spesa a valere sugli EE.FF. 2013-2014 e 2015;
- dopo la sottoscrizione del presente accordo dalle parti, Acque Veronesi dovrà acquisire l'autorizzazione ai sensi dell'art. 11, comma 2 della *Convenzione tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese ed il gestore del servizio idrico integrato dell'area Veronese*, a realizzare il lavori di sistemazione piazza del capoluogo, in Comune di Monteforte, in concomitanza alle opere relative al servizio idrico integrato.

Tutto ciò premesso, tra le parti, come sopra identificate, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

CONFERMA DELLE PREMESSE

1. Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

Art. 2

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

2. Il presente accordo viene redatto nel rispetto ed in conformità all'art. 34 del TUEL n. 267/2000, alle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici (D.Lgs. n. 163/2006 e L.R. 27/2003), di procedimento amministrativo (L. 241/90 – art. 15) oltreché al Codice Civile (Libro Quarto – Titolo II).

Art. 3

OGGETTO DELL'ACCORDO

1. Il Comune di Monteforte d'Alpone ed ACQVR concordano ed accettano senza riserva alcuna, di procedere congiuntamente alla realizzazione dei lavori di sistemazione piazza del capoluogo in concomitanza alla realizzazione delle opere relative al SII, conformemente a quanto previsto dai rispettivi progetti del Comune "Progetto lavori di sistemazione piazza del capoluogo" e di Acque Veronesi "Adeguamento e potenziamento sistema fognario e acquedottistico in Comune di Monteforte d'Alpone - Piazza Venturi" secondo le modalità di seguito descritte.

Art. 4

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

1. Il Comune procede alla realizzazione di un progetto esecutivo unitario curandone la validazione e l'ottenimento delle autorizzazioni e delle approvazioni relative alle opere di propria competenza;
2. La progettazione esecutiva, l'appalto e la contabilità delle opere risulteranno pertanto unificate, con separazione, ai fini della determinazione della spesa e della assunzione dei conseguenti impegni, dei lavori di competenza del Comune (lavori di sistemazione piazza del capoluogo) e di quelli di competenza di ACQVR (opere fognarie e acquedottistiche);

3. La progettazione esecutiva e le eventuali perizie di variante dovranno essere sottoposte all'approvazione di entrambe le parti, ciascuna per la propria competenza;
4. ACQVR conduce tutte le operazioni necessarie per dare compimento alla realizzazione delle opere conformemente alle finalità stabilite dal Comune all'atto della progettazione.
5. ACQVR cura tutte le attività concernenti:
 - gli appalti di lavori e forniture;
 - la direzione lavori e assistenza lavori;
 - la contabilità lavori;
 - il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
 - i collaudi;
 - l'ottenimento delle autorizzazioni e delle approvazioni relative alle opere fognarie.

Art. 5

FINANZIAMENTO, PAGAMENTO E PROPRIETÀ DELLE OPERE

1. Acque Veronesi si farà carico del finanziamento delle opere relative al Servizio Idrico Integrato; l'opera, per la parte riguardante il SII sarà pertanto di proprietà di Acque Veronesi, che si impegna sin d'ora, ai sensi della Convenzione sottoscritta in data 15/02/2006 tra l'AATO Veronese ed Acque Veronesi s.c.ar.l. (Art.53), a trasferirla in proprietà all'ente locale alla scadenza dell'affidamento del servizio. L'impegno di Acque Veronesi è stabilito in Euro 217.000,00 IVA esclusa come previsto da POT e da quadro economico dello PD allegato.
2. Il Comune di Monteforte d'Alpone si farà carico del finanziamento dei lavori di sistemazione piazza del capoluogo. L'impegno del Comune di Monteforte d'Alpone è pertanto stabilito in € 428.353,12 (IVA inclusa) come previsto da quadro economico del progetto-esecutivo allegato a meno delle spese già sostenute dallo stesso per le fasi progettuali fino al livello di esecutivo che ammontano a € 28.353,12.
3. Il Comune si impegna a versare quanto previsto dietro regolari fatture che saranno emesse da ACQVR secondo il seguente programma:
 - 1° acconto - settembre 2013: 100.000,00 €;
 - 2° acconto - giugno 2014: 150.000,00 €;
 - Saldo - ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.Lgs 9/10/2002 n.231, le parti concordano che entro 60 gg dalla presentazione della Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione (o Certificato di Collaudo) delle opere di competenza del Comune, Acque Veronesi emetterà fattura pari a 178.353,12 € meno gli acconti precedenti e le eventuali economie. Tale fattura sarà oggetto di dilazione di pagamento fino al gennaio 2015, ed ai sensi dell'art. 4 comma 7 del D.Lgs 9/10/2002 n.231 le parti concordano che a decorrere dal 60° giorno dopo l'emissione della fattura saranno applicati ai mancati pagamenti gli interessi di mora pari al 5,22 % (rif. media dei tassi attivi bancari fissati nella nota della Banca d'Italia del 8.2.2013).
4. I lavori di sistemazione piazza del capoluogo sono di proprietà del Comune stesso.
5. Le eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta saranno recuperate in misura proporzionale agli impegni assunti rispettivamente da ACQVR e dal Comune.

Art. 6

COMPENSI

1. Per le attività previste al presente accordo nessun compenso è dovuto dall'una all'altra parte.

PROVINCIA DI VERONA
 COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE

PROGETTO LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZA DEL CAPOLUOGO

PROGETTO ESECUTIVO

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA
 OPERE DI COMPETENZA DEL COMUNE
 DI MONTEFORTE D'ALPONE**

DESCRIZIONE		IMPORTO	
A) LAVORI			
A1	Opere murarie ed affini	€	252.121,58
A2	Impianti elettrici e speciali	€	51.348,42
	sommano	€	303.470,00
A3	Oneri della sicurezza		7.000,00
	TOTALE A) LAVORI	€	310.470,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Varianti e imprevisti	€	4.750,00
B2	Accantonamento art.92 comma 5 D. Lgs n. 163/2006	€	4.816,09
B3	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità	€	19.500,00
B3*	<i>Spese tecniche per progettazione (spese già liquidate)</i>	€	23.083,94
B4	Oneri D. Lgs. 81/2008 (Sicurezza cantieri)	€	13.813,18
B5	Spese di collaudo e amministrative	€	5.600,00
B6	I.V.A. sui lavori e varianti 10%	€	31.522,00
B7	I.V.A. su spese tecniche, oneri D.Lgs. 81/2008, di collaudo e amm.ve 21%	€	8.171,77
B7*	<i>I.V.A. su spese tecniche, oneri D.Lgs. 81/2008, di collaudo e amm.ve 20% e 21% (spese già liquidate)</i>	€	4.680,36
B8	Contributo integrativo 4% su spese tecniche e D.Lgs.81/2008	€	1.332,53
B8*	<i>Contributo integrativo 2% e 4% su spese tecniche e D.Lgs.81/2008 (spese già liquidate)</i>	€	588,82
	Arrotondamento		24,43
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	117.883,12
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	428.353,12

Spese già liquidate B3 + B7* + B8*

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA
OPERE DI COMPETENZA DI ACQUE VERONESI**

**PROGETTO DELLE OPERE DI "ADEGUAMENTO E POTENZIAMENTO SISTEMA FOGNARIO E
ACQUEDOTTISTICO IN COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE - PIAZZA VENTURI"**

A Somme per lavori e forniture di progetto		
a1	Adeguamento rete fognaria in Piazza Venturi	€ 111.589,80
a2	Adeguamento rete idrica dell'acquedotto in Piazza Venturi	€ 38.609,87
a3	Ripristini segnaletica orizzontale	€ 3.530,30
a4	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€ 5.481,20
Totale lavori e forniture di progetto		€ 159.211,17

B Oneri per la sicurezza		
b1	Oneri <i>specifici</i> (non soggetti a ribasso - previsti nel computo del Piano di Sicurezza e Coordinamento)	€ 7.178,03
Totale Oneri Sicurezza		€ 7.178,03

Importo lavori soggetti a ribasso (a1+a2+a3) € 153.729,97
 Importo complessivo dell'appalto (A+B) € 166.389,20

C Somme a disposizione dell'amministrazione		
c1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi <i>previa fattura</i>	€ 0,00
c2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
c3	Imprevisti	€ 11.462,00
c4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
c5	Spese tecniche:	
c5.1	Progettazione e coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 11.900,00
c5.2	Direzione lavori e contabilità	€ 11.480,42
c5.3	Restituzione dati cartografici (a fine lavori - a cura della DL e secondo prescrizioni dell'Ufficio Cartografia di Acque Veronesi)	€ 1.200,00
c5.4	Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva	€ 6.560,24
c5.5	Rilievi topografici	€ 2.500,00
c6	Contributo CNPAJA (Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per Ingegneri ed Architetti: 4% di c5.1, c5.2, c5.3, c5.4)	4% € 1.345,63
c7	Spese tecniche per indagini accertamenti geologici	€ 3.000,00
c8	Contributo EPAP (Ente Previdenziale Assistenziale Pluricategoriale: 2% di c7)	2% € 60,00
c9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
c10	Fornitura, assistenza tecnica e collaudo quadro di telecontrollo	€ 0,00
c11	Spese per commissioni giudicatrici	€ 250,00
c12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 250,00
c13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri	€ 600,00
c14	Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del D. Lgs. 163/2006	€ 0,00
c15	Spostamento sottoservizi esistenti (IVA esclusa)	€ 0,00
Totale delle somme a disposizione dell'amministrazione		€ 50.608,29

Importo Totale Intervento (I.V.A. esclusa) (A+B+C) € 216.997,49
 Importo Totale Intervento (I.V.A. esclusa) arrotondato € 217.000,00

D Importi Iva			
d1	I.V.A. (21% su c2,c4,c5,c6,c7,c8,c9,c10,c11,c12,c13,c14, c15)	21%	€ 8.220,72
d2	I.V.A. su Totale lavori e forniture (10% su A+B)	10%	€ 16.638,92
d3	I.V.A. su Lavori in economia ed Imprevisti (10% su c1,c3)	10%	€ 1.146,20
Totale I.V.A.			€ 26.005,84

Importo complessivo (I.V.A. inclusa) (A+B+C+D) € 243.003,33
 Importo complessivo (I.V.A. inclusa) arrotondato € 244.000,00

QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO

PROGETTO DELLE OPERE DI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA E ADEGUAMENTO E POTENZIAMENTO SISTEMA FOGNARIO E ACQUEDOTTISTICO DEL CAPOLUOGO IN COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE - (PIAZZA VENTURI)

A Somme per lavori e forniture di progetto		
a1	Lavori di competenza Comune di Monteforte d'Alpone	€ 295.518,50
a2	Lavori di competenza Acque Veronesi	€ 153.729,97
a3	Lavori in economia di competenza Comune di Monteforte d'Alpone (con ribasso vincolato alle sole SGUI per manodopera, noli e trasporti)	€ 7.951,50
a4	Lavori in economia di competenza Acque Veronesi (con ribasso vincolato alle sole SGUI per manodopera, noli e trasporti)	€ 5.481,20
Totale lavori e forniture di progetto		€ 462.681,17
B Oneri per la sicurezza		
b1	Oneri <i>specifici</i> di competenza Comune di Monteforte d'Alpone (non soggetti a ribasso - previsti nel computo del Piano di Sicurezza e Coordinamento)	€ 7.000,00
b2	Oneri <i>specifici</i> di competenza Acque Veronesi (non soggetti a ribasso - previsti nel computo del Piano di Sicurezza e Coordinamento)	€ 7.178,03
Totale Oneri Sicurezza		€ 14.178,03
Importo lavori soggetti a ribasso (a1+a2)		€ 449.248,47
Importo complessivo dell'appalto (A+B)		€ 476.859,20
C Somme a disposizione dell'amministrazione		
c1	Somme a disposizione di competenza Comune di Monteforte d'Alpone	€ 73.508,99
c2	Somme a disposizione di competenza Acque Veronesi	€ 50.608,29
Totale delle somme a disposizione dell'amministrazione		€ 124.117,28
Importo Totale Intervento (I.V.A. esclusa) (A+B+C)		€ 600.976,48
D Importi Iva		
d1	I.V.A. di competenza Comune di Monteforte d'Alpone	€ 44.374,13
d2	I.V.A. di competenza Acque Veronesi	€ 26.005,84
Totale I.V.A.		€ 70.379,97
Importo complessivo (I.V.A. inclusa) (A+B+C+D)		€ 671.356,45
Importo complessivo (I.V.A. inclusa) arrotondato		€ 672.000,00