



**VALUTAZIONE TECNICA REGIONALE**  
Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 art. 27

**n. 336 del 30.09.2009**

**Oggetto:** Comune di Villafranca di Verona (VR)  
Piano Regolatore Generale – Variante Parziale per la suddivisione in due parti  
18.1.A/18.1.B del Comparto edificatorio esistente 18.1.  
Adottata con D.C.C. n. 14 del 26.02.2005

**Premesso che:**

- il Comitato previsto dalla L.R. 23.04.2004, n.11, art.27, II comma, si è riunito in data 30.09.2009;
- il sopraccitato Comitato si è espresso con n. 4 voti unanimi favorevoli dei presenti aventi diritto al voto, approvando la variante con modifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 45 della L.R. 27.06.1985, n. 61.
- l'Amministrazione comunale proponente il piano è stata invitata con nota n. 525131/57.09, del 25.09.2009, e ha partecipato alla seduta del Comitato del 30.09.2009, per la discussione dell'argomento in oggetto.

Il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica incaricato della Valutazione Tecnica Regionale:

- Vista la L.R. 23.04.2004, n.11;
- Vista la L.R. 27.06.1985, n. 61;
- Vista la DGR n. 1131 del 18.03.2005;

ritenuto di concordare con le valutazioni e le conclusioni espresse dal Comitato, di cui all'art.27 della L.R. 23.04.2004, n. 11, nel parere n. 336 del 30.09.2009 che, allegato alla presente Valutazione Tecnica Regionale, ne costituisce parte integrante

**E' DEL PARERE**

che la variante parziale per la "Suddivisione in due parti 18.1.A – 18.1.B, del Comparto edificatorio esistente 18.1" al Piano Regolatore Generale del Comune di Villafranca di Verona (VR), descritta in premessa, sia meritevole di approvazione con modifiche d'ufficio, ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/1985.

IL DIRIGENTE REGIONALE DELLA DIREZIONE URBANISTICA  
INCARICATO DELLA VALUTAZIONE TECNICA REGIONALE  
f.to Arch. Vincenzo Fabris