



CONFERENZA DI SERVIZI del 28.06.2010.
Impianto fotovoltaico della potenza di 993,6 kWp
Comune di Chioggia (VE)
RICHIEDENTE: AZIENDA AGRICOLA FABIO MUNARETTO S.S.

VERBALE DELLA 1a SEDUTA - ISTRUTTORIA

La ditta Azienda Agricola Fabio Munaretto s.s. ha presentato al protocollo regionale in data 21.05.2010 prot. 287520, richiesta di autorizzazione alla realizzazione e messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico sopra richiamato.

In data 28.06.2010 nella sede di Palazzo "Linetti", si è riunita la prima seduta della Conferenza di Servizi convocata dal Dirigente direzione Urbanistica, con nota n. 347256 del 23.06.2010.

Sono stati invitati i rappresentanti delle seguenti strutture ed enti:

Dirigente Servizio di Pianificazione Concertata 2	Arch. Ignazio Operti
Responsabile dell'istruttoria	Arch. Elena Berton
Az. Agricola Fabio Munaretto	Progettista: Ing. Silvia Zamberlan Proponente: Fabio Munaretto
Comune di Chioggia	Paolo Spagna
Provincia di Venezia Pianificazione Territoriale e Urbanistica	Geom. Ezio Campaci (con delega del 24.06.2010)
Ministero dello Sviluppo Economico Dipartimento per le Comunicazioni Ispettorato Territoriale Veneto Sezione III	Dott. Alessandro Rossi (con delega prot. ITV/3/572 del 17.06.2010)
Ministero dello Sviluppo Economico Dipartimento per l'Energia Direzione Generale per le Risorse Minerarie ed Energetiche	<u>Assente</u>
Ministero per i beni e le attività culturali Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto	<u>Assente</u>
Consorzio di Bonifica Adige Euganeo	<u>Assente</u> (con nota prot. 446 del 11.03.2010 esprime parere favorevole con prescrizioni)
ENEL Distribuzione SpA	p.i. Dino Scattolin
Dipartimento Provinciale ARPAV di Venezia	<u>Assente</u>
Aeronautica Militare Comando 1 ^a Regione Aerea Reparto Territorio e Patrimonio	<u>Assente</u> (con nota prot. N. TR1-RTP721715395/287/2010/I1 del 11.06.2010 esprime nulla contro per gli aspetti demaniali indicando la necessità di acquisizione del parere favorevole della



	Direzione Generale dei Lavori e del Demanio)
Direzione Agroambiente e Servizi per l'Agricoltura	<u>Assente</u>
Unità di Progetto Energia	<u>Assente</u> (con nota prot. 351224 del 24.06.2010 esprime parere favorevole con prescrizioni)
Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi	<u>Assente</u>

La riunione ha inizio alle ore 12.00.

La riunione viene aperta dall'arch. Ignazio Operti, Dirigente del servizio Pianificazione Concertata 2, delegato dal Dirigente della Direzione Urbanistica.
Funge da segretario della Conferenza l'Arch. Elena Berton istruttore della pratica in oggetto.

Di seguito alcuni dati e caratteristiche significative dichiarate dal progetto:

Localizzazione:	L'area oggetto dell'intervento è situata nel Comune di Chioggia, in via Motta Moresolo, località Cà Bianca.
Estremi catastali:	NCT Comune di Loria Foglio: n.49 mapp.le: 687,693 Elettrodotto: Foglio: n.49 mapp.li: 693,694
Disponibilità delle aree:	Si (contratto di affitto registrato per le aree sede dell'impianto; per quanto riguarda l'elettrodotto sono stati presentati un accordo bonario e un preliminare di servitù di elettrodotto)
Tipologia dell'impianto:	Impianto non integrato composto da 4320 moduli fotovoltaici in silicio policristallino di potenza pari a 230 Wp per complessivi 993,6 kWp. La superficie dell'area è pari a 25.000 mq di cui 6951,4 mq di superficie captante. Altezza massima _____ m, altezza minima 0,70 m Inclinazione 35°.
Destinazione Urbanistica:	Terreno inserito in ZTO E2.2 "Zone agricole e sottozone-sottozona agricola della monocoltura intensiva" (art. 40,41,44 NTA). E' presente un edificio vincolato.
Presenza di Aree vincolate, protette o sensibili:	A 2,9 km è presente il sito Rete Natura 2000 ZPS 3250046 "Laguna di Venezia" e circa 8km dal SIC e ZPS 3250032 "Bosco Nordio".
Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza	Con nota prot. 347224 del 23.06.2010 è stata inoltrata richiesta di parere alla Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi.
Sintetica descrizione della tecnologia e dei materiali utilizzati:	4.320 moduli fotovoltaici di potenza pari a 230 Wp cadauno, posti su strutture metalliche ancorate al terreno mediante infissione, prevedendo una base



	<p>interrata in cemento armato dello spessore di 30 cm con funzione stabilizzante per il profilo.</p> <p>Sono previste opere di spianamento e livellamento per la posa in terreno pianeggiante dei pannelli.</p> <p>Il campo fotovoltaico in progetto prevede la realizzazione di una cabina di trasformazione prefabbricata MT/BT di dimensioni 7,45x2,7x3 prevista in posizione baricentrica all'ambito. Da questa un cavidotto in MT allaccerà l'impianto alla cabina "Az. Agr. Motta" contenente il punto di connessione.</p> <p>Si prevede una recinzione perimetrale in rete di ferro zincato in pvc di altezza pari a 2m sorretta da profili in acciaio annegati in cordolo perimetrale in calcestruzzo lungo il perimetro.</p> <p>L'ingresso all'area è previsto a Sud-Est dell'ambito mediante un cancello carrabile e pedonale.</p> <p>E' previsto un impianto di illuminazione esterna dell'area mediante proiettori installati su 5 pali di altezza ft. pari a 3,5m. Sugli stessi è prevista l'installazione di un sistema di videosorveglianza.</p>
Collegamento alla rete di distribuzione energia:	L'impianto sarà connesso alla rete ENEL in MT tramite la realizzazione di una nuova cabina di consegna di dimensioni pari a 11,28x5,16x3,08 m, realizzata fuori dall'ambito e ad Ovest dello stesso. La stessa sarà allacciata in "entra-esce" sulla linea MT esistente "Civrana" mediante sostituzione del sostegno esistente.
Mitigazioni paesaggistiche previste:	Nessuna

DICHIARAZIONI FATTE IN CONFERENZA:

Si decide di far illustrare il progetto ai progettisti per consentire tutti gli approfondimenti del caso.

Campaci: evidenzia che il progetto in esame fa parte di un parco fotovoltaico che considerato complessivamente produce un impatto nell'ambito circostante notevole e che quindi sia necessario prevedere degli interventi di mitigazione specifici. . Specifica inoltre che tutta la rete in MT che collega l'impianto al punto di connessione è soggetta a collaudo da parte della Provincia.

Operti: vista la contiguità degli impianti presentati da Renato e Fabio Munaretto ritiene necessario predisporre la documentazione per lo screening VIA. La stessa documentazione dovrà essere presentata all'ufficio responsabile del procedimento e da questo inoltrata all'Unità Complessa VIA. L'espressione del parere di tale Unità resta vincolante per la chiusura della Conferenza dei Servizi Decisoria.

Berton: richiede l'integrazione della Tav. 2 con delle viste dal viale di accesso all'azienda agricola e dalla strada comunale via Motta Moresolo.

Sono necessari i seguenti approfondimenti progettuali:

1. la rappresentazione grafica quotata dei particolari relativi alle servitù di elettrodotta nonché delle fasce di rispetto ad esse relative da allegare all'atto di servitù.

2. ogni atto di servitù e di disponibilità delle aree venga verificato da ENEL prima della chiusura della Conferenza dei Servizi Decisoria verificate alcune incongruenze all'interno degli atti.
3. la rappresentazione nella planimetria generale i percorsi di accesso all'ambito, del cancello d'accesso e dei pali del sistema di videosorveglianza nonché di individuare l'altezza massima dei pannelli nelle sezioni.
4. la ditta presenti una tipologia di cabina inverter e una campionatura di colori che meglio si inserisca nell'ambito circostante;
5. proposta una modalità di installazione della recinzione che non preveda la realizzazione di fondazioni compatibilmente con le esigenze tecniche;
6. un approfondimento ai sensi del comma 7 art.12 D.lgs. 387/03 in merito alla compatibilità paesaggistico-culturale del progetto;
7. le fondazioni previste per l'installazione siano poste ad una profondità tale da permettere l'inerbimento della superficie sottostante i pannelli;

Berton: chiede inoltre:

1. in merito alla cabina di Inverter/Trasformazione MT e la Cabina di Consegna ENEL di aggiornare i prospetti indicandone la visuale Nord, Sud, Est, Ovest;
2. che la pulizia dei pannelli avvenga solo con acqua o detergenti biodegradabili e che venga rispettato quanto previsto dalla DGRV 2424/2008 e DGRV 794/2009 per quanto riguarda la movimentazione dei terreni e dalla L.R. 17/2009 per quanto riguarda l'illuminazione dell'ambito.

Spagna: chiede venga presentata e allegata al progetto la relazione geologica prodotta per l'area oggetto dell'impianto.

Scattolin: specifica che la ditta ha espresso la volontà di realizzare in proprio l'impianto di rete e quindi alla ditta dovrà essere rilasciata l'autorizzazione alla realizzazione dell'impianto di connessione mentre ad ENEL l'autorizzazione all'esercizio della stessa. La ditta consegna una nota del Comune di Chioggia - Settore Urbanistica con il quale attesta la conformità del progetto al PRG vigente.

Il proponente dovrà presentare le integrazioni richieste entro 30 giorni dalla data odierna.

La conferenza si conclude alle ore 13.00

Venezia, 28.06.2010

Per la Regione del Veneto, l'Arch. Ignazio Operti



Il Segretario Verbalizzante, l'Arch. Elena Berton

Per il Comune di Chioggia, Paolo Spagna

Per la Provincia di Venezia, Geom. Ezio Campaci

Per il Ministero dello Sviluppo Economico, Dott. Alessandro Rossi
Dipartimento per le Comunicazioni
Ispettorato Territoriale Veneto
Sezione III