

**MODELLO DI DOMANDA****BANDO DI CONCORSO**

PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI IN CONTO INTERESSI SU MUTUI PER L'ACQUISTO O LA COSTRUZIONE DELLA PRIMA CASA OVVERO PER IL RECUPERO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE.

(LEGGE REGIONALE 27.2.2008, N. 1 , ART.85 – COMMA 3).

Al **Presidente della Giunta Regionale**

Direzione per l'Edilizia Abitativa

Palazzo Balbi - Dorsoduro, 3901

**30123 VENEZIA**

**AVVERTENZA:** compilare il modulo in ogni sua parte a macchina o in stampatello e barrare **SOLO** le caselle che interessano; l'**OMISSIONE** di dichiarazioni o di documenti necessari per l'ammissibilità comportano l'esclusione della domanda.

**1. ANAGRAFE DEL RICHIEDENTE**

1.1. Il sottoscritto \_\_\_\_\_ (Cod. Fisc.: \_\_\_\_\_)

(cognome e nome)

(codice fiscale)

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

(comune di nascita)

(prov.)

(data)

residente in comune di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

(indirizzo residenza)

(nr. civico)

via / piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

(comune di residenza)

(prov.)

(nr. civico)

ed attività lavorativa esclusiva o principale in comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

(comune attività lavorativa)

(prov.)

**C H I E D E****2. OGGETTO DELLA DOMANDA**

2.1. la concessione di un contributo in conto interessi su un mutuo di Euro    .    ,

- per l'acquisto della prima casa;  
 per la costruzione della prima casa;  
 per il recupero dell'abitazione principale;

2.2. nel Comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ in conformità al bando

(comune alloggio oggetto di contributo)

(prov.)

di concorso indetto in attuazione dell'art. 85, comma 3 –della legge regionale 27.2.2008, n. 1.

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

**D I C H I A R A**

sotto la propria responsabilità:

**3. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ DEL RICHIEDENTE:**

3.1. di essere cittadino italiano;

3.2. di avere la residenza anagrafica o l'attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei comuni della Regione del Veneto;

3.3. che l'indicatore della situazione economica del proprio nucleo familiare (ISE) di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'anno 2007, è stato di . ,  euro e pertanto non superiore a 60.000,00 euro;

3.4. di:

- essere titolare dell'area edificabile (nel caso di nuova costruzione) / dell'immobile da recuperare (nel caso di recupero);
- non essere pervenuto alla stipula dell'atto di compravendita dell'alloggio anteriormente alla data di pubblicazione del bando nel B.U.R. (nel caso di acquisto);
- avere nel proprio nucleo familiare uno o più figli minori fiscalmente a carico;

**Il sottoscritto DICHIARA** inoltre, anche per i componenti il proprio nucleo familiare, di:

3.5. **acquisto o nuova costruzione della prima casa**

- non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio, adeguato alle necessità del proprio nucleo familiare, ubicato in uno dei comuni della Regione del Veneto (lettera a, punto 3.1.3. del bando di concorso);
- non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso, contributo, finanziamento agevolato – in qualunque forma concessi – dello Stato o di altro ente pubblico;
- non aver precedentemente beneficiato di altro contributo, finanziamento agevolato – in qualsiasi forma concesso – dello Stato o di altro ente pubblico per l'acquisto la nuova costruzione o il recupero della prima casa.

3.6. **recupero della abitazione principale**

- non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio diverso da quello da recuperare, ubicato nel territorio della Regione Veneto;
- non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso, contributo, finanziamento agevolato – in qualunque forma concessi – dello Stato o di altro ente pubblico;
- non aver precedentemente beneficiato di altro contributo, finanziamento agevolato – in qualsiasi forma concesso – dello Stato o di altro ente pubblico per l'acquisto, la nuova costruzione o il recupero della prima casa.

**Il sottoscritto DICHIARA**, altresì:

#### **4. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ DELLA ABITAZIONE:**

4.1. **acquisto della prima casa**

che l'abitazione risponde ai requisiti di cui al punto 3.2.1. del bando di concorso;

4.2. **nuova costruzione della prima casa**

che l'intervento risponde ai requisiti di cui al punto 3.2.2. del bando di concorso;

4.3. **recupero dell'abitazione principale**

che l'intervento risponde ai requisiti di cui al punto 3.2.3. del bando di concorso.

Nel particolare, lo stesso rientra nella categoria prevista dall'art. 31 della legge 5 agosto 1978, n. 457, lettera:

- b (manutenzione straordinaria)
- c (restauro e risanamento conservativo)
- d (ristrutturazione edilizia)

## 5. PRIORITA'

5.1. di essere in possesso delle seguenti priorità:

5.1.1. Punteggi:

	PUNTI DI PRIORITÀ	RISERVATO ALL'UFFICIO  ATTRIBUZIONE PUNTEGGI
<input type="checkbox"/> a) nucleo familiare con I.S.E.:		
<input type="checkbox"/> - da 12.000 a 15.000 euro; .....	20	
<input type="checkbox"/> - da 15.000,01 e fino a 25.000 euro; .....	15	
<input type="checkbox"/> - da 25.000,01 e fino a 45.000 euro; .....	10	
<input type="checkbox"/> - da 45.000,01 e fino a 60.000 euro; .....	5	
<input type="checkbox"/> b) presenza nel nucleo familiare di un invalido e/o portatore di handicap in stato di gravità certificato ai sensi delle vigenti leggi; .....	10	
<input type="checkbox"/> c) abitare in condizioni di precarietà a carico del comune a seguito di provvedimento di sfratto già eseguito e che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale;..	5	
<input type="checkbox"/> d) occupare un alloggio antigienico (punto 4 lett. c del bando di concorso); .....	5	
<input type="checkbox"/> e) abitare in condizioni di precarietà a carico del comune a seguito di provvedimento di sfratto non ancora eseguito e che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale; .....	3	
<input type="checkbox"/> f) coabitazione da non meno di due anni del nucleo familiare del richiedente, lo stesso composto da almeno due unità, con altro nucleo familiare anche esso composto da almeno due unità; .....	2	
<input type="checkbox"/> g) eliminazione nell'ipotesi di recupero di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatore di handicap motori, certificato dalla autorità competente; .....	2	
<input type="checkbox"/> h) prevalente utilizzo in valore economico , nel caso di recupero e nuova costruzione, di prodotti e componenti ecocompatibili e di lunga durata; .....	3	
<input type="checkbox"/> i) installazione di impianti con pannelli solari termici piani per la produzione di acqua calda sanitaria nel caso di recupero o nuova costruzione; .....	3	
<input type="checkbox"/> l) nucleo familiare con più di due figli minori a carico; .....	3	
<input type="checkbox"/> m) residenza nel Veneto da:		
<input type="checkbox"/> - almeno 5 (cinque) anni; .....	3	
<input type="checkbox"/> - da 6 (sei) a 10 (dieci) anni; .....	4	
<input type="checkbox"/> - oltre 11 (undici) anni; .....	5	
totale		

**Il sottoscritto allega** la sottoelencata documentazione:

- fotocopia di un documento di identità, in corso di validità;
- foglio di famiglia posteriore alla data di pubblicazione del bando nel B.U.R.;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'avvenuto matrimonio ovvero dichiarazione sostitutiva contenente l'impegno a contrarre matrimonio entro i termini di cui al punto 3.1.2. lett. d);
- documento ISE del nucleo familiare. Per i nubendi dovranno essere allegati i documenti ISE di entrambi;
- **solo per nuova costruzione** copia conforme dell'atto di titolarità dell'area edificabile;
- **solo per recupero** copia conforme dell'atto di titolarità dell'alloggio;

**documentazione comprovante le condizioni di priorità:**

- certificazione della commissione medica di prima istanza comprovante la presenza di soggetto portatore di handicap in stato di gravità;
- certificazione comunale attestante di abitare in condizioni di precarietà a carico del comune;
- certificato di antigienicità dell'alloggio;
- sentenza di sfratto non ancora eseguito e che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale;
- certificato attestante la coabitazione con altro nucleo familiare.

**Il sottoscritto DICHIARA**, infine, di essere a conoscenza di tutte le condizioni e prescrizioni previste nel bando di concorso ed in particolare che a richiesta dell'Amministrazione Regionale, dovrà, nei termini previsti a pena di esclusione, inviare alla Regione del Veneto, Direzione per l'Edilizia Abitativa – Palazzo Balbi – Dorsoduro n. 3901 - 30123 Venezia, i documenti in originale o copia conforme previsti dai punti 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3 del bando di concorso; dichiara inoltre di essere a conoscenza della prescrizione di cui al punto 7.2. del bando medesimo:

**Il sottoscritto**

**AUTORIZZA** la Regione ad effettuare le indagini tecniche ed amministrative ritenute necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione del contributo;

**ESPRIME** il consenso al trattamento dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai sensi della legge 675/1996;

**CHIEDE** che ogni comunicazione sia inviata al seguente indirizzo:

- \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(cognome e nome) (indirizzo) (nr. civ.)  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
(c.a.p.) (comune) (prov.)

tel. n. \_\_\_\_\_ / Cell. n. \_\_\_\_\_ / Fax. n. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Firma