



VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO
PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001

PRATICA N. 3
12/07/2012

Procedimento relativo a:

D.lgs. 387/2003- art.12 - Procedimento unico relativo all'autorizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili – Impianti idroelettrici –
"Impianto idroelettrico Gosalda"
Richiedente: Società Gosalda S.r.l. di Santa Giustina (BL)
Comune: Gosaldo (Belluno)

L'anno 2012 il giorno 12 del mese di luglio alle ore 9.50 presso la "Sala Biblioteca" del Palazzo Linetti sita in Venezia, Calle Priuli, 99, si svolge la Conferenza di Servizi ex art. 14 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii relativa al procedimento unico sopra specificato, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

L'ing. Dorianò Zanette, Dirigente regionale dell'Unità Complessa Assetto Idrogeologico, Demanio Idrico e Coste della Direzione Difesa del Suolo, assume la presidenza della Conferenza, convocata con nota n.304947 in data 02/07/2012 alla quale sono stati invitati, oltre al richiedente, i seguenti Enti/Strutture:

- Comune di Gosaldo (BL);
- Provincia di Belluno;
- Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione;
- ARPAV;
- Veneto Agricoltura;
- Ministero dello Sviluppo economico Dipartimento per le Telecomunicazioni;
- Vigili del fuoco – Comando Provinciale di Belluno;
- Comando Militare Esercito "Veneto";
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto (Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio/ Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto);
- Enel.

Il geom. Elisa Cigagna, in servizio presso la Direzione Difesa del Suolo, in qualità di segretario verbalizzante, verifica le generalità dei presenti e le relative competenze, come da allegato prospetto.

PREMESSO che

- l'art. 12 del D.lgs.387/2003 prevede la convocazione, ai sensi della l. 241/1990 e ss.mm.ii, di una Conferenza di Servizi finalizzata al rilascio dell'autorizzazione unica per la costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili;
- detta procedura è disciplinata anche dalle DGRV 2204/2008, 3493/2010 e 2100/2011;
- con DGRV n.2376/2011 è stato approvato il progetto definitivo ed è stata rilasciata l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto in oggetto, per il quale si è già

svolta la relativa Conferenza di Servizi, conclusasi positivamente, alla quale sono state invitati, a suo tempo, gli Enti sopra citati;

- nell'ambito di tale Conferenza non è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e pertanto, è stata convocata nuovamente la Conferenza di Servizi ai soli fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.10 del DPR 327/2001 e smi..

TUTTO CIO' PREMESSO

LA CONFERENZA DI SERVIZI

Richiamati gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., l'art. 10, comma 1, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. ed il D.lgs 387/2003, il Presidente, in relazione alla procedura espropriativa, riferisce quanto segue:

- la presente seduta della Conferenza di Servizi è stata convocata al fine di esprimere tutte le posizioni concernenti il vincolo preordinato all'esproprio,
- sono state effettuate le comunicazioni alle ditte interessate dal procedimento, ai sensi degli artt.11-16 del DPR 327/2001.

Il sig. Gioacchino Dalle feste (Sindaco del Comune di Gosaldo) esprime il parere favorevole della propria amministrazione in merito all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Consegna inoltre, copia della deliberazione del Consiglio Comunale di Gosaldo n.26 del 30/11/2011, relativa allo schema di convenzione, per la costituzione del diritto di superficie sui terreni del Comune, tra l'Amministrazione e la Hydro Power srl, di cui si allega copia.

Pertanto, ai sensi dell'art.10 del DPR 327/2001, la Conferenza di Servizi appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, in Comune di Gosaldo, interessate dalla realizzazione dell' "Impianto idroelettrico Gosalda", come indicate nel relativo progetto definitivo, di cui alla DGRV n.2376/2011.

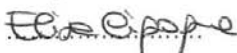
Il Presidente, alle ore 10.00 dichiara chiusa la conferenza.

Della Conferenza di Servizi viene redatto il presente verbale sottoscritto da Presidente e Segretario, che verrà trasmesso ai soggetti intervenuti.

Il Presidente

..... 

Il Segretario

..... 



COMUNE DI GOSALDO

PROVINCIA DI BELLUNO

ORIGINALE

N. 26 Reg. Delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

COSTRUZIONE IMPIANTO IDROELETTRICO IN COMUNE DI GOSALDO. APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA DI CONVENZIONE CON LA SOCIETA' HYDRO POWER S.R.L. - COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE.

L'anno duemilaundici addi **trenta** del mese di **novembre** alle ore **19,00** nella Residenza Municipale convocato dal Sindaco con appositi avvisi consegnati con le modalità previste dall'art. 18 dello Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale. Eseguito l'appello, risultano presenti:

N.	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	DALLE FESTE Giocondo - Sindaco	XX	
2	BRESSAN Giovanni Pietro - Consigliere	XX	
3	MONESTIER Florestano - Consigliere	XX	
4	REN Federica - Consigliere	XX	
5	MARCON Caterina - Consigliere	XX	
6	PONGAN Mirco - Consigliere	XX	
7	RECH Omar - Consigliere		XXG
8	RENON Giuseppe - Consigliere	XX	
9	MARCON Ivan - Consigliere	XX	
10	DE MARCO Angelo - Consigliere	XX	
11	SERAFINI Giorgio - Consigliere	XX	
12	MASOCH Matteo - Consigliere	XX	
13	DAL DON Samuele - Consigliere	XX	

N. 588 reg. Pubbl.

PUBBLICAZIONE

(art.124 d.lgs 18.08.2000 n. 267)

Si dispone la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione di copia all'albo pretorio, nella sede dell'Ente, per quindici giorni consecutivi.

Add. **6 DIC. 2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Vaile Somavilla

Partecipa alla seduta la Sig.ra dott.ssa Vaile Somavilla, Segretario del Comune.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. Giocondo Dalle Feste assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Oggetto: COSTRUZIONE IMPIANTO IDROELETTRICO IN COMUNE DI GOSALDO. APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA DI CONVENZIONE CON LA SOCIETA' HYDRO POWER S.R.L. - COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE.

Il Sindaco assume la presidenza del collegio, illustra la proposta e apre poi la discussione. Precisa che la centralina sarà costruita anche su mappali di proprietà privata. Propone quindi di modificare l'art. 1.3 della convenzione con delibera di Giunta Comunale.

Il Consigliere Angelo De Marco chiede in che cosa sia migliorativa la convenzione rispetto a quella precedente viste le dichiarazioni effettuate dal Sindaco al Corriere delle Alpi.

Il Sindaco risponde che ci sono modalità diverse di contribuzione al di là di quanto riportato dal giornalista. Fornisce chiarimenti circa i calcoli e sull'impegno da parte della ditta di erogare una somma di € 35.000,00 per acquisto pulmino e a ripristinare la sede stradale. Sono soldi che arriveranno subito.

Il Consigliere Giorgio Serafini precisa che la convenzione dell'Amministrazione precedente era più vantaggiosa ed era stata concordata con la società. Non ritiene che la nuova convenzione proposta sia migliorativa.

Il Sindaco chiede come mai la convenzione, già approvata dal consiglio, non sia stata firmata dall'Amministrazione precedente. Ribadisce che ritiene più importante avere subito i soldi per il pulmino e la strada asfaltata.

Il Consigliere Giorgio Serafini chiede di concordare l'accatastamento della strada di Turbai. Propone di aggiungere al punto 1.3 "Il Comune accetta la proprietà qualora interessato, altrimenti si dovrà ripristinare i luoghi".

Il Consigliere Angelo De Marco comunica che il gruppo di minoranza è favorevole che l'iniziativa vada avanti, anche perché è stata promossa dall'Amministrazione precedente, non è concorde però sul fatto che sia migliorativa rispetto alla precedente.

Il Sindaco mette ai voti la proposta per l'approvazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Vista l'allegata proposta di deliberazione e l'annesso parere in ordine alla regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato;

Sentito il Sindaco che, a seguito della discussione, propone di integrare la convenzione aggiungendo al punto 1.3, dopo la parola terreni "e in ogni caso dei mappali n. 268, 279, 286, 427 e 190 del Fg. 35 inclusi i manufatti ivi costruiti. Il Comune si riserva di accettare la proprietà qualora interessato, in caso contrario potrà chiedere il ripristino dei luoghi".

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione che fa parte integrante e sostanziale della presente comprensiva delle modifiche apportate.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Costruzione impianto idroelettrico in Comune di Gosaldo.
Approvazione nuovo schema di convenzione con la Società Hydro Power S.r.l.-
Costituzione diritto di superficie.

IL SINDACO

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 9 settembre 2008, esecutiva, veniva espressa la volontà e la disponibilità a concedere alla Società Hydro Power S.r.l. di Tambre (BL) il diritto di utilizzare le aree di proprietà comunale (fg.35 Mapp. 289 e strade comunali) per la costruzione e successiva gestione e manutenzione di un impianto idroelettrico ad acqua fluente derivante dai torrenti Gosalda e Nagher in località California e veniva approvato il relativo schema di convenzione regolante i rapporti tra la società Hydro Power S.r.l ed il Comune di Gosaldo;

DATO ATTO che la convenzione, come sopra approvata, non è stata stipulata;

DATO ATTO che con nota in data 6 novembre 2008, qui pervenuta in data 6 novembre 2008 al Prot. n. 5539 la società Hydro Power S.r.l. ha trasmesso, per conoscenza, copia della richiesta di Autorizzazione Unica ex art. 12 del D.Lgs. 29/12/2003, n. 387 inoltrata alla Regione Veneto;

CHE la Società Hydro Power S.r.l., con sede attuale in Santa Giustina(BL), ha trasmesso al Comune di Gosaldo copia del progetto relativo alla realizzazione dell'impianto idroelettrico Gosalda;

RILEVATO che l'Amministrazione ha concertato con la Società opportune forme di cooperazione, anche oltre la semplice negoziazione inerente l'occupazione degli immobili nella proprietà comunale di Gosaldo in modo da sviluppare un idoneo contesto collaborativo;

CONSIDERATO che il progetto prevede che l'impianto venga realizzato in parte su terreni di proprietà del Comune di Gosaldo, in loc. California, Fg. 35 mapp 289;

RITENUTO di costituire il diritto di superficie sui terreni di proprietà del Comune di Gosaldo, in loc. California, Fg. 35 mapp 289 meglio specificati al punto 1 dell'allegata convenzione;

VISTO lo schema di convenzione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, disciplinante i rapporti tra il Comune di Gosaldo e la Società Hydro Power S.r. l.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

- 1) Le premesse sono parti integranti e sostanziali della presente;
- 2) Di approvare lo schema di convenzione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, disciplinante i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e la Società Hydro Power S.r. l. inerente la costituzione del diritto di superficie, per la durata di anni 50, sui terreni di proprietà del Comune di Gosaldo, in loc. California, Fg. 35 mapp 289 al fine di consentire sugli stessi la costruzione, e successiva gestione, esercizio e manutenzione dell'impianto. La costituzione del diritto di superficie avrà per oggetto il diritto della Società di costruire sugli stessi – sia sopra che sotto il suolo ivi espressamente comprese le condutture e le infrastrutture ad esse pertinenti – i fabbricati e gli impianti necessari per la derivazione d'acqua dai torrenti Gosalda e Nagher, la

realizzazione della centrale, con ogni manufatto annesso e connesso, ivi compresi gli accessi da e per la via pubblica, gli impianti e reti di distribuzione dell'energia elettrica prodotta, le strutture per la manutenzione, secondo quanto previsto nel progetto facente parte della Domanda;

3) di considerare detto schema quale impianto negoziale di base a cui la Giunta è delegata ad apportare eventuali e/o ulteriori rettifiche, integrazioni, emendamenti e altre similari modifiche che non alterino il quadro sostanziale dell'intesa così approvata;

4) di autorizzare il Responsabile del Servizio tecnico alla sottoscrizione della presente convenzione ed all'espletamento degli incombeni inerenti e conseguenti;

5) di dare atto che con l'approvazione della presente convenzione viene superato lo schema di convenzione precedente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 9 settembre 2008.



IL SINDACO
(Giocondo DALLE FESTE)

[Handwritten signature of Giocondo Dalle Feste]

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 del Dlgs. 267/2000

Data 22 novembre 2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Franco CORTI)

[Handwritten signature of Geom. Franco Corti]

ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.26 DEL 30.11.2011

Il Segretario comunale



(Dott.ssa Vaile SOMMAVILLA)

[Handwritten signature of Dott.ssa Vaile Sommayilla]

COI
resic
inter
fisc
com
Con

HYI
viale
prof
dell'
per]

(cor

(A)

(B)

(X)

(A)

con

6)

1.

2.

CONVENZIONE

tra:

COMUNE DI GOSALDO, rappresentato dal sig. **Curti Franco** nato a Gosaldo (BL) il 25 maggio 1953, residente in Rivamonte Agordino (BL), via Rosson, civico n. 63, C.F. CRTFNC53E25E113L che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Gosaldo, codice fiscale e partita IVA 00206570251, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107, lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e in esecuzione della delibera del Consiglio Comunale n. del (di seguito denominato per brevità il "Comune");

e

HYDRO POWER S.R.L., società a responsabilità limitata, con sede legale in Santa Giustina (Belluno), viale della Stazione n. 40, iscritta Registro delle Imprese di Belluno al numero 01068500253, in persona del proprio legale rappresentante Ing. Maurizio Curti, che agisce in virtù dei poteri conferitigli con delibera dell'organo amministrativo del _____ (di seguito anche la "Società" o "HP"), la quale agisce per sé o per persona da nominare;

(congiuntamente, le "Parti" e, singolarmente, la "Parte")

Premesso che

- (A) la Società ha inoltrato al competente Ufficio Regionale, con istanza di data 6 novembre 2008, prot. _____, la richiesta di Autorizzazione Unica ex art. 12 del d. lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 (di seguito la "Domanda") all'interno della quale è richiesta la concessione di una piccola derivazione d'acqua ad uso idroelettrico per la realizzazione di un impianto ad acqua fluente da realizzarsi in Comune di Gosaldo (di seguito l'"Impianto") utilizzando le acque dei torrenti Gosalda e Nagher, caratterizzato da potenza massima pari a Kw 1.876 sul salto di concessione di metri 502,55 e portata massima derivata di 529 l/s. La producibilità annua è di circa 6.695.000 Kwh come meglio evidenziato negli elaborati tecnici di massima allegati al presente accordo sub lett. A);
- (B) nel progetto allegato alla Domanda è previsto che l'Impianto venga realizzato in parte su terreni di proprietà del Comune di Gosaldo, in località California; Fg. 35, mapp. 289 (di seguito i "Terreni");
- (X) il Comune ha giudicato positivamente la costruzione dell'Impianto descritto nella Domanda all'interno del proprio territorio;
- (A) per la realizzazione dell'Impianto la Società necessita di ottenere dal Comune la costituzione del diritto di superficie sui Terreni.

Tanto premesso

con valore integrante e sostanziale rispetto a quanto in appresso, le Parti concordano quanto segue.

6) COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE

1. Il Comune, in forza della delibera del consiglio comunale del _____ n. _____, acconsente, alle condizioni previste nella presente Convenzione, alla costituzione in favore della Hydro Power s.r.l. del diritto di superficie sui Terreni così individuati al catasto Comune di Gosaldo Fg. 35, mapp. n. 289, al fine di consentire sugli stessi Terreni la costruzione, e successiva gestione, esercizio e manutenzione dell'Impianto.
2. La costituzione del diritto di superficie sui Terreni avrà per oggetto il diritto della Società di costruire sugli stessi - sia sopra che sotto il suolo ivi espressamente comprese le condutture e le infrastrutture ad esse pertinenti - i fabbricati e gli impianti necessari per la derivazione d'acqua dai torrenti Gosalda e Nagher, la realizzazione della centrale, con ogni manufatto annesso e connesso, ivi

- compresi gli accessi da e per la via pubblica, gli impianti e reti di distribuzione dell'energia elettrica prodotta, le strutture per la manutenzione, secondo quanto previsto nel progetto facente parte della Domanda che è noto alle Parti. 4.
3. La durata del diritto di superficie sui Terreni è prevista e concordata per un periodo pari ad anni 50 (cinquanta) a decorrere dalla data di rilascio della Autorizzazione Unica e della concessione di derivazione. Rimane inteso che al termine del periodo di durata del diritto di superficie il Comune diviene proprietario delle opere costruite sui Terreni e in ogni caso dei mappali n. 268, 279, 286, 427 e 190 del Fg. 35 inclusi i manufatti ivi costruiti. Il Comune si riserva di accettare la proprietà qualora interessato, in caso contrario potrà chiedere il ripristino dei luoghi 5.
4. Il Comune s'impegna su richiesta della Hydro Power s.r.l., da comunicarsi con lettera racc. a.r. ricevuta da parte del Comune almeno quindici giorni prima, a costituire in favore della Società, o del soggetto da essa nominato, il diritto di superficie sui terreni mediante atto pubblico ricevuto da un notaio indicato dalla Società. Le spese inerenti e conseguenti alla costituzione del presente atto, nessuna esclusa, sono a carico della Società. 8)
1.
- 7) **CORRISPETTIVO PER LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE**
1. A fronte della costituzione in favore della Società del diritto di superficie sui Terreni la Società s'impegna a corrispondere in favore del Comune una somma *una tantum*, pari a euro 35.000,00 (Trentacinquemila/00), da corrispondere al Comune entro il 31 dicembre 2012, con la finalità di contribuire alla spesa che il Comune intende sostenere per l'acquisto di un pulmino.
2. La Società si impegna inoltre, a corrispondere al Comune per tutto il tempo in cui l'Impianto godrà della c.d. "Tariffa Omnicomprensiva" prevista dall'art. 2, comma 145, della l. 24 dicembre 2007, n. 244, a titolo di contributo: 9)
1.
1. una somma annua fissa, per ciascun esercizio sociale in cui la Società godrà della Tariffa Omnicomprensiva, pari a euro 30.000,00 (Trentamila/00) da erogarsi entro il mese di febbraio successivo all'esercizio sociale di riferimento (di seguito la "Somma Fissa");
2. una somma pari al 6,8% (sei virgola otto per cento) del ricavo annuo per ciascun esercizio sociale dell'impianto risultante dal bilancio regolarmente approvato della Società (di seguito la "Prima Somma Variabile") e comunque non oltre il trenta aprile dell'anno successivo alla produzione di riferimento; rimane inteso che in questo secondo caso il pagamento della Somma Variabile ingloberà la Somma Fissa che verrà in ogni caso corrisposta; 10)
1.
3. a partire dal 31° anno dalla costituzione del diritto di superficie, una somma pari al 8,16% (otto virgola sedici per cento), ovvero 6,8% maggiorato del 20,00%, del ricavo annuo per ciascun esercizio sociale dell'impianto risultante dal bilancio regolarmente approvato della Società (di seguito la "Seconda Somma Variabile") e comunque non oltre il trenta aprile dell'anno successivo alla produzione di riferimento; rimane inteso che anche in questo caso il pagamento della Seconda Somma Variabile ingloberà la Somma Fissa che verrà in ogni caso corrisposta; 5.2
3. Allo scadere del periodo di godimento della Tariffa Omnicomprensiva e per tutta la durata della concessione di derivazione, la Società si impegna a corrispondere al Comune una somma pari al 6,8% (sei virgola otto per cento) del ricavo annuo per ciascun esercizio sociale dell'impianto risultante dal bilancio regolarmente approvato della Società, fatto salvo quanto previsto al punto 2.2.3. 11)
1.

4. Nel caso in cui l'Impianto abbia in futuro il diritto di accedere nuovamente alla Tariffa Omnicomprensiva prevista dall'art. 2, comma 145, della l. 24 dicembre 2007, n. 244 - a seguito della scelta da parte della Società di effettuare il c.d. revamping - la stessa Società si impegna a corrispondere al Comune la Somma Fissa e la Prima Somma Variabile o la Seconda Somma Variabile secondo quanto previsto dai precedenti punti 2.2.2 e 2.2.3; rimane inteso che in questo secondo caso il pagamento della Prima o della Seconda Somma Variabile ingloberà la Somma Fissa.

5. Le Parti concordano che, per tutto il periodo in cui a seguito di una modifica normativa la Tariffa Omnicomprensiva dovesse risultare superiore a euro/kwh 0,44 (zero virgola quarantaquattro) la Somma Variabile verrà conseguentemente e per pari tempo aumentata e sarà quindi pari al 13,20% (tredici virgola venti per cento) del ricavo annuo per ciascun esercizio sociale dell'impianto risultante dal bilancio regolarmente approvato della Società e comunque non oltre il trenta aprile dell'anno successivo alla produzione di riferimento.

8) CONTROLLI

1. La Società, a garanzia del corretto adempimento dei propri obblighi in relazione alle modalità gestionali dell'Impianto quali prescritte dalla normativa vigente o imposte con prescrizioni degli Enti preposti, in particolare per quanto attiene al rilascio delle portate di "Deflusso Minimo Vitale", autorizza sin d'ora il Comune ad accedere presso l'Impianto, a mezzo del titolare dell'Ufficio Tecnico Comunale, con un preavviso di almeno cinque giorni lavorativi onde verificare e controllare le modalità di gestione e il corretto funzionamento dell'Impianto.

9) INIZIO DEI LAVORI

1. La Società si impegna per sé o per soggetto da nominare a non iniziare alcuna opera sui Terreni se non dopo il rilascio del Permesso di costruire, e ad eseguire tutti i lavori in piena conformità al Permesso medesimo; a tal fine rilascerà polizza assicurativa di ammontare concordato con il Comune a garanzia del ripristino di eventuali danni arrecati alle proprietà comunali (quali strade, ponti, ecc.), e ciò in coincidenza con il ritiro del Permesso di costruire.

10) COLLABORAZIONE

1. Il Comune, a fronte degli impegni assunti dalla HP con la presente Convenzione, s'impegna a prestare la massima collaborazione possibile nella fase di costruzione ed esercizio dell'Impianto, e in particolare a:

1. Assistere la HP nell'attività di acquisizione delle aree interessate dalla costruzione ed esercizio dell'Impianto nei confronti dei terzi;

2. Provvedere alla manutenzione delle vie d'accesso all'Impianto attualmente esistenti o che verranno realizzate durante la costruzione dell'Impianto e assicurarne con continuità e senza limitazioni la fruizione da parte della HP.

5.2 Al termine dei lavori HP provvederà a propria cura e spese alla realizzazione di un nuovo tappeto d'usura in conglomerato bituminoso su tutta la superficie stradale interessata dal passaggio delle tubazioni (strade comunali, S.R. 347 e S.P. 3).

11) CONTROVERSIE

1. Le parti si impegnano a ricercare, in applicazione del generale dovere di buona fede e correttezza nell'esecuzione delle reciproche obbligazioni, una soluzione transattiva, nel rispetto della normativa di

volta in volta in vigore, al fine di risolvere eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'interpretazione o esecuzione della presente Convenzione. Nel caso in cui non sia possibile addivenire a una soluzione di tali controversie nonostante il tentativo di conciliazione, la definizione delle stesse sarà devoluta alla competenza del Tribunale di Belluno.

IL

Fr

12) EFFICACIA E TRASFERIMENTO

1. Qualora entro 3 anni dalla sottoscrizione della presente Convenzione, la Società non dovesse ottenere l'accoglimento della Domanda di Autorizzazione Unica, ogni accordo definito dalla presente Convenzione diverrà privo di efficacia.
2. Nell'ipotesi di trasferimento a qualsiasi titolo della Domanda, della Autorizzazione Unica e della Concessione di derivazione ad altro soggetto tutte le obbligazioni derivanti dalla presente Convenzione si intendono trasferite al soggetto cessionario.

13) COMUNICAZIONI

1. Qualsiasi comunicazione richiesta o consentita dalle disposizioni della presente Convenzione dovrà essere effettuata per iscritto tramite lettera A.R. o telefax confermato con lettera A.R. e si intenderà validamente eseguita a ricevimento della stessa dalla Parte a cui viene effettuata, purché indirizzata come segue:

- (1) se al Comune di Gosaldo:

Piazza Salvo D'Acquisto n. 1, 32020, Gosaldo (Belluno)
Telefono: 043768105
Telefax: 0437768427
Attenzione: Sig. Curti Franco

- (2) se a Hydro Power s.r.l.:

Viale della Stazione n. 40, 32035, Santa Giustina (Belluno)
Telefono: 0437859225
Telefax: 0437857084
Attenzione. Sig. Vittorio Zollet

o al diverso indirizzo che potrà essere comunicato, nelle medesime forme, da una Parte all'altra.

14) INTESE PRECEDENTI

1. Con la sottoscrizione della presente Convenzione ogni eventuale ulteriore o diversa intesa precedentemente intervenuta tra le Parti (in forma verbale o scritta) in relazione all'oggetto della presente Convenzione deve ritenersi superata e non più applicabile.

Elenco allegati

Allegato A: Domanda di Autorizzazione Unica.

Gosaldo, __

Comune di Gosaldo

Hydro Power s.r.l.

rito
bile
one

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Franco Curti

iere
nte

ella
nte

vrà
erà
ata

sa
lla