










ALLEGATO A2 - AGGIORNAMENTO CESPITI 2021

N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
1	BL1		COMPLESSO IMMOBILIARE "EX STABILIMENTO TROCOLTURA" - ID 92209	BELLUNO	VIA CAPPELLARI 20	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. F.AS attrezzature sociali	Z.T.O. C.E. estensiva residenza e altre destinazioni	Residenza e altre destinazioni compatibili (Variante urbanistica in corso)	€ 195.600,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
2	BL2		TERRENO - MQ. 350 NOMINALI - CT FG. 74 MAPP. 128 - ID 135719	AURONZO DI CADORE	SR 48 DELLE DOLOMITI	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Area di pertinenza residenziale (parcheggio)	€ 4.500,00	PROPOSTA DI ACQUISTO - PROCEDURA IN CORSO	CONFERMA	X		
3	BL3		EX HOTEL SAN MARCO ID 104876	TAMBRE	PIANA DEL CANSIGLIO	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. D3.1 attrezzature per il turismo	/	Albergo e destinazioni compatibili con il sistema turistico ricettivo (albergo diffuso) - Offerte economicamente più vantaggiose correlate alla valorizzazione delle aree contermini, anche previo rent to buy o cessione del solo diritto di superficie - Verifica interesse culturale negativa	€ 611.250,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
4	BL3/1		RIFUGIO S. OSVALDO ID 124	ALPAGO	PIANA DEL CANSIGLIO	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	ZONA AGRICOLA (fascia di rispetto stradale)	/	Albergo e destinazioni compatibili con il sistema turistico ricettivo (albergo diffuso) - Offerte economicamente più vantaggiose, anche previo rent to buy o cessione del solo diritto di superficie correlate alla valorizzazione delle aree contermini (Albergo San Marco)	€ 292.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
5	BL4		TERRENO - MQ. 30 NOMINALI - CT FG 67 MAPP 303 - ID 134020	AURONZO DI CADORE	SR 48 DELLE DOLOMITI KM 154+750	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Area di rispetto stradale - Parcheggio	€ 5.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
6	BL5		TERRENI - NOMINALI MQ.40 LOC PEZZEI - ID 133993 (stralcio)	LIVINALLONGO	SR 48 DELLE DOLOMITI KM 89+200 E KM 89 + 240	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Area di rispetto stradale. Area agricola	€ 1.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
7	BL7		TERRENI RICADENTI NELLA ZONA DENOMINATA "INCOMPIUTA DIGA DI CAPRILE" - ID 151 (PARTE)	ROCCA PIETRE - COLLE SANTA LUCIA	FG 14 MAPP. 406 - 410 - 411 e altri mq 10,000 circa	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Possibile affidamento temporaneo in concessione per usi agricoli e/o forestali	€ 112.176,56	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
8	BL8		TERRENI RICADENTI NELLA ZONA DENOMINATA "INCOMPIUTA DIGA DI CAPRILE" - ID 151 (PARTE)	LIVINALLONGO DEL COL DI LANA	FG 14 MAPP. 408-409 (ex 245) mq 1860	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Possibile affidamento temporaneo in concessione per usi agricoli e/o forestali	€ 12.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		








N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
9	BL 9		TERRENO - SR 48 "DELLE DOLOMITI" - ID 133993 (stralcio)	LIVINALONGO DEL COL DI LANA	FG. 37 PORZIONI MAPPALI 125, 241, 242, 244 MQ. 325	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Possibilità alienazione parziale ad uso parcheggio di pertinenza servizi alberghieri (ambiti da frazionare)	€ 75.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
10	BL 10		TERRENO - SR 48 "DELLE DOLOMITI" - ID 133993 (stralcio)	LIVINALONGO DEL COL DI LANA	FG. 37 PORZIONE MAPPALE 232 - MQ. 292	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Possibilità alienazione parziale ad uso parcheggio di pertinenza servizi alberghieri (ambiti da frazionare)	€ 73.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
11	BL 11		TERRENO MQ. 1340 NOMINALI SR 48 "DELLE DOLOMITI" AL KM 88 + 477-580 - ID 133993 (stralcio)	LIVINALONGO DEL COL DI LANA	FG. 42 MAPP. 358 e 360	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Agricola - Verde privato	€ 13.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
12	BL 12		TERRENO MQ. 150 NOMINALI - SR 48 DELLE DOLOMITI ID 133993 (stralcio)	LIVINALONGO DEL COL DI LANA - ARABBA	FG. 37 MAPPALE 87	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Parcheggio	€ 30.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
13	BL 13		TERRENO DI MQ. 120 NOMINALI SR 48 ID 133993 (stralcio)	LIVINALONGO DEL COL DI LANA	FG. 61 MAPP. 57	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Verde privato	€ 1.200,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
14	BL 14		CASA CANTONIERA SR 203 AGORDINA Km: 57+730 - ID 133349	LIVINALONGO DEL COL DI LANA	FG 48 mapp 777 e altri	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. F zona per attrezzature di interesse comune	Z.T.O. E agricola, fascia di rispetto stradale	Residenza	€ 422.681,00	PROCEDURA DA AVVIARE - PROCEDURA VIC DA AVVIARE	CONFERMA		X	
15	BL 15		CASA CANTONIERA SR 203 AGORDINA KM 10+920 ID 133344	SEDICO VAL GREVA	C.F. FG. 22 PART. 6	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, fascia di rispetto stradale	/	Residenza - Ristoro	€ 20.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
16	BL 16		CASA CANTONIERA SR 203 AGORDINA KM 16 + 050 (v. Peron civ. 127) ID 133345	SEDICO LA PISSA	C.F. FG. 6 PART. 30 (Località LA PISSA)	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, fascia di rispetto stradale	/	Residenza - Ristoro	€ 25.000,00	PROPOSTA DI ACQUISTO - PROCEDURA IN CORSO	CONFERMA	X		
17	BL 19		CASA CANTONIERA SR 50 "DEL GRAPPA E PASSO ROLLE" KM 51+982 ID 133342	LAMON LOC. FONTANE	C.F. FG. 37 PART. 106 SUB. 1, 2, 3 BENE VINCOLATO	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, fascia di rispetto stradale	/	Residenza	€ 105.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
18	BL 20		CASA CANTONIERA SR 348 "FELTRINA" KM 50 + 670 - ID 133351	FELTRE LOC. ANZU'	C.F. 72 PART. 55 SUB 1-2 -BENE VINCOLATO	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	consolidamento urbanizzazioni esistenti	/	Residenza	€ 40.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
19	BL 21		TERRENO SR 48 "DELLE DOLOMITI" AL KM 122+195 (ID da definire)	CORTINA D'AMPEZZO	C.T. FG. 68 - PORZIONE DI PERTINENZA STRADALE 60 mq	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Parcheggio - Verde privato	€ 18.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
20	BL 22		CASA CANTONIERA SR 48 "DELLE DOLOMITI" KM 142 + 200 - ID 133940 (parte)	AURONZO DI CADORE BL - LOC. PALUS SAN MARCO	LIMITATAMENTE AL FABBRICATO C.T. FG. 45 PART. 665 E 256	CASE CANTONIERE IMMOBILE VINCOLATO	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Residenza	€ 123.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
21	BL 25		TERRENO SU SR 48 DELLE DOLOMITI - KM 154+800 - MQ 60 - (ID da definire)	AURONZO DI CADORE	RELIQUATO STRADALE INTERCLUSO	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Residenza - Verde privato	€ 1.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
22	BL 26		TERRENO SU SR 403 AGORDINA FG. 1 MAPP. 11 (ID 133995 - stralcio)	ALLEGHE / CAPRILE	TERRENO DI MQ 670 PERTINENZIALE ALLA CASA CANTONIERA (oggetto di separata procedura di alienazione)	RELIQUATI STRADALI	DEMANIO STRADALE	fascia di rispetto stradale	/	Verde privato	€ 10.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO	X		
23	BL 27		TERRENO SU S.R. 48 DELLE DOLOMITI AL KM 87+310 ID da definire	LIVINALLONGO - ARABBA LOC. ALFAURO	terreno mq 200 circa da frazionare da C.T. FG. 40 MAPP. 35	RELIQUATI STRADALI	DEMANIO STRADALE	fascia di rispetto stradale	/	verde privato	€ 3.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO	X		
24	BRU 1		COMPLESSO IMMOBILIARE ID 905	BRUXELLES	CORSO DE TERVUREN 67	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE		/	Residenza, uffici e destinazioni compatibili (sedi rappresentanza - bene in uso istituzionale)	€ 2.865.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE (beni in uso istituzionale)	CONFERMA			X
25	PD 1		TERRENI EX ONC ID 2089	GALZIGNANO TERME	LOCALITA' VILLA EGIZI	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo - Possibile inserimento "banca terra veneta"	€ 16.800,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
26	PD 2		VILLA NANI LOREDAN Id (104847 villa - 101607 terreni)	SANT'URBANO	VIA PRIULA 1	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, verde privato, contesti figurativi dei complessi monumentali	/	Bene tutelato: residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBAC (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa) - Possibile alienazione del solo terreno (ha 3,1652 - € 155.000,00)	€ 1.016.250,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	


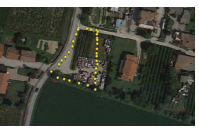
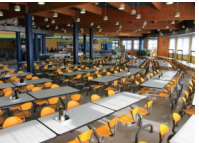





N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
27	PD 3		COMPLESSO IMMOBILIARE ID 42	PADOVA	VIA PRATI 19	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. A centro storico	/	Studentato, residenza, uffici e destinazioni compatibili (da avviare terza asta)	€ 745.660,00	PROCEDURE DI ALIENAZIONE (ASTE) IN CORSO	CONFERMA		X	
28	PD 4		COMPLESSO IMMOBILIARE ID 41	PADOVA	VIA TARTAGLIA 9	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. B residenziale di completamento	/	Studentato, residenza e destinazioni compatibili	€ 1.500.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
29	PD 5		TERRENI - MQ.1300 NOMINALI CT FG. 23 MAPP. 456-459-451 ID 134623	CAMPOSAMPIERO	SS 308 KM 14+900 LATO SX	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto stradale	/	Uso agricolo	€ 14.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
30	PD 8		TERRENI EX ONC. ID 2087 (parte)	ARQUA' PETRARCA	ARQUA' PETRARCA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	USO AGRICOLO	€ 25.400,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
31	PD 9		COMPLESSO TERMALE "EX INPS" - QUOTA DI PROPRIETA' REGIONALE 9/10 - COMUNE BATTAGLIA TERME 1/10 - ID 101575 TERRENI - ID 104856 FABBRICATI	BATTAGLIA TERME	VIA GALZIGNANA E VIA SELVATICHE	IMPIANTI TERMALI	DEMANIO CULTURALE	Z.T.O. DT zona termale, Z.T.O. F aree per servizi pubblici e di uso pubblico, Z.T.O. zona a verde alberghiero, Z.T.O. aree di pertinenza delle emergenze architettoniche	/	Immobile di interesse culturale - Concessione e accordi di valorizzazione, rigenerazione e riqualificazione paesaggistica, eventuale cessione, anche parziale, previa autorizzazione Soprintendenza di ambiti non pertinenti alla risorsa termale (e segmentazione per lotti) , in accordo con il Comune di Battaglia Terme, per finalità connesse al termalismo, al turismo, al benessere.	€ 16.737.000,00	PROCEDURA DI VALORIZZAZIONE IN CORSO	CONFERMA	X		
32	PD 11		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 3 ID_91661 (parte)	ARZERGRANDE	KM 2+108 Mapp 323 Fg 4	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 60.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
33	PD 12		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 2 - ID_96705	PIOVE DI SACCO	KM 0+053 PM - Fg 31 mapp. 262 - Via Breo/Mareggia	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 25.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	



ae05f0c8



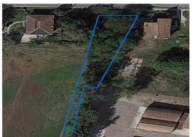






N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
34	PD 14		EDIFICIO RESIDENZIALE FACCIOLATI	PADOVA	VIA FACCIOLATI 96	IMMOBILI RESIDENZIALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. B residenziale di completamento	/	Residenza (occupazione senza titolo in corso)	€ 1.285.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
35	PD 15		TERRENO RELITTO STRADALE SR 307 DEL SANTO (ID da definire)	CAMPOSAMPIERO	C.F. FG. 12 MAPP. 651 E 652 PER COMPLESSIVI MQ 774	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, fascia di rispetto stradale	/	Retrocessione parziale (decreto esproprio n. 3648 del 30.03.2005) - Possibile cessione diretta al Comune	€ 6.192,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
36	PD17		MENSA AGRIPOLIS	LEGNARO	Viale dell'Università 14	IMMOBILI DIREZIONALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. F	/	Uffici - Mensa - Quota di proprietà del 34%, già concessione all'Università di Padova	€ 350.000,00	PROCEDURA DI VALORIZZAZIONE IN CORSO	NUOVO INSERIMENTO		X	
37	RM 1		COMPLESSO IMMOBILIARE (ora sede di rappresentanza) - ID 66687	ROMA	VIA TRITONE 46	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. A centro storico	/	Residenza, uffici e destinazioni compatibili (sedi rappresentanza) Lotto 1 - 8.200.000,00 Lotto 2 - 935.000,00 - Lotto 1 (in uso istituzionale)	€ 9.135.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE (beni in uso istituzionale)	CONFERMA	X		
38	RO 2		CASA CANTONIERA - AL KM 17+164 SU SR 443 - ID 96694	ADRIA	VIA STRADA POLESANA 154	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, rispetto stradale	/	Residenza	€ 12.750,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
39	RO 3		TERRENO EX CASA CANTONIERA - AL KM 12+399 SU SR 443 ID 96696	VILLADOSE	VIA DESTRA VALDENTRO 162/C	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo (da avviare quarta asta)	€ 2.625,00	PROCEDURA DI ALIENAZIONE (ASTE) IN CORSO	CONFERMA	X		
40	RO 4		CASA CANTONIERA - AL KM 6+605 SU SR 443 ID 96695	VILLADOSE	VIA SINISTRA ADIGETTO SUPERIORE 196	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola, fascia di rispetto stradale	/	Residenza (da avviare quarta asta)	€ 11.250,00	PROCEDURA DI ALIENAZIONE (ASTE) IN CORSO	CONFERMA	X		
41	RO 5		COMPLESSO IMMOBILIARE EX GENIO CIVILE DI ROVIGO ID_104858	ROVIGO	CORSO DEL POPOLO 127	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. A centro storico	/	Bene tutelato: residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBAC (commercio uffici)	€ 1.125.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	



ae05f0c8



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
42	RO 6		TERRENI SR 495 INCROCIO CON VIA LINEA ID 134069	CORBOLA RO	CT FG 12 MAPPALI 338-340 SUPERFICIE MQ 600	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E - fascia di rispetto stradale	/	Uso agricolo	€ 3.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
43	RO 9		TERRENI DI NOMINALI MQ 1941 EX RIFORMA FONDIARIA ID 137951 - 952	ARIANO POLESINE	FG 16 MAPP 108 - 474	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Residenza - Parcheggio - Verde privato	€ 19.600,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
44	RO 10		TERRENI DI NOMINALI 959 MQ - EX RIFORMA FONDIARIA ID 137953	ARIANO POLESINE	FG 16 MAPP 459	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Verde privato	€ 5.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
45	RO 11		TERRENI DI NOMINALI MQ 1620 EX RIFORMA FONDIARIA ID 137954	ARIANO POLESINE	FG 16 MAPP 865 - 868	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo -	€ 3.600,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
46	RO 12		TERRENI DI NOMINALI MQ 1620 EX RIFORMA FONDIARIA ID 138036	PORTO TOLLE	FG 41 MAPP 284 - 178	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo Parcheggio	€ 9.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
47	RO 13		TERRENI DI NOMINALI MQ 6537 EX RIFORMA FONDIARIA ID 138032	PORTO TOLLE	FG 39 MAPP 378- 382	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo	€ 30.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
48	RO 14		TERRENI DI NOMINALI MQ 716 EX RIFORMA FONDIARIA ID 138053	PORTO TOLLE	FG 54 MAPP 752	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Capezzagna	€ 1.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (*)		X	



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
49	RO 15		TERRENI DI NOMINALI MQ 1241 EX RIFORMA FONDARIA ID 140937	CHIOGGIA - SOTTOMARINA	FG 72 MAPP 281	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Inseribile banca terra veneta	€ 6.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
50	RO 16		TERRENI DI NOMINALI MQ 1954 EX RIFORMA FONDARIA ID 140938	CHIOGGIA - SOTTOMARINA	FG 72 MAPP 282	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Inseribile banca terra veneta	€ 10.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
51	RO 17		FABBRICATO E TERRENO EX RIFORMA FONDARIA ID 140930	PORTO TOLLE	FG 42 - MAPP 1 - 292	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Da perfezionare accatastamento	€ 52.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
52	RO 18		TERRENO EX RIFORMA FONDARIA - ID 138039; ID 137993 (AGGREGAZIONE ID 140862)	PORTO TOLLE	FG 41 - MAPP. 312, 319; FG 34 MAPP. 374	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Verde privato residenziale - Da perfezionare accatastamento - Cessione a confinanti	€ 4.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
53	RO 19		FABBRICATO E TERRENO EX RIFORMA FONDARIA	PORTO TOLLE	FG 34 MAPP 516	IMMOBILI RESIDENZIALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. E agricola	/	Residenza e e magazzino agricolo (stima in corso di aggiornamento)	€ 49.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
54	RO 20		TERRENO EX RIFORMA FONDARIA - ID 137997	PORTO TOLLE	FG 38 MAPP 79, 266	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Verde privato residenziale - Da perfezionare trasferimento e accatastamento - Cessione a confinanti	€ 1.700,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
55	RO 21		TERRENO EX RIFORMA FONDARIA - MQ 18550 ID_140939	PORTO TOLLE	FG 37; MAPP 53, 151	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Da perfezionare trasferimento (con possibile suddivisione in due distinti lotti, in ragione degli attuali assegnatari)	€ 85.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	



ae05f0c8




N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
56	RO 22		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA ID_138085, ID_138025, ID_138026	PORTO TOLLE	FG 39, MAPP 21, 28, 29	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Residenziale	/	Residenza - Verde privato	€ 15.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
57	RO 23		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA - Ca' VENIER - ID 138020	PORTO TOLLE	FG 7 - MAPP 259	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Residenziale	/	Residenza- Verde Privato	€ 5.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
58	RO 25		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA - MQ 175 - ID 138030	PORTO TOLLE	FG 39 MAPP 229	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Verde privato	€ 1.750,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
59	RO 26		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA - MQ 285 - ID 138033	PORTO TOLLE	FG 39 MAPP 390, 391, 392	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Verde privato	€ 2.850,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
60	RO 27		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA - MQ 52 - ID 140857	PORTO TOLLE	FG 39 MAPP 25	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Verde privato	€ 520,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
61	RO 28		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA MQ 2200 ID 140944	TAGLIO DI PO - VALLE OCA	FG 8 MAPP 446	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Verde privato	€ 1.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (**)		X	
62	RO 29		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA MQ 831 (CON RUSTICO C OLLABENTE) ID 140933	TAGLIO DI PO	FG 3 MAPP 521	FABBRICATO COLLABENTE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo - Verde privato	€ 5.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	



ae05f0c8











N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
63	RO 30		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA ID 140941	PORTO TOLLE	FG 57 MAP 238	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo	€ 5.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (*)		X	
64	RO 31		TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA ID 140942	PORTO TOLLE	FG 38 MAP 291	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo	€ 2.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO (*)		X	
65	RO 32		EX IMPIANTO POTABILIZZAZIONE	PORTO TOLLE	POLESINE CAMERINI FG 41 MAPP 34	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Magazzino, residenza (stima da aggiornare)	€ 20.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
66	RO 33		FABBRICATO E TERRENO EX RIFORMA FONDIARIA	TAGLIO DI PO	VALLE OCA - VIA MARINA FG 2 MAPP 272 - FG MAPP 270 e altri (di circa mq. 5640)	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Residenza. Possibile suddivisione in lotti Lotto 1 Euro 3.400,00 (ex fienile) Lotto 2 Euro 7.000,00 (ex scuola) Lotto 3 (terreno) Euro 19.700,00	€ 30.100,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
67	RO 34		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 17 ID_91639	ADRIA	FG 14 MAPP. 2 - KM 26 + 949	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Residenza e destinazioni compatibili (stima da aggiornare)	€ 35.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
68	TV 1		COMPLESSO IMMOBILIARE CASE COSTA - ALLOGGI EX ASFD E TERRENO ID 3 e ID 2088	VITTORIO VENETO	VIA DALMAZIA 11-13-15	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Zona C 1.3 - zone di espansione, integrazione e completamento (a prevalente destinazione residenziale)	/	Residenza - Possibile suddivisione in lotti. Stima in corso di aggiornamento - Avviato procedimento con notifica agli inquilini e Ater (soggetto gestore)	€ 329.000,00	PROCEDURA DI VALORIZZAZIONE IN CORSO	CONFERMA		X	
69	TV 2		CASA CANTONIERA - AL KM 83+900 SU SR 53 POSTUMIA ID 96700	ODERZO	VIA POSTUMIA 25	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O.D2 zona per attività economiche di nuovo impianto, SUOP 7_1, fascia di rispetto stradale	/	Residenza - PROPOSTE IRREVOCAILI DI ACQUISTO	€ 88.500,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA	X		



ae05f0c8



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
70	TV 5		TERRENI DI MQ 5120 NOMINALI fg. 14, mapp. 104, 148, 149 ID 134611	ODERZO	S.R. 53 VARIANTE ODERZO	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo (verde privato residenziale)	€ 50.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
71	TV 6		TERRENO DI MQ. 117 NOMINALI stralcio da ID 93785)	ODERZO	SR 53 POSTUMIA	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo (verde privato residenziale)	€ 1.500,00	PROCEDURA DI ALIENAZIONE IN CORSO	CONFERMA	X		
72	TV 8		TERRENO DI MQ 1050 NOMINALI FG. 50 mapp. 135, 159 ID 134619	CASTELFRANCO V.	S.R. 53 POSTUMIA	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo (verde privato residenziale)	€ 12.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
73	TV 9		TERRENO DI MQ.204 NOMINALI FG 17 MAPP 240 - ID 138338	SILEA	SR 89 TREVISO MARE	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo (verde privato residenziale)	€ 2.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
74	TV 10		TERRENO EX MAGAZZINO DI MQ.142 NOMINALI - AL KM 49+600 SU SS 248 FG 11 MAPP 1065 ID_101608	ASOLO	VIA SCHIAVONESCA MAROSTICANA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Residenza (verde privato)	€ 2.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
75	TV 11		VILLA RIETTI ROTA ID 133574	MOTTA DI LIVENZA	VIA ZAMPAGNON 2	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E - zone destinate alla funzione agricolo produttiva con vincolo a "Parco Privato"	/	Bene tutelato: residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBAC (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa, formazione); Lotto 1 - Villa, parco e e chiesetta (€750.000,00); Lotto 2 Fabbricato servizi (€450.000,00) Lotto 3 - Barchessa, Foresteria, Magazzini (€ 2.947.500,00)	€ 4.237.500,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
76	TV 12		EX STABILIMENTO BACHICOLTURA ID 101576	VITTORIO VENETO	VIA ISONZO - SAN GIACOMO DI VEGLIA	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. A parte, Z.T.O. C1.3 zona di espansione, integrazione e completamento parte	/	Residenza e destinazioni compatibili (Stima aggiornata)	€ 1.665.250,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
77	TV 13		EX CONSORZIO AGRARIO ID 8	TREVISO	VIA BIXIO / ALZAIA	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. B, sottozona "B.R Piano di Recupero Bixio-parti degradate", "Ambiti corsi d'acqua vincolati ai sensi dell'art. 142, 1° comma, lett. c) D.lgs. 42/2004"	/	Residenza, commercio, uffici, parcheggi.	€ 6.000.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA	X		



ae05f0c8









N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
78	TV 14		EX MAF - DISTILLERIA CANTINE SOCIALI VENETE ID 870	PONTE DI PIAVE	VIA DELLE INDUSTRIE 2	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. D1/6 tessuto per insediamenti produttivi, fascia di rispetto stradale, fascia di rispetto dagli elettrodotti	/	Attività produttive	4.386.750,00 €	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
79	TV 15		EX MAF - PRODUZIONE DI LATTE IN POLVERE ID 2013	TREVISO	VIA FELISSENT 2	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. B sottozona B.R. - Piano di Recupero Trevenlat 3-4-parti degradate	/	Residenza e destinazioni compatibili (Stima in corso di aggiornamento)	€ 879.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
80	TV 17		COMPLESSO IMMOBILIARE	TREVISO	VIA G. D'ANNUNZIO 12	IMMOBILI RESIDENZIALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. A centro storico	/	Uffici pubblici e laboratori - Residenza, Commercio e altre destinazioni compatibili - Possibilità reimpiego introito per finalità ente strumentale proprietario	€ 1.600.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
81	TV 18		COMPLESSO IMMOBILIARE	TREVISO	PIAZZA PIO X, 3	IMMOBILI RESIDENZIALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. A centro storico	/	Uffici pubblici e laboratori - Residenza, Commercio e altre destinazioni compatibili - Possibilità reimpiego introito per finalità ente strumentale proprietario	€ 739.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
82	TV21		AZIENDA DIANA ID 973	MOGLIANO VENETO	LOCALITA' BONISOLO	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	Zona E - Accordo di Programma	/	Attività produttive e residenza - Azienda da dismettere in attuazione DGR 686/2019 - Lotto 1 (ex Azienda) € 1.186.000,00 - Lotto 2 (fabbricato ex Michelan) € 281.000,00, lotto 3 (Abitazione) € 97.000,00	€ 1.564.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
83	VE 2		TERRENO EX ENLRP ID 96	VENEZIA MARGHERA	VIA PENZO - Fg. 3 MAPP 216	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. B - sottozona B3 residenziale di completamento, parte "Attrezzature di scala urbana e territoriale, mobilità - Viabilità "	/	Residenza, commercio, uffici, magazzini	€ 63.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
84	VE 3		TERRENO EX ENALC ID 97	VENEZIA	VIA RINASCITA - Fg. 186, mapp. 227	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. "B-PU n 71 Progetto Unitario Via Correnti a marghera", Z.T.O. B - sottozona B3 residenziale di completamento	/	Residenza, commercio, uffici, magazzini (da avviare terza asta)	€ 590.000,00	PROCEDURA DI ALIENAZIONE (ASTE) IN CORSO	CONFERMA	X		
85	VE 4		TERRENI EX UIAI ID 20	ANNONE VENETO / PRAMAGGIORE	VIA POSTUMIA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Annone: Z.T.O. E agricolo, Z.T.O. D per l'industria e l'artigianato produttivo, Pramaggiore: Z.T.O. E agricolo, rispetto stradale	/	Agricolo e produttivo	€ 201.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA	X		



ae05f0c8






N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
86	VE 5		TERRENI EX ONC ID 1972	CHIOGGIA - SOTTOMARINA	VIA BARBARIGO	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. C1 residenziale di completamento e zona assoggettata a Strumento Urbanistico Attuativo	/	residenza	€ 17.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
87	VE 6		TERRENO INCOLTO (adiacenza SFMR) ID 92247	SPINEA	VIA FORNASE	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E agricola	/	Uso agricolo, deposito materiali	€ 11.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
88	VE 7		MAGAZZINO E OFFICINA DI PRECISIONE ID 93587	STRA	VIA NAZIONALE 27	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Zona T1/5 tessuto storico	/	Residenza e destinazioni compatibili, terziario, magazzini (bene concesso in uso temporaneo ad ARPAV)	€ 257.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
89	VE 8		PALAZZO BALBI (ora sede Giunta Regionale) - ID_104872	VENEZIA	DORSODURO 3901	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	Unità edilizia di base residenziale preottocentesca originaria a fronte tricellulare (tipo C)	/	Bene tutelato: residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBAC (sedi rappresentanza, uffici, turismo, accoglienza) - Bene in uso istituzionale	€ 26.400.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE (beni in uso istituzionale)	CONFERMA			X
90	VE 10		EX GIL ID 94	VENEZIA LIDO	VIA CIPRO / VIA MOREA	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. "B 0 novecentesca di pregio" in fascia di rispetto cimiteriale	Esclusione dalla fascia di rispetto cimiteriale con mantenimento dello stato di fatto volumetrico Variante in corso - Lotto 1 Fabbricato (Euro 320.000,00); - Lotto 2 Terreno (Euro 80.000,00)	Commercio, uffici e destinazioni compatibili - Alienazione e/o affidamento in concessione per iniziative di riqualificazione, nell'ambito di accordi di pianificazione di interesse locale (Verifica di interesse culturale negativa)	€ 400.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
91	VE 11		FERROVIA ADRIA MESTRE CASELLO 10 ID_91600	CONA VENETA	KM 12 + 303 Fg.9 Mapp. 63	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 20.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X



ae05f0c8



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
92	VE 12		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 5 - località Boion - ID 96710 -	CAMPOLONGO MAGGIORE	KM 5+819 (alienabile) - Fg. 10 232	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 28.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
93	VE 13		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 6 LOCALITA' VASI - ID 96711	CAMPOLONGO MAGGIORE	KMKM 6+903 (alienabile) - Fg. 10 Mapp. 230	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 15.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
94	VE 14		FERROVIA ADRIA MESTRE - STAZIONE DI CAMPONOGARA - casello 13 ID - 96716	CAMPONOGARA	LOCALITA' CALCROCI, VIA CASINO ROSSO KM 12+458 (alienabile) - Fg. 6 Mapp 165	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 60.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
95	VE 15		FERROVIA ADRIA MESTRE - Casello 12 ID - 96717	CAMPONOGARA	Via Cavour 92 - Fg 6 Mapp. 365	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 200.000,00	PROCEDURA DI ALIENAZIONE IN CORSO	CONFERMA	X		
96	VE 16		FERROVIA ADRIA MESTRE - ex biglietteria - Casello 11 ID_96716	CAMPONOGARA	LOCALITA' FG 6 MAPP. 187 KM 11 + 351	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 40.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE - IMMOBILE OCCUPATO	CONFERMA			X
97	VE 17		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 8 ID 96712	CAMPAGNA LUPIA	KM 8+197 (alienabile) - Fg. 6 Mapp 161	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 22.800,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X



ae05f0c8



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
98	VE 18		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 15 - SAMBRUSON ID_96719	DOLO	KM 15+485 (alienabile) - Fg 21 mapp 67	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 40.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
99	VE 19		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 17 ID_96721	MIRA	KM 17+260 - ADIACENZE EX P.L. - (alienabili)	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 15.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
100	VE 20		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 18 - ID_96722	MIRA	KM 18+254 (alienabili)	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali) - da frazionare	€ 30.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
101	VE 21		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 20 - ID_96723	MIRA	KM 20+210 (Via Monte sommo) - (alienabile) - Via Monte sommo - Fg. 14 mapp. 155	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Residenza e attività compatibili	€ 35.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
102	VE 22		FERROVIA ADRIA MESTRE -- CASELLO 20bis ID_96724	MIRA	KM 20+870 (alienabili) - Via Monte rosso Fg. 14 Mapp. 274	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 30.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
103	VE 23		FERROVIA ADRIA MESTRE -- CASELLO 22 ID_96725	MIRA	KM 22+299 (alienabili) Fg. 5 Mapp. 100	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	/	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 30.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X



ae05f0c8





N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
104	VE 24		FERROVIA ADRIA MESTRE - CASELLO 23 CHIRIGNAGO - KM 23+783 ID_96726	VENEZIA	LOCALITA' CHIRIGNAGO KM 23+783 (alienabile) Fg 8 - Mapp. 97	CASELLI FERROVIARI	PATRIMONIO DISPONIBILE	fascia di rispetto ferroviario	confermata	Attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, residenza, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari. (bene in uso Infrastrutture venete e Sistemi territoriali)	€ 15.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA			X
105	VE 28		TERRENO MQ.760 SU STRADA REGIONALE 515	NOALE	C.T. FG.17 MAPP. 583	RELIQUATI STRADALI	DEMANIO STRADALE	fascia di rispetto stradale	confermata	Zona agricola	€ 2.430,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
106	VE 29		TERRENI COMPLESSIVI MQ.121 S.F.M.R. TRATTA SALZANO CASTELFRANCO VENETO	SALZANO	C.T. FG. 4 MAPP. 845 E 849 (ENTE URBANO) FG. 10 MAPP. 1459 E 1464	RELIQUATI STRADALI	DEMANIO STRADALE	fascia di rispetto stradale	/	Uso pertinenziale a residenza	€ 6.300,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
108	VE 30		EX CFP MARGHERA ID 71	MARGHERA	Comune di Venezia - Foglio 3 - Mappale 857 - sub. 7 (Piano T - 1') - Cat. B/5 sup. catastale 1175 mq.; Via F.lli Bandiera, 49 - ID 71	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. D zone per insediamenti produttivi o ad essi assimilati	/	Residenza, Uffici, commercio (Stima e accatastamento in corso di aggiornamento)	€ 981.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
109	VE 31		ALLOGGIO Ex ENLPR - Marghera ID_2097	MARGHERA	VIA PENZO 1	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. B - sottozona B3 residenziale di completamento	/	Residenza (alloggio locato)	€ 54.600,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
110	VE 32		TERRENO RELITTO STRADALE SR 231 "VARIANTE DI SCORZE"	SCORZE'	CT FG. 18 MAPPALE 1940 mq nominali 949	RELIQUATI STRADALI	DEMANIO STRADALE	Z.T.O. E - fascia di rispetto stradale	/	uso agricolo/parcheggio	€ 9.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
112	VI 1		VILLA DEL VERME - ID 104852	AGUGLIARO	AGUGLIARO	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. F zone per attrezzature di interesse comune	/	Bene tutelato: possibile alienazione e/o affidamento in concessione di valorizzazione. Residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBAC (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa)	€ 412.950,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
113	VI 2		VILLA CAPRA BARBARAN ID 92252	CAMISANO VICENTINO	VIA NEGRIN	VILLE VENETE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. A centro storico, Villa Veneta individuata nella pubblicazione dell'IRVV	/	Bene tutelato: residenza e destinazioni compatibili con autorizzazione MIBAC (sedi rappresentanza, turismo, accoglienza diffusa) Possibile alienazione ai sensi art. 191 D.Lgs. n. 50/2016. (Stima in corso di aggiornamento)	€ 1.575.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
114	VI 5		TERRENO DI CIRCA MQ. 150	GRISIGNANO DI ZOCCO	VIA ROMA FG. 10 MAPP. 169 - FG 9 MAPP. 168	TERRENI	DEMANIO STRADALE	Parcheggio	/	Parcheggio	€ 7.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
115	VR 2		EX CFP (escluso magazzini) - ID 96727	VERONA	VIA BELGIO 6	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Sistema insediativo: la città esistente, art. 113 tessuto produttivo della ZAI storica: Ambito II	confermata. Ristrutturazione edilizia con possibile destinazione turistica, residenziale, commerciale e direzionale	Residenza, uffici, formazione, commercio di vicinato, ricettivo - turistico	€ 1.530.000,00	ASTE ESPERITE - POSSIBILE PRESENTAZIONE PROPOSTA DI ACQUISTO	CONFERMA		X	
116	VR 3		TERRENO DI MQ. 530 FG. 19 MAPP. 150 -	BARDOLINO	VERONA	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E - fascia di rispetto stradale	/	Fascia di rispetto stradale. Uso agricolo	€ 6.500,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA		X	
117	VR 6		CASA CANTONIERA SSR 249 - ID 107841	CAVAION VERONESE	KM 11+650 SU SR 249 GARDESANA ORIENTALE	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	Z.T.O. E - fascia di rispetto stradale	/	Beni da riqualificare, prelieve verifiche catastali e conseguenti frazionamenti. Possibili alienazioni e/o concessioni per destinazioni e attività compatibili con l'infrastruttura e con il contesto, punti vendita, ristoro o promozionali, sosta cicli. I terreni di pertinenza possono essere concessi in uso anche per depositi temporanei, orti urbani e attività similari.	€ 30.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
118	VR 8		EX GASOMETRO - ID 137403	VERONA	VIA PORTA CATENA 26	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	Ambito del parco delle mura magistrali	/	Residenza, parcheggi, servizi	€ 626.570,00	PROCEDURA DA AVVIARE	CONFERMA	X		
119	VR 9		TERRENO DI NOMINALI MQ. 935	COLOGNA VENETA	FG. 18 MAPP. 357 - 439 - 440 - 441	TERRENI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. E agricola	/	Agricolo	€ 5.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
120	VR 10		MUSEO DEL LAGO (EX INCUBATOIO)	MALCESINE	VIA PORTO	IMMOBILI DIREZIONALI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	Z.T.O. A	/	Attrezzature di interesse comune, in concessione al Comune di Malcesine	€ 160.000,00	PROCEDURA DI VALORIZZAZIONE IN CORSO	NUOVO INSERIMENTO		X	



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
121	VR 11		RELIQUATO SR 249 DI CIRCA MQ 37	BRENZONE SUL GARDA	VIA ANGELERI - CASTELLETTO FG 31 - MAPP 123	TERRENI	DEMANIO STRADALE	Fascia di rispetto stradale	/	area esterna ad uso commerciale-pertinenza turistica	€ 20.200,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
122	VR 12		RELIQUATO SR 249 DI CIRCA MQ 800	PESCHIERA DEL GARDA	LOC. MANDELLA FG. 17 MAPP. 490	TERRENI	DEMANIO STRADALE	Fascia di rispetto stradale	/	parcheggio - zona artigianale	€ 8.000,00	PROCEDURA DA AVVIARE	NUOVO INSERIMENTO		X	
A	TOTALE procedure da avviare (compresi nuovi inserimenti)											€	11.488.969,56			
B	TOTALE procedure da avviare (beni in uso istituzionale)											€	38.400.000,00			
C	TOTALE procedure di alienazione (esperimento aste) in corso											€	1.349.535,00			
D	TOTALE procedure di valorizzazione in corso											€	17.576.000,00			
E	TOTALE proposte di acquisto presentate in corso											€	231.000,00			
F	TOTALE avvisi per proposte di acquisto											€	23.999.800,00			
TOTALE GENERALE											€	93.045.304,56				



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023
----	--------	------	----------	--------	-----------	-----------	----------	--------------------------	---------------------------	---	---------------	-----------------	-------------	------	------	------



ae05f0c8



N.	ID PVA	FOTO	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	DESTINAZ. URBAN. ATTUALE	DESTINAZ. URBAN. VARIANTE	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE E/O PREVISTA	IMPORTO STIMA	STATO PROCEDURA	INSERIMENTO	2021	2022	2023



ae05f0c8

