

**ALLEGATO B alla Dgr n. 497 del 04 aprile 2014****QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO – PRIMA FASE
(realizzazione nuova struttura sanitaria destinata al superamento degli OPG).**

A	LAVORI A BASE D'ASTA		
	Lavori di demolizione e bonifiche	€	300.000,00
	Lavori di nuova edificazione (opere edili, impianti tecnologici e impianti speciali)	€	7.394.200,00
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	120.000,00
	Totale lavori a base d'asta	€	7.814.200,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	70.000,00
	Sistemazione aree verdi	€	180.000,00
	Realizzazione parcheggi	€	100.000,00
	Realizzazione recinzioni e altre misure di sicurezza	€	500.000,00
	Acquisto arredi e attrezzature	€	600.000,00
	Spese generali e tecniche	€	708.580,00
	IVA 10% sui lavori	€	781.420,00
	IVA 22% su spese generali e tecniche	€	110.000,00
	Acquisizione aree e immobili (imposte e oneri inclusi)	€	620.000,00
	Imprevisti e arrotondamenti	€	102.800,00
	Totale somme a disposizione	€	3.772.800,00
	Importo complessivo (A+B)	€	11.587.000,00

L'articolazione del quadro economico della seconda fase (potenziamento dei servizi territoriali psichiatrici regionali a supporto del superamento degli OPG), dell'importo presunto di €615.000,00.= viene demandata a successivo provvedimento.