



RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.
COMUNE DI VIGONZA
REGIONE VENETO

Appendice integrativa e modificativa al
PROTOCOLLO D'INTESA

per gli

*Interventi di realizzazione e ripristino dei parcheggi scambiatori in corrispondenza delle stazioni ferroviarie di
Busa di Vigonza e Vigonza-Pianiga, in Comune di Vigonza (PD) -
Linea ferroviaria Padova-Venezia.*

TRA

- RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. (di seguito, per brevità RFI), per la quale interviene nel presente atto il sig. _____, nato a _____ () il __.__.__, nella sua qualità di _____
_____, in forza dei poteri conferitigli a seguito della procura rilasciata dall'Amministratore Delegato di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., in data __.__.__;
- COMUNE DI VIGONZA (di seguito per brevità Comune), per il quale interviene nel presente atto il sig. _____ nato a _____ () il __.__.__ nella sua qualità di _____, in forza dei poteri conferitigli con _____
_____;
- REGIONE VENETO (di seguito per brevità Regione), per la quale interviene nel presente atto il sig. _____ nato a _____ () il __.__.__ nella sua qualità di _____, in forza dei poteri conferitigli con _____
_____;

di seguito denominate "Parti"



Premesse:

- Con Protocollo d'Intesa sottoscritto tra Regione Veneto, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Comune di Vigonza rispettivamente in data 18.08.2020, 31.07.2020 e 28.07.2020, recante il n. 37204 di repertoriamento della Regione del Veneto, le Parti hanno definito un accordo per la progettazione, approvazione, finanziamento e realizzazione dei lavori connessi all'opera denominata "*Interventi di realizzazione e ripristino dei parcheggi scambiatori in corrispondenza delle stazioni ferroviarie di Busa di Vigonza e Vigonza-Pianiga, in Comune di Vigonza (Pd)*", lungo la linea ferroviaria Padova-Venezia, del costo complessivo di € 2.100.000,00;
- il suddetto Protocollo d'Intesa prevede, tra l'altro, che:
 - ✓ il Comune di Vigonza cofinanzi l'intervento con la somma di € 200.000,00 e proceda con la progettazione, approvazione ed attuazione dell'intervento, in qualità di soggetto attuatore;
 - ✓ la Regione Veneto cofinanzi l'intervento con la somma omnicomprensiva di € 950.000,00;
 - ✓ RFI cofinanzi l'intervento con risorse proprie per complessivi € 950.000,00, interamente destinati alla realizzazione del parcheggio di Busa di Vigonza, trasferendo detta somma al Comune di Vigonza unitamente a quella introitata da Regione del Veneto, con le modalità disciplinate dall'accordo medesimo;
- l'insieme degli interventi di realizzazione dei due parcheggi si inquadra come progetto unitario finalizzato all'accessibilità e all'interscambio delle suddette stazioni ferroviarie;
- parimenti si può considerare unitario il finanziamento complessivo composto da risorse RFI e da risorse di Regione, indipendentemente dalla relativa ripartizione delle somme da destinare a ciascuno dei due parcheggi;
- per quanto riguarda il Parcheggio della fermata di **Vigonza di Pianiga**:
 - la prima stima progettuale prevedeva un importo opere pari a € 320.000,00;
 - il Progetto Esecutivo è stato completato ed approvato dalla Giunta Comunale in data 17/08/2022, con deliberazione n. 138;
 - tale Progetto presenta un Quadro Economico di € 656.000,00, con un incremento di € 336.000,00 dovuto all'aumento delle voci dei prezziari di riferimento (RFI e regionali);
 - è stata bandita una gara per l'affidamento dei lavori e gli stessi sono stati affidati alla Ditta



- Palma srl di Villorba (TV), con sottoscrizione del contratto di appalto in data 20/01/2023 con rep. n. 2555, per l'importo di € 474.492,73, di cui € 45.667,23 per oneri per la sicurezza;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 13/09/2023 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1, la quale aggiorna l'importo complessivo dell'intervento ad € **1.056.000,00**, corrispondente ad un ulteriore incremento della spesa di € 400.000,00;
 - i suddetti lavori sono in corso di realizzazione;
 - le aree su cui si svilupperà il parcheggio sono totalmente di proprietà della Regione Veneto;
 - per quanto riguarda il Parcheggio della fermata di **Busa di Vigonza**:
 - la prima stima progettuale prevedeva un importo opere pari a € 1.780.000, 00;
 - è in corso di sviluppo la progettazione definitiva del nuovo parcheggio a servizio di tale fermata. La conclusione del progetto della nuova tranvia "SIR2" del Comune di Padova e la successiva concertazione conclusa con Veneto Strade, per la risoluzione degli innesti nella Strada Regionale 515, ha consentito la definizione della spesa complessiva, calcolata dallo studio di progettazione incaricato in € **2.400.000,00**, corrispondente ad un ulteriore incremento della spesa di € 620.000,00;
 - le aree su cui si svilupperà il parcheggio, sulla scorta delle attuali risultanze della progettazione in corso, sono in proprietà:
 - del Demanio Ramo Strade per la superficie di mq 1.800;
 - di privati, relativamente alle quali è stata avviata procedura espropriativa, per la superficie di mq 10.000;
 - le aree destinate a parcheggio e manovra nonché il percorso pedonale di avvicinamento alla fermata ferroviaria, per una superficie stimata di circa mq 5.200, verranno espropriate a favore di RFI;
 - il Comune si impegna sin da ora a prendere in consegna, dalla data di ultimazione dell'intervento, le aree di cui al punto precedente, nonché a garantirne, a propria cura e spese e responsabilità, la gestione, la pulizia, la manutenzione ordinaria e straordinaria; a tal fine RFI ed il Comune si impegnano a stipulare apposita Convenzione, nella forma di Comodato d'uso, per regolare nel dettaglio i reciproci obblighi in relazione alle suddette aree;
 - la futura strada comunale di ingresso ed uscita dal parcheggio, nonché l'area verde destinata ad invaso, della superficie stimata di circa mq 2.100 verrà espropriata a favore del Comune



di Vigonza;

- l'esatta quantificazione delle superfici oggetto di espropriazione verrà determinata con precisione alla conclusione del progetto esecutivo dell'opera, sulla scorta del frazionamento delle aree e del piano particellare di esproprio, documenti che verranno preventivamente concertati con RFI;
- è onere del Comune garantire la disponibilità delle aree oggetto di intervento, intendendosi sia quelle dei privati per le quali è in corso la procedura di esproprio, sia quelle ricadenti nella titolarità del Demanio, prima dell'avvio delle attività realizzative; a tal fine il Comune si impegna ad ottenere il nulla osta da parte del Demanio all'utilizzo delle suddette aree;
- le somme del cofinanziamento di cui al sopracitato Protocollo del 18/08/2020, pari a € 2.100.000,00, considerati gli aumenti di spesa complessiva, non permettono di coprire in toto i costi delle opere;
- in un'ottica di corretta esecuzione dei lavori di entrambi i parcheggi oggetto del presente accordo, Regione Veneto e RFI impiegheranno delle risorse finanziarie aggiuntive per far fronte a quanto concordato nel Protocollo d'Intesa del 18.08.2020. L'incremento complessivo è pari a € 1.356.000,00, di cui € 821.513,05 a carico di Regione Veneto e € 534.486,95 a carico di RFI;
- Regione del Veneto si impegna a corrispondere al Comune il finanziamento integrativo di € 821.513,05 (Euro ottocentoventunomilacinquecentotredici/05) destinato al parcheggio scambiatore di Vigonza-Pianiga, quale contributo per la realizzazione dell'intervento, con le modalità di erogazione indicate all'art. 3 del presente Accordo;
- il contributo integrativo di RFI sarà destinato al finanziamento del parcheggio di Busa di Vigonza;
- l'importo del cofinanziamento del Comune di Vigonza rimane invariata;
- alla luce di quanto sopra, occorre definire il presente accordo al fine di disciplinare le modalità di trasferimento di risorse:
 - da RFI al Comune di Vigonza;
 - dalla Regione del Veneto a RFI;
 - dalla Regione del Veneto al Comune di Vigonza.



Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

RICHIAMO ALLE PREMESSE

Le su esposte premesse vengono dalle Parti confermate e dichiarate parte integrante e contestuale del presente atto.

ARTICOLO 2

OGGETTO DELL'ACCORDO

Con il presente Accordo, le Parti assumono gli impegni definiti negli articoli seguenti in relazione al finanziamento dell'opera denominata *“Interventi di realizzazione e ripristino dei parcheggi scambiatori in corrispondenza delle stazioni ferroviarie di Busa di Vigonza e Vigonza-Pianiga, in Comune di Vigonza (Pd)”*, lungo la linea ferroviaria Padova-Venezia.

ARTICOLO 3

CORRESPONSIONE DEI FINANZIAMENTI

RFI si impegna a corrispondere al Comune il finanziamento complessivo di € 2.434.486,95 (Euro duemilioni quattrocentotrentaquattromilaquattrocentottantasei/95) interamente gestito con modalità “Conto Investimenti” essendo destinato alla realizzazione di infrastrutture funzionali al potenziamento dell'accessibilità delle Fermate ferroviarie, alle seguenti condizioni e scadenze.

Il finanziamento destinato al parcheggio scambiatore di **Vigonza-Pianiga** verrà liquidato come segue:

1. € 234.486,95 (Euro duecentotrentaquattromilaquattrocentottantasei/95) all'ultimazione dei lavori di realizzazione del parcheggio scambiatore di Vigonza-Pianiga;

Il finanziamento destinato al parcheggio scambiatore di Busa di Vigonza verrà liquidato come segue:

1. € 650.000,00 (Euro seicentocinquantamila/00) al trasferimento in proprietà a RFI delle aree necessarie per i lavori di realizzazione del parcheggio scambiatore di Busa di Vigonza;
2. € 775.000,00 (Euro settecentosettantacinquemila/00) all'inizio dei lavori di realizzazione del parcheggio scambiatore di Busa di Vigonza;
3. € 775.000,00 (Euro settecentosettantacinquemila/00) all'ultimazione dei lavori di



realizzazione del parcheggio scambiatore di Busa di Vigonza e all'apertura all'esercizio dello stesso.

L'erogazione delle suddette quote di finanziamento avverrà dopo l'emissione di appositi verbali di constatazione, redatto in contraddittorio fra le Parti, con il quale si darà atto che sono stati attuati gli interventi previsti ai precedenti punti.

Le somme suddette saranno accreditate a favore del Comune di Vigonza sul conto corrente bancario ad esso intestato presso la banca Monte dei Paschi di Siena IBAN IT50H0103062960000002410567.

Resta inteso che l'erogazione delle quote di finanziamento al Comune potrà avvenire solo dopo che la Regione del Veneto avrà trasferito a RFI la quota di cofinanziamento di sua competenza.

La Regione Veneto si impegna a trasferire a RFI la somma suddetta pari a complessivi € 950.000,00, entro 90 giorni dalla sottoscrizione del presente atto, previa formale richiesta di RFI, con accredito a favore di RFI sul conto corrente bancario ad esso intestato presso la banca Unicredit IBAN IT 80 X 02008 05351 000500083572.

RFI si solleva da erogare il contributo di € 950.000,00 al Comune qualora la Regione non rispetti l'impegno preso.

Regione del Veneto si impegna altresì a corrispondere al Comune il finanziamento integrativo di € 821.513,05 (Euro ottocentoventunomilacinquecentotredici/05) destinato al parcheggio scambiatore di Vigonza-Pianiga, alle seguenti condizioni e scadenze:

1. primo acconto, pari al 30 per cento del contributo, ad avvenuta stipula della presente Appendice, previa formale richiesta da parte del comune di Vigonza;
2. secondo acconto del 50 per cento del contributo alla trasmissione a Regione del Veneto di attestazione di avvenute spese per un importo almeno pari al primo acconto erogato;
3. saldo, pari al 20 per cento del contributo, alla presentazione dei dati di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione e/o di collaudo dell'intervento.

ARTICOLO 4

ASPETTI FINANZIARI E RENDICONTAZIONE DELL'INTERVENTO

Con riferimento all'Articolo 5 del Protocollo d'Intesa sottoscritto tra Regione del Veneto, RFI e Comune rispettivamente in data 18.08.2020, 31.07.2020 e 28.07.2020, recante il n. 37204 di



repertoriazione della Regione del Veneto, le Parti stabiliscono quanto segue.

Qualora al termine dei lavori vengano accertate economie rispetto all'importo di € 3.456.000,00 previsto per la realizzazione dell'intero intervento, il Comune si impegna a restituirle a RFI entro 60 giorni dall'avvenuto accertamento, trattenendo la quota parte di propria competenza.

ARTICOLO 5

RICHIAMO AL PROTOCOLLO D'INTESA

Per quanto non espressamente indicato nella presente atto si rinvia al Protocollo d'Intesa sottoscritto tra Regione del Veneto, RFI e Comune rispettivamente in data 18.08.2020, 31.07.2020 e 28.07.2020, recante il n. 37204 di repertoriazione della Regione del Veneto.

ARTICOLO 6

CONTROVERSIE

Qualora insorgessero controversie in ordine all'interpretazione ed esecuzione del presente atto le Parti convengono di attivare apposito tentativo di conciliazione extragiudiziale, eserito il quale, in caso di mancato accordo, la parte interessata devolgerà la soluzione all'Autorità Giudiziaria territorialmente e *ratione materiae* competente, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

ARTICOLO 7

RATIFICA

La sottoscrizione del presente atto è stata autorizzata da parte della Regione del Veneto mediante deliberazione di Giunta Regionale n. ____ del __/__/2023, del Comune di Vigonza mediante provvedimento di Giunta comunale n. ____ del __/__/2023, mentre è valido ed efficace per RFI essendo sottoscritto _____ dal

Le Parti dichiarano che il presente atto sarà soggetto a Imposta di Registro in misura proporzionale del 3%, a carico di RFI, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa, Parte Prima, allegata al D.P.R. n. 131/1986, in virtù del principio di alternatività IVA/Registro (entro 30 gg dalla stipula).

Letto, confermato e sottoscritto, li, _____

RFI S.p.A. _____



COMUNE DI VIGONZA _____

REGIONE VENETO _____

Il presente atto, composto da n. 7 articoli e da n. 10 pagine, ai sensi dell'art. 15 comma 2 *bis*, L. 241/1990, è sottoscritto con firma digitale, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005.

